

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: ROP-ARI-34721-CPI-5/2024

Заводни број: GR-23/24

Датум: 22.07.2025. године

Ариље

Општинска управа Ариље, ул. Светог Ахилија бр. 53, решавајући по захтеву инвеститора Општина Ариље, ул. Светог Ахилија бр. 53, МБ: 07254628, ПИБ: 100493722, поднетог преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу Соколског дома у Ариљу, на к.п. бр. 53/2, 452/1, 46/6 К.О. Ариље, на основу чл. 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС“, број 96/23), Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 87/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/23-одлука УС) доноси:

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора Општина Ариље, ул. Светог Ахилија бр. 53, МБ: 07254628, ПИБ: 100493722, поднетог преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу Соколског дома у Ариљу, на к.п. бр. 53/2, 452/1, 46/6 К.О. Ариље, категорија објекта В, класификациона ознака 126102, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Инвеститор, Општина Ариље, ул. Светог Ахилија бр. 53, МБ: 07254628, ПИБ: 100493722, поднео је преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу Соколског дома у Ариљу, на к.п. бр. 53/2, 452/1, 46/6 К.О. Ариље, категорија објекта В, класификациона ознака 126102.

Захтев је поднет у систем ЦИС-у, дана 31.12.2024. године у 09:40:36 и уз захтев је достављена следећа документација:

1. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара;
2. Остала документа – Извештај о техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу вршиоца техничке контроле [REDACTED] ПР АСТРИНГ ЈАГОДИНА, Јеврема Марковића 1/7, број техничке контроле ТК 01-04/2024, децембар 2024;
3. Остала документа – Елаборат енергетске ефикасности израђен од стране пројектанта Домус Инжењеринг д.о.о. Јагодина, Светозара Марковића 21, одговорно лице пројектанта [REDACTED] директор, овлашћено лице [REDACTED], д.и.а., број лиценце 381 1152 14, број техничке документације 51/22, Јагодина, април 2024.године.;
4. Пуномоћје којим се овлашћује [REDACTED] [REDACTED] 2402974722222, да може да поднесе захтев за издавање

локацијских услова, грађевинске дозволе, пријаву радова, пријаву завршетка објекта у конструктивном смислу као и све остале захтеве до добијања употребне дозволе, електронским путем за реконструкцију и доградњу Соколског дома у Ариљу, на к.п. бр. 53/2, 452/1, 46/6 К.О. Ариље;

5. Услови за пројектовање и прикључење издати од стране Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуције Ужице, број: 2540400-D.09.16.-4848012/2-23, Ужице 06.11.2023. године;
6. Услови за пројектовање и прикључење - Уговор о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ, број 2540400-D.09.16.-484801/3-23-UGP од 06.11.2023. године;
7. Геодетски снимак постојећег стања – КТП, локација катастарске парцеле бр. 53/2 КО Ариље, израђен од стране ГА “ГЕОПројект Ариље“, оверава [REDACTED], маст.инж.геодез.;
8. Геодетски снимак постојећег стања – КТП.dwg;
9. Извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен од стране главног пројектанта [REDACTED], дипл.грађ.арх., број лиценце 300 8904 04, Јагодина, децембар 2024. године;
10. Пројекат за грађевинску дозволу – 0 – Главна свеска израђена од стране главног пројектанта [REDACTED], д.и.а., број лиценце 300 8904 04, број техничке документације 51/22, Јагодина, децембар 2024. године;
11. Пројекат за грађевинску дозволу – 0 – Основе.dwg;
12. Пројекат за грађевинску дозволу – 0 – Ситације.dwg;
13. Пројекат за грађевинску дозволу – 1 – Пројекат архитектуре, израђен од стране пројектанта Домус Инжењеринг д.о.о. Јагодина, Светозара Марковића 21, одговорно лице пројектанта [REDACTED] директор, главни пројектант [REDACTED] д.и.а., број лиценце 300 8904 04, број техничке документације: 51/22, Јагодина, децембар 2024. године;
14. Пројекат за грађевинску дозволу – DWG - ОСНОВЕ, постојеће и новопланирано стање.dwg;
15. Пројекат за грађевинску дозволу – СИТУАЦИЈЕ, постојеће и новопланирано стање.dwg;
16. Пројекат за грађевинску дозволу – 2 - Пројекат конструкције, израђен од стране пројектанта Домус Инжењеринг д.о.о. Јагодина, Светозара Марковића 21, одговорно лице пројектанта [REDACTED] директор, одговорни пројектант [REDACTED] маст.инж. грађ., број лиценце 410 I00923 19, број техничке документације: 51/22, Јагодина, април 2024. године;
17. Пројекат за грађевинску дозволу – 2 – DWG.dwg;
18. Пројекат за грађевинску дозволу – 3 - Пројекат хидротехничких инсталација израђен од стране пројектанта Домус Инжењеринг д.о.о. Јагодина, Светозара Марковића 21, одговорно лице пројектанта [REDACTED] директор, одговорни пројектант [REDACTED], дипл.инж.грађ., број лиценце 314 A211 04, број дела пројекта 51/22-ПГД-3, Јагодина, април 2024. године;
19. Пројекат за грађевинску дозволу – 3 - DWG.zip (Шахт 800.dwg; Затрпавање рова 35 МРа-Типски цртеж.dwg; Детаљи чворова NH1.dwg; Детаљи чворова SPH 1.dwg; Уређај за повишење притиска.dwg; Водомерни шахт.dwg; Ариље Основе ViK.dwg; Ситуациони план пгд.dwg);
20. Пројекат за грађевинску дозволу – 4 - Пројекат електроенергетских инсталација израђен од стране пројектанта Домус Инжењеринг д.о.о. Јагодина, Светозара Марковића 21, одговорно лице пројектанта [REDACTED] директор, главни пројектант [REDACTED], д.и.е., број лиценце 350 1284 03, број техничке документације 51/22-ПГД-4.1, Јагодина, април 2024. године;
21. Пројекат за грађевинску дозволу – 4 – DWG.dwg;

22. Пројекат за грађевинску дозволу – 5.1 – Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација израђен од стране пројектанта Домус Инжењеринг д.о.о. Јагодина, Светозара Марковића 21, одговорно лице пројектанта [REDACTED] директор, одговорни пројектант [REDACTED], д.и.е., број лиценце 353 G069 08, број техничке документације 51/22-ПГД-5.1, Јагодина, април 2024. године;
23. Пројекат за грађевинску дозволу – 5.1 – DWG ТИС.dwg;
24. Пројекат за грађевинску дозволу – 5.2 – Пројекат система за аутоматску дојаву пожара израђен од стране пројектанта Домус Инжењеринг д.о.о. Јагодина, Светозара Марковића 21, одговорно лице пројектанта [REDACTED] директор, одговорни пројектант [REDACTED], д.и.е., број лиценце 353 N990 15, број техничке документације 51/22-ПГД-5.2, Јагодина, април 2024. године;
25. Пројекат за грађевинску дозволу – 5.2 – DWG.dwg;
26. Пројекат за грађевинску дозволу – 6 – Пројекат машинских инсталација израђен од стране пројектанта Домус Инжењеринг д.о.о. Јагодина, Светозара Марковића 21, одговорно лице пројектанта [REDACTED] директор, одговорни пројектант [REDACTED], дипл.инж.маш., број лиценце 330 2928 03, број техничке документације 51/22, Јагодина, март 2024. године;
27. Пројекат за грађевинску дозволу – 6 – DWG.zip (L_08_09_10_12_R00.dwg; L_05_R00.dwg; L_02_03_04_06_11_13_14_15_R00.dwg; L_01_Ситуација_R00.dwg);
28. Пројекат за грађевинску дозволу – 9 – Пројекат спољног уређења израђен од стране пројектанта Домус Инжењеринг д.о.о. Јагодина, Светозара Марковића 21, одговорно лице пројектанта [REDACTED] директор, одговорни пројектант [REDACTED], дипл.инж.арх., број лиценце 300 8904 04, број техничке документације 51/22, Јагодина, април 2024. године;
29. Пројекат за грађевинску дозволу – 9 – DWG.zip (L_01_ Ситуација_R00.dwg; КТП Соколски дом - Ажурирано.dwg);
30. Пројекат за грађевинску дозволу – 10 – Пројекат припремних радова израђен од стране пројектанта Домус Инжењеринг д.о.о. Јагодина, Светозара Марковића 21, одговорно лице пројектанта [REDACTED] директор, одговорни пројектант [REDACTED], дипл.инж.арх., број лиценце 301 H239 04, број техничке документације 51/22, Јагодина, април 2024. године;
31. Пројекат за грађевинску дозволу – 10 – DWG.zip (B.02.dwg; A.02.dwg);
32. Пројекат за грађевинску дозволу – Елаборат заштите од пожара израђен од стране пројектанта Домус Инжењеринг д.о.о. Јагодина, Светозара Марковића 21, одговорно лице израђивача [REDACTED] директор, овлашћено лице [REDACTED], дипл.инж.ел., број лиценце 510И0101419, број дела пројекта ЕЗОП 51/22, Јагодина, децембар 2024.године;
33. Пројекат за грађевинску дозволу – 5.2 – ЗОП-dwg.dwg.

Увидом у достављени захтев и поднете прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем:

- приложена документација није израђена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23) и то:

- Потребно је ускладити податке о инвеститору наведене у захтеву и податке наведене у техничкој документацији односно **потребно је да целокупна документација гласи на инвеститора Општину Ариље (0–Главна Свеска: у 0.3 Одлуци о одређивању главног пројектанта и у 0.10 Графичким прилозима у свим цртежима је као инвеститор наведена Општинска управа Ариље, потребно је као инвеститора навести Општину Ариље, у 0.11 Пројектном задатку као наручилац је наведена Општинска управа Ариље, потребно је као**

наручиоца навести Општину Ариље; **1-Пројекат архитетуре:** у Д Графичкој документацији у свим цртежима је као инвеститор наведена Општинска управа Ариље, потребно је као инвеститора навести Општину Ариље; **2-Пројекат конструкције:** на Насловној страни, у Б.1 Техничком опису конструкције, Ц.1 Анализи оптерећења, Ц.2 Статистичком прорачуну конструкције, Ц.3 Процењеној вредности радова, Д. Графичкој документацији и цртежима је као инвеститор наведена Општинска управа Ариље, потребно је као инвеститора навести Општину Ариље; **3-Пројекат хидротрхничких инсталација:** на Насловној страни је као инвеститор наведена Општинска управа Ариље, у 3.5 Текстуалној документацији у Пројектном задатку је као наручилац наведена Општинска управа Ариље, и у свим графичким цртежима је као инвеститор наведена Општинска управа Ариље, потребно је као наручиоца и инвеститора навести Општину Ариље; **4-Пројекат електроенергетских инсталација:** у 4.7 Графичкој документацији у свим цртежима је као инвеститор наведена Општинска управа Ариље, потребно је као инвеститора навести Општину Ариље; **5.1 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација:** у 5/1.7 Графичкој документацији у свим цртежима је као инвеститор наведена Општинска управа Ариље, потребно је као инвеститора навести Општину Ариље; **5.2 Пројекат система за аутоматску дојаву пожара:** у 5/2.7 Графичкој документацији у свим цртежима је као инвеститор наведена Општинска управа Ариље, потребно је као инвеститора навести Општину Ариље; **6- Пројекат машинских инсталација** на Насловној страни је као инвеститор наведена Општинска управа Ариље, у 6.1.5 Текстуалној документацији у Пројектном задатку је као наручилац наведена Општинска управа Ариље, у свим цртежима у 6.1.7 Графичке документације као инвеститор је наведена Општинска управа Ариље, потребно је као наручиоца и инвеститора навести Општину Ариље; **9-Пројекат спољног уређења:** у Д Графичкој документацији у свим цртежима је као инвеститор наведена Општинска управа Ариље, потребно је као инвеститора навести Општину Ариље; **Пројекат припремних радова:** у Д Графичкој документацији у свим цртежима је као инвеститор наведена Општинска управа Ариље, потребно је као инвеститора навести Општину Ариље; **Елаборат заштите од пожара:** у 7. Графичкој документацији у свим цртежима је као инвеститор наведена Општинска управа Ариље, потребно је као инвеститора навести Општину Ариље; **Извод из пројекта:** Главну свеску, као саставни део Извода из пројекта, треба уредити у складу с напред наведеним).

- **0– Главна Свеска у 0.3 Одлуци о именовању главног пројектанта** не садржи назначење одговорног лица/заступника (инвеститора) са именом и презименом, те иста треба да се изради у складу са Прилогом 8. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23).

- **6- Пројекат машинских инсталација** не садржи одговарајући текст **6.1.4 Изјаве одговорног пројектанта** предметног дела пројекта којом се потврђује усклађеност са локацијским условима „и условима ималаца јавних овлашћења“, те исту изјаву треба изради у складу са чланом 53. и Прилогом 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23).

- **9- Пројекат спољног уређења** не садржи одговарајући текст **A.4 Изјаве одговорног пројектанта** предметног дела пројекта којом се потврђује усклађеност са локацијским условима „и условима ималаца јавних овлашћења“, те исте изјаве треба изради у складу са чланом 53. и Прилогом 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23).

- **Пројекат припремних радова** не садржи одговарајући текст **А.4 Изјаве одговорног пројектанта** предметног дела пројекта којом се потврђује усклађеност са локацијским условима „и условима ималаца јавних овлашћења“, те исту изјаву треба изради у складу са чланом 53. и Прилогом 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23).

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уз усаглашени захтев у смислу Закона и правилника који уређује спровођење обједињене процедуре електронским путем, уз главну свеску се, као посебан документ, обавезно доставља и изјашњење по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен, а што је прописано у члану 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23).

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 18. став 4) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Поступајући на основу Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/18 и 2/23), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", број 96/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС",

број 87/23) и Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 87/23), ова управа је поступила као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице, а преко органа који је издао предметно решење. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се плаћа административна такса у износу од 610,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 88-004-03976.

Овлашћено лице НО
руководилац Одељења за урбанизам,
изградњу и инспекцијске послове,

[Redacted signature]