

# РЕПУБЛИКА СРБИЈА

## Општина Ариље

### Општинска управа

Број предмета: ROP-ARI-21236-IUPH-7/2025

Заводни број: UPD-6/24

Датум: 09.04.2025. године

Ариље

Општинска управа општине Ариље, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора „IZBOR DOO ARILJE“ из Ариља, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Бобана Трепшића из Ниша [REDACTED], за издавање употребне дозволе за изведене радова на изградњи соларне електране 120 kW на крову постојећих производних објеката бр. 2 и 6, спратности П, на кат. парцели број 376/5 КО Грдовићи, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23) доноси:

### РЕШЕЊЕ

**Одбацује се усаглашени захтев инвеститора „IZBOR DOO ARILJE“ из Ариља, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Бобана Трепшића из Ниша [REDACTED], за издавање употребне дозволе за изведене радове на изградњи соларне електране 120 kW на крову постојећих производних објеката бр. 2 и 6, спратности П, на кат. парцели број 376/5 КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 230201, јер елаборат геодетских радова за подземне инсталације није спроводљив у Катастру водова.**

### Образложење

Инвеститор „IZBOR DOO ARILJE“ из Ариља, [REDACTED], поднео је усаглашени захтев преко пуномоћника Бобана Трепшића из Ниша [REDACTED], за издавање употребне дозволе за изведене радове на изградњи соларне електране 120 kW на крову постојећих производних објеката бр. 2 и 6, спратности П, на кат. парцели број 376/5 КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 230201.

Захтв је примљен у ЦИС-у дана 07.10.2024. године у 10:53:04. Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је следећа документација и то:

- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 23.870,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;
- Остала документа – Прилог 7, Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова да није дошло до одступања од наведене документације, те да је изведено стање једнако пројектованом стању;

- Елаборат геодетских радова – Идентификација прикључака на инсталације објекта за производњу електринчне енергије изграђеног на крову објекта бр. 2 и објекта бр. 6 на КП бр. 376/5 КО Грдовићи, предмет број 05-86/2024, СКН Ариље 952-138-81640/2024, 23.09.2024. године, Ариље, Технички извештај о реализованим геодетским радовима (3);
- Елаборат геодетских радова – Идентификација објекта за производњу електринчне енергије изграђеног на крову објекта бр. 2 и објекта бр. 6 на КП бр. 376/5 КО Грдовићи, предмет број 05-86/2024, СКН Ариље 952-138-81640/2024, 23.09.2024. године, Ариље, Технички извештај о реализованим геодетским радовима (4);
- Извештај да је објекат подобан за употребу – Извештај комисије за технички преглед изведених радова на изграђеном постројењу – соларној електрани, Записник о извршеном техничком прегледу, вршилац техничког прегледа радња за пројектовање и извођење грађевинских радова “CREATIVE“ Милијев Душан пр, у Нишу, септембар 2024. године, објекат погодан за употребну и предлог комисије да се може издати употребна дозвола;
- Пројекат за извођење – графичка документација.dwg;
- Пројекат за извођење – Главни пројекат заштите од пожара израђен од стране пројектанта “CERBING DOO“, Лесковац, одговорно лице пројектанта Милан Јовић, директор, решење МУПа 09/4-217-808/16 од 07.07.2016. године;
- Пројекат за извођење – Пројекат ел. инсталација, графичка документација.dwg;
- Пројекат за извођење – 4-Пројекат електроенергетских инсталација израђен од стране Агенције за пројектовање и инжењеринг „ЕКТА2017“, ул. Хајдук Вељкова бр. 20, Лесковац, Александар Јањић, ПР директор Александар Јањић, дипл.инж.ел., одговорни пројектант Александар Јањић, дипл.инж.ел., број лиценце 350 858 104, број техничке документације PZI376/5-2024, Лесковац, септембар 2024. године;
- Пројекат за извођење – Пројекат конструкције, графичка документација.dwg;
- Пројекат за извођење – 2-Пројекат конструкције израђен од стране пројектанта Предузеће за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Kvantus“ д.о.о. Ниш, одговорни пројектант Бобан Трепшић, дипл.инж.грађ., број лиценце 317 D888 06, број техничке документације 01/03/24 – К, Ниш, септембар 2024. година;
- Пројекат за извођење – 0-Главна свеска израђена од стране главног пројектанта Александра Јањића, дипл.инж.ел., број лиценце 350 858 104, број техничке документације 01/03/24-0, Ниш, септембар 2024. године

