

Република Србија
Број предмета: ROP-ARI-14417-LOC-1/2025
Заводни број: LU-20/25
Датум: 07.07.2025. године
Ариље, Србија

Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове, Општинске управе општине Ариље, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), поступајући по захтеву [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу станице са стабилним резервоаром за TNG, капацитета 4.850 l на катастарској парцели број 3086 КО Добраче, издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу станице са стабилним резервоаром за TNG, капацитета 4.850 l на катастарској парцели број 3086 КО Добраче, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

[REDACTED] поднео је захтев за издавање локацијских услова за изградњу станице са стабилним резервоаром за TNG, капацитета 4.850 l на катастарској парцели број 3086 КО Добраче, а преко пуномоћника [REDACTED]

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 19.5.2025. године у 23:13:15 часова и заведен је под бројем ROP-ARI-14417-LOC-4/2025. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље у Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем LU-20/25.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Доказ о уплати (Taksa- opština.pdf) (Сертификат);
- Доказ о уплати (Naknada za CEOP.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (Kopija plana.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (Dragan Vučićević LK.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (Izvod APR.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (Ugovor o zakupu poslovnog prostora.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (Подаци о непокретности 3086 Ko Dobrace.pdf) (Сертификат);
- Пуномоћје (Ovlašćenje.pdf) (Сертификат);
- Геодетски снимак постојећег стања (KTP k.p.br. 3086 Ko Dobrace-SGN (2)_organized.pdf) (Сертификат);

- Геодетски снимак постојећег стања (Vucicevic Wood KTP k.p.br.2086 Ko Dobrace (1).dwg) (Сертификат);
- Идејно решење (VWO - IDR PRL 11 - 2 Mikrolokacije.dwg) (Сертификат);
- Идејно решење (VWO - IDR PRL 11 - 1 Pregledna karta.dwg) (Сертификат);
- Идејно решење (VWO - IDR BP - 2 Mikrolokacije.dwg) (Сертификат);
- Идејно решење (VWO - IDR BP - 1 Pregledna karta.dwg) (Сертификат);
- Идејно решење (VWO - IDR Arhitektura - 2 Mikrolokacija.dwg) (Сертификат);
- Идејно решење (VWO - IDR Arhitektura - 1 Pregledna karta.dwg) (Сертификат);
- Идејно решење (VWO - IDR - Prilog 11.pdf) (Сертификат);
- Идејно решење (DR - 6 Idejno rešenje za bezbedno postavljanje.pdf) (Сертификат);
- Идејно решење (VWO - IDR - 1 Arhitektura.pdf) (Сертификат);
- Идејно решење (SPISAK PARCELA.pdf) (Сертификат);
- Идејно решење (VWO - IDR - 0.pdf) (Сертификат).

Увидом у захтев и приложену документацију, овај орган је установио да достављена документација није међусобно усаглашена и уређена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023). Недостаци су следећи:

-Увидом у захтев поднет у оквиру система ЦИС, као и увидом у Геодетски снимак постојећег стања, утврђено је да постоји неусаглашеност у делу који се односи на приказ/навођење постојећих објеката на предметној парцели. Потребно је наведене податке усагласити ради обезбеђивања релевантних података неопходних за даље поступање.

- У достављеној техничкој документацији није садржан приказ стања постојећег објекта на који се поставља резервоар. Чланом 26. став 9. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) је дефинисано да у случају извођења радова на постојећим објектима, техничка документација садржи и приказ стања које је утврђено на основу архивског пројекта, уз обавезно реферисање на тај архивски пројекат, односно снимак постојећег стања ако архивски пројекат не постоји. Достављена документација не садржи напред наведено.

- У достављеној документацији наведена је катастарска парцела која не одговара предметном захтеву. Стога је потребно да се документација, укључујући и изјаву главног пројектанта, прилагоди катастарској парцели која је предмет захтева, како би се обезбедила усаглашеност и омогућио наставак поступка.

- Увидом у достављену документацију – Изјаву главног пројектанта, утврђено је да иста није усклађена са предметом захтева. Потребно је наведену изјаву усагласити и прилагодити врсти документације која је предмет захтева – Идејном решењу.

- Главну свеску – *Подаци о објекту и локацији* потребно је допунити навођењем броја катастарске парцеле, односно списка катастарских парцела и катастарских општина на којима се налази прикључак или се обезбеђује приступ на јавну саобраћајницу. Такође, наведене податке неопходно је графички представити како би ималац јавног овлашћења приликом прибављања услова имао јасан увид у предложено решење приступа објекту. Напомињемо да је графичка документација саобраћајног решења дефинисана чланом 25. став 8. тачка 3. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023). Поред наведеног, потребно је да графичка документација садржи и приказ зелених површина као и осталих елемената уређења и опремања простора у складу са правилником. Такође, неопходно је у потпуности усагласити легенду цртежа са приказаним елементима, у складу са чланом 25. став 10. истог Правилника, који дефинише да сваки цртеж мора садржати легенду примењених ознака.

- Главну свеску – Основни подаци о објекту и локацији потребно је допунити подацима који су неопходни за проверу усклађености урбанистичких параметара са важећим планским документом (на пример: индекс заузетости парцеле, индекс изграђености и други релевантни параметри). Такође, наведени део документације потребно је допунити подацима о материјализацији објекта. Постојећи објекти који се задржавају морају бити укључени у обрачун индекса заузетости парцеле. Поред тога, потребно је јасно дефинисати статус објеката са суседних парцела уколико делимично прелазе на предметну катастарску парцелу.

- На графичким приказима, пресек и изглед објекта не садрже котирану висину која је дефинисана у делу главне свеске – *Основни подаци о објекту и локацији*. Наведено је потребно допунити и усагласити у складу са тим делом документације. Овом органу није достављена документација изгледа и пресека објекта у DWG формату. Напомињемо да документација која се доставља мора бити идентична у PDF и DWG формату, у складу са прописаним условима.

Напомена: Уколико сте у могућности, потребно је да техничку документацију достављате у DWG формату компатибилном са AutoCAD 2010 или нижим верзијама, ради лакшег увида и избегавања додатног конвертовања документације.

Напомена: Сходно члану 25. ставу 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) уз усаглашени захтев у смислу Закона и правилника који уређује спровођење обједињене процедуре електронским путем, уз главну свеску се, као посебан документ, обавезно се доставља и изјашњење по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен.

Како нису испуњени услови дефинисани чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу Општине Ариље а преко Система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр. 840-742251-843-73 модел 97

позив на број 88-004-03976, а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ број 10/2012).

Општина Ариље

-Општинска Управа-

Број предмета: ROP-ARI-14417-LOC-1/2025

LU-20/25, 7.7.2025. године

Овлашћено лице НО

Руководилац Одељења за урбанизам,

изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић