

Република Србија  
Број предмета: ROP-ARI-1346-LOC-1/2025  
Заводни број: LU-4/25  
Датум: 07.02.2025. године  
Ариље, Србија

Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове, Општинске управе општине Ариље, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), поступајући по захтеву [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу унутрашње гасне инсталације – УГИ за производни погон текстилне трикотаже „Miteks“ д.о.о. Ариље на катастарским парцелама број 723 и 71/3 КО Церова, издаје:

### ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу унутрашње гасне инсталације – УГИ за производни погон текстилне трикотаже „Miteks“ д.о.о. Ариље на катастарским парцелама број 723 и 71/3 КО Церова из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

### Образложење

[REDACTED] поднело је захтев за издавање локацијских услова за изградњу унутрашње гасне инсталације – УГИ за производни погон текстилне трикотаже „Miteks“ д.о.о. Ариље на катастарским парцелама број 723 и 71/3 КО Церова, а преко пуномоћника [REDACTED]

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 22.1.2025. године у 12:34:40 часова и заведен је под бројем ROP-ARI-1346-LOC-1/2025. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље у Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем LU-4/25.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Доказ о уплати (Placanje\_Taksa3000-potpisan.pdf) (Сертификат);
- Идејно решење (1301.2025.IDR UGI Miteks sveska 0.pdf) (Сертификат);
- Идејно решење (301.2025.IDR UGI Miteks sveska 6.pdf) (Сертификат);
- Идејно решење (6.7.1.UGICrteziMiteks.rar) (Сертификат);
- Идејно решење (Tehnicki opis UGI Miteks.pdf) (Сертификат);
- Идејно решење (1301.2025.IDR UGI Miteks prilog11.pdf) (Сертификат);
- Идејно решење (6.7.1.UGICrteziMiteks.dwfx) (Сертификат);
- Остала документа (SituacijaZaOveru.pdf) (Сертификат);

- Остала документа (Saglasnost-MZajnica-Sigas.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (Saglasnost-Miteks-Sigas.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (Saglasnost-MZajnica-Miteks.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (Saglasnost-Isak-Miteks.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (Saglasnost-Isak-Sigas.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (ListNepokretnosti-Кр 723 2.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (ListNepokretnosti-Кр 714 3.pdf) (Сертификат);
- Геодетски снимак постојећег стања (КТП 723.2 Ко Cerova SGN.rar) (Сертификат);
- Геодетски снимак постојећег стања (МИТЕКС doo КТП 723.2.dwg) (Сертификат);
- Пуномоћје (Ovlascenje Pre-Var- Stojic.pdf) (Сертификат);
- Пуномоћје (Ovlascenje-Stojic-Miteks.pdf) (Сертификат);
- Пуномоћје (punomocje pre var.pdf) (Сертификат).

Увидом у захтев и приложену документацију, овај орган је установио да исто није усаглашено као и да достављена документација није уређена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023). Недостаци су следећи:

- Увидом у захтев, пуномоћје и достављену документацију - идејно решење (насловну страну, одлуку о именовану главног пројектанта, изјаву главног пројектанта идејног решења и друго) уочено је да постоји неусаглашеност у навођењу парцела на којима је планирано извођење радова. Исто је потребно усагласити како би овај орган имао релевантне податке.
- Увидом у захтев и Геодетски снимак постојећег стања утврђено је да постоје одређене неусаглашености у делу навођења постојећих објеката на парцели/парцелама. Потребно је исто усагласити како би овај орган имао релевантне податке.
- Сходно члану 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) уз Идејно решење обавезно се прилаже као посебан документ и списак свих катастарских парцела које су предмет захтева, потписан од стране главног пројектанта. У оквиру достављене документације исти није приложен.
- Члан 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) дефинише да главну свеску израђује главни пројектант кога именује инвеститор. У приложеној документацији иста је достављена али није одговарајућа у складу са напред наведеним. Потребно је доставити Одлуку о именовану главног пројектанта потписану од стране инвеститора.
- На графичкој документацији-Ситуационом плану потребно је извршити нумерацију објеката и дефинисати намену свих објеката који су предмет уградње унутрашње гасне

инсталације као и објекта преко којег је планирано постављање инсталације. Такође је потребно на насловној страни главне свеске навести на којим објектима се врши извођење радова.

- У делу Главне свеске - Општи подаци о објекту и локацији - назив просторног односно урбанистичког плана није потпун. Предметна/е катастарска/е парцела/е обухваћене су Планом генералне регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље“ број 1/17), као и Изменама и допунама Плана генералне регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље“ број 7/24).

- Сходно члану 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) ситуациони план је потребно доставити у dwg или dxf формату који је геопозициониран у државном координатном систему.

-Члан 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) је дефинисао да у случају извођења радова на постојећим објектима, идејно решење садржи и приказ стања које је утврђен на основу архивског пројекта, уз обавезно реферисање на тај архивски пројекат, односно снимак постојећег стања ако архивски пројекат не постоји. Потребно је напред наведено доставити за све објекте који су предмет уградње унутрашње гасне инсталације као и за објекте преко којих прелази инсталација.

-Потребно је у оквиру Идејног решење – Главна свеска - Општи подаци о објекту и локацији навести тип објекта који је предмет изградње.

- Текстуалну документацију Идејног решења - Главну свеску - Општи подаци о објекту и локацији - потребно је допунити са подацима односно бројем катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарских општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу како би овај орган имао тачно дефинисано на коју саобраћајницу је планирано прикључење, а како би и ималац јавног овлашћења имао тачан увид у начин приступа (директан/индиректан) и на основу тога издао услове за пројектовање и прикључење на јавну саобраћајну површину. Такође достављена графичка документација не садржи представљен пешачки и колски приступ парцели, стога је потребно исту уредити на начин како је дефинисано чланом 25. став 8. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023).

- На графичкој документацији-Ситуационом плану потребно је представити која је мрежа постојећа а која планирана овим Идејним решењем. Члан 31. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) дефинише да сваки цртеж садржи легенду примењених ознака на цртежу. Сходно напред наведеном потребно је графичку документацију допунити легендом примењених ознака на цртежу.

- Графичку документацију је потребно уредити сходно члану 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, број 96/23) као и јасно дефинисати границу парцеле.

### **Напомене:**

-Решавање имовинских односа, потребне сагласности за прелазак планираног гасовода преко парцеле и преко објеката дефинисано је чланом 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

-Овај орган није могао да изврши проверу усклађености са планским документом из разлога што документација није комплетна и јасна. Обавеза пројектанта је да испоштује све законске и подзаконске акте, правила струке а у зависности од специфичности предметног објекта. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Сходно члану 25. ставу 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) уз усаглашени захтев у смислу Закона и правилника који уређује спровођење обједињене процедуре електронским путем, уз главну свеску се, као посебан документ, обавезно се доставља и изјашњење по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен.

Како нису испуњени услови дефинисани чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу Општине Ариље а преко Система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр. 840-742251-843-73 модел 97 позив на број 88-004-03976, а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ број 10/2012).

**Општина Ариље**

-Општинска Управа-

Број предмета: ROP-ARI-1346-LOC-1/2025

LU-4/25, 7.2.2025. године

**Овлашћено лице НО**

**Руководилац Одељења за урбанизам,  
изградњу и инспекцијске послове**

Ружица Николић Василић