Решењем Општинске управе општине Ариље, ROP-ARI-21236-IUP-6/2024, заводни број: UPD-6/25, датум: 14.02.2025. године, одбачен је захтев инвеститора „IZBOR DOO ARILJE“ из Ариља, [REDACTED], поднет преко пуномоћника Бобана Трепшића из Ниша [REDACTED], за издавање употребне дозволе за изведене радове на изградњи соларне електране 120 kW на крову постојећих производних објеката бр. 2 и 6, спратности II, на кат. парцели број 376/5 КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 230201, због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву, након чега је инвеститор у законом предвиђеном року поднео усаглашени захтев.

Усаглашени благовремени захтев примљен је у ЦИС-у дана 18.02.2025. године у 14:25:27, те увидом у усаглашени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација, и да су испуњени формални услови предвиђена чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и то:

1. Остала документа – Решење МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Ужицу, Одсек за превентивну заштиту од пожара и експлозије,

дана 13.09.2024. године, под бројем 07.31 број 217-4-1660/24, којим се даје сагласност на техничку документацију за изградњу и постављање соларне електране 120 kW на крову постојећих производних објеката бр. 2 и 6, на кат. парцели број 376/5 КО Грдовићи, у погледу мера заштите од пожара;

2. Пуномоћје којим се овлашћује пуномоћник Бобан Трепшић из Ниша, [REDACTED], дато од стране инвеститора;
3. Остала документа – Прилог 7. – Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора извођача радова;
4. Пројекат за извођење – 4 – Пројекат електроенергетских инсталација;
5. Пројекат за извођење – 2 – Пројекат конструкције;
6. Пројекат за извођење – 0 – Главна свеска;
7. Остала документа – Решење МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Ужицу, Одсек за превентивну заштиту од пожара и експлозије, дана 14.03.2025. године, којим се утврђује да је изграђена и постављена соларна електрана 120 kW на крову постојећих производних објеката бр. 2. и 6. на кат. парцели број 376/5 КО Грдовићи, инвеститора „IZBOR DOO ARILJE“ из Ариље, подобна за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара предвиђених у техничкој документацији.

Након испуњености формалних услова а поступајући у складу са чланом 158. став 21. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и чланом 44. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским, пре издавања употребне дозволе надлежни орган је доставио елаборат геодетских радова на преглед органу надлежном за послове државног премера и катастра.

Дана 17.03.2025. године, РГЗ, Служба за катастар непокрености Ариље, број 952-05-138-4829/2025, доставила је обавештење да елаборат није предмет катастра непокрености и да се понови слање елабората Служби з акатастар водова Ужице.

Дана 07.04.2025. године, РГЗ, Сектор за катастар непокрености, Одељење за катастар инфраструктуре Ужице, број 956-03-307-757/2025, доставио је обавештење о прегледу елабората геодетских радова и да је након прегледа утврђено да елаборат геодетских радова за подземне инсталације **није спроводив и да су утврђени недостаци које је потребно отклонити.**

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде наведених у члану 43. став 2. тачка б) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23).

Ако надлежни орган у поступку по захтеву из става 2. овог члана, не дозволи употребу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 43. став 2. тачка б) овог правилника, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а на основу члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019) надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се плаћа административна такса у износу од 590,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 88-004-03976.

Овлашћено лице НО  
руководилац Одељења за урбанизам,  
изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић