

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Број предмета: ROP-ARI-1346-LOCH-2/2025

Заводни број: LU-4/25

Датум: 01.04.2025. године

Ариље, Србија

Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове, Општинске управе општине Ариље, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), поступајући по усаглашеном захтеву [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу унутрашње гасне инсталације – УГИ за производни погон текстилне трикотаже „Miteks“ д.о.о. Ариље на катастарским парцелама број 723 КО Церова, издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ уаглашен захтев [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу унутрашње гасне инсталације – УГИ за производни погон текстилне трикотаже „Miteks“ д.о.о. Ариље на катастарским парцелама број 723 КО Церова из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

[REDACTED]
поднело је усаглашен захтев за издавање локацијских услова за изградњу унутрашње гасне инсталације – УГИ за производни погон текстилне трикотаже „Miteks“ д.о.о. Ариље на катастарским парцелама број 723 КО Церова, а преко пуномоћника Т [REDACTED]
[REDACTED]

Усаглашен захтев је примљен у ЦИС-у дана 3.3.2025. године у 18:17:06 часова и заведен је под бројем ROP-ARI-1346-LOCH-2/2025. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље у Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем LU-4/25.

Уз усаглашен захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Остала документа -SituacijaZaOveru.pdf;
- Остала документа -kopija plana.rar;
- Остала документа -Tehnicki opis UGI Miteks.pdf;
- Остала документа - Подаци о непокретности 723.2 Cerova objekat 2.pdf;
- Остала документа -Подаци о непокретности 723.2 Cerova objekat 8.pdf;
- Остала документа Подаци о непокретности 723.2 Cerova objekat 6.pdf;
- Остала документа - IDR UGIzaMrezuMiteks.rar;
- Остала документа - IzjasnjnjeMiteks-Slobodan.pdf;
- Пуномоћје Saglasnost-Miteks-Sigas.pdf;

- Пуномоћје Saglasnost-MZajnica-Miteks.pdf;
- Пуномоћје Saglasnost-MZajnica-Sigas.pdf;
- Пуномоћје Saglasnost-Isak-Sigas.pdf;
- Пуномоћје Saglasnost-Isak-Miteks.pdf;
- Пуномоћје punomocje pre var.pdf;
- Пуномоћје Ovlascenje-Stojic-Miteks.pdf;
- Пуномоћје Ovlascenje Pre-Var- Stojic.pdf;
- Геодетски снимак постојећег стања KTP 723.2 Ko Cerova SGN.rar;
- Геодетски снимак постојећег стања MITEKS doo KTP 723.2.dwg;
- Идејно решење 1501.2025.IDR.UGICrteziMiteks.dwg;
- Идејно решење 1501.2025.IDR.UGI sveska 6.pdf;
- Идејно решење -1501.2025.IDR.UGI sveska 0.pdf;
- Идејно решење 1501.2025.IDR.UGI prilog 11.pdf.

Општинска управа општине Ариље, Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове, поступајући по Вашем усаглашеном захтеву, размотрила је достављену документацију и утврдила да подносилац захтева није поступио, односно није отклонио све недостатке по претходном Закључку о одбацивању (број предмета: ROP-ARI-1346-LOC-1/2025).

Примедбе по којима није поступљено су следеће:

- 1) Неусаглашеност у навођењу парцела -Након прегледа исправљене документације Идејног решења и осталих пројеката, утврђено је да и даље постоје разлике у навођењу парцела (пројекат машинских инсталација и друго)
- 2) Достављена одлука није потписана од стране инвеститора -Чланом 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) дефинише се да главну свеску израђује главни пројектант кога именује инвеститор. У приложеној документацији иста је достављена, али није одговарајућа у складу са напред наведеним. Потребно је доставити Одлуку о именовању главног пројектанта потписану од стране инвеститора.
- 3) Није достављен архивски пројекат, односно снимак постојећег стања ако архивски пројекат не постоји -Чланом 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) дефинисано је да, у случају извођења радова на постојећим објектима, идејно решење садржи и приказ стања које је утврђено на основу архивског пројекта, уз обавезно реферисање на тај архивски пројекат, односно снимак постојећег стања ако архивски пројекат не постоји.
- 4) Није наведен тип објекта -Потребно је у оквиру Идејног решења – Главна свеска - Општи подаци о објекту и локацији навести тип објекта који је предмет изградње.

Кроз текстуалну документацију се наводи да је у питању надземна изградња, али је потребно кроз главну свеску - Основни подаци о објекту и локацији исто навести, као и дефинисати да је у питању само надземна мрежа.

5) Намена предметних објеката - Претходним Закључком о одбацивању је наведено да је потребно навести намену предметних објеката кроз насловну страну главне свеске, као и у остатку документације.

Напомене:

- Решавање имовинских односа, потребне сагласности за прелазак планираног гасовода преко парцеле и преко објеката дефинисано је чланом 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

- Овај орган није могао да изврши проверу усклађености са планским документом из разлога што документација није комплетна и јасна. Обавеза пројектанта је да испоштује све законске и подзаконске акте, правила струке а у зависности од специфичности предметног објекта. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како нису испуњени услови дефинисани чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) одлучено је као у диспозитиву.

Подносилац је искористио право на усаглашен захтев у складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу Општине Ариље а преко Система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр. 840-742251-843-73 модел 97 позив на број 88-004-03976, а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ број 10/2012).

Општина Ариље

- Општинска Управа -

Број предмета: ROP-ARI-1346-LOCH-12/2025

LU-4/25, 01.04.2025. године

Овлашћено лице НО

Руководилац Одељења за урбанизам,

изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић