

Република Србија
Број предмета: ROP-ARI-20792-LOC-1/2025
Заводни број: LU-28/25
Датум: 25.07.2025. године
Ариље, Србија

Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове, Општинске управе општине Ариље, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), поступајући по захтеву [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу кабловског подземног ел. вода 1 kV са РО-6 напојеног из ТС 10/0,4 kV „Пионир“ за напајање ел. енергијом помоћне зграде - затвореног складишта „Стефан“ ДОО на катастарској парцели број 747/1 КО Ариље, издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев

[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу кабловског подземног ел. вода 1 kV са РО-6 напојеног из ТС 10/0,4 kV „Пионир“ за напајање ел. енергијом помоћне зграде - затвореног складишта „Стефан“ ДОО на катастарској парцели број 747/1 КО Ариље из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

[REDACTED] поднела је захтев за издавање локацијских услова за изградњу кабловског подземног ел. вода 1 kV са РО-6 напојеног из ТС 10/0,4 kV „Пионир“ за напајање ел. енергијом помоћне зграде - затвореног складишта „Стефан“ ДОО на катастарској парцели број 747/1 КО Ариље, а преко пуномоћника [REDACTED].

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 9.7.2025. године у 18:05:14 часова и заведен је под бројем ROP-ARI-20792-LOC-1/2025. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље у Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем LU-28/25.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Доказ о уплати (taksa RAT.pdf) (Сертификат);
- Доказ о уплати (taksa CEOP.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (Saglasnos [REDACTED].pdf) (Сертификат);
- Остала документа (SAGLASNOST [REDACTED] doo.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (ugovor EPS.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (resenje EPS.pdf) (Сертификат);

- Остала документа (istovi nepokretnosti - k. p. br. 747-1 i 740-1.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (Корџа plana.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (Корџа plana vodova.pdf) (Сертификат);
- Пуномоћје (Punomosje [REDACTED] (Сертификат);
- Геодетски снимак постојећег стања (KTP - [REDACTED]doo.dwg) (Сертификат);
- Геодетски снимак постојећег стања (KTP - [REDACTED]oo SGN.pdf) (Сертификат);
- Идејно решење (Situacija i sinhron plan KV 1kV [REDACTED]KTP.dwg) (Сертификат);
- Идејно решење (4- IDR KV 1 kV [REDACTED]i situacija.pdf) (Сертификат);
- Идејно решење (0-GLAVNA SVESKA KV 1 k [REDACTED](2).pdf) (Сертификат).

Увидом у захтев и приложено документацију, овај орган је установио да достављена документација није усаглашена, као да достављена докуменација није уређена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023). Недостаци су следећи:

- Сходно члану 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2017 и 28/2020), прописано је да уколико се захтев подноси преко пуномоћника, уз захтев се мора доставити пуномоћје које се односи на конкретан предмет захтева. У оквиру поднетог захтева достављено је пуномоћје које не одговара поднетом захтеву, будући да у истом није дато овлашћење за подношење захтева за издавање локацијских услова у оквиру обједињене процедуре. Такође, увидом у достављену документацију, тачније технички опис као и захтев у систему ЦИС утврђено је да се извођење радова планира на две катастарске парцеле, али се бројеви предметних парцела не наводе у наслову идејног решења, нити у садржају достављеног пуномоћја, чиме није обезбеђена јасна веза између предметног захтева, пројектне документације и овлашћења за поступање.

- Чланом 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) уз Идејно решење обавезно се прилаже као посебан документ и списак свих катастарских парцела које су предмет захтева, потписан од стране главног пројектанта. У оквиру поднетог захтева исто није приложено.

- Идејно решење није уређено у складу са чланом 37. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), односно у оквиру документације је приложена одлука о именовању главног пројектанта, међутим, иста није сачињена у форми и са садржином прописаном Прилогом 8 наведеног Правилника, будући да одлуку доноси инвеститор у складу са чланом 128а Закона о планирању и изградњи. Поред тога, у оквиру достављене документације није приложено Решење о именовању одговорног пројектанта, што представља недостатак у смислу комплетности техничке документације за потребе обједињене процедуре. Форма решења је дефинисана Прилогом 8 наведеног правилника.

- У оквиру Главне свеске у делу Општи подаци о објекту и локацији није наведен одговарајући плански документ. Локација на којој је планирана изградња је обухваћена

Планом генералне регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље“ број 1/17), као и Изменама и допунама плана генералне регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље“ број 7/24).

- У оквиру главне свеске у делу Општи подаци о објекту и локацији - број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарских општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу није наведен број парцеле која представља јавну саобраћајну повшину, већ број парцеле на којој је планирана изградња. Напред наведено је потребно исправити.

- У оквиру достављеног Идејног решења, на местима предвиђеним за потпис одговорног пројектанта није извршено потписивање документације, чиме документација није оверена у складу са прописима који уређују техничку документацију.

- Увидом у достављену техничку документацију утврђено је да текстуални и графички део нису међусобно усаглашени. Овај орган је утврдио да је на графичкој документацију планирана изградња преко катастарске парцеле број 745/1 КО Ариље, а иста није обухваћена текстуалним делом као и остатком документације. Напред наведено је потребно усагласити како би овај орган имао релевантне и потпуне податке.

- Достављену документацију је потребно усагласити у делу навођења намене објекта за који је предвиђена изградња прикључка. Наиме, на различитим местима у документацији наводи се различита намена објекта –помоћни објекат/пословни објекат, чиме се ствара нејасноћа у погледу стварне намене.

- У оквиру Идејног решења је садржан списак прописа и литературе коришћених приликом изградње техничке документације, иста није ажурирана у складу са важећим законским и подзаконским актима.

- Чланом 25. ставом 11. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да, у случају када се техничком документацијом обрађује линијски инфраструктурни објекат, мора бити приказан и заштитни појас објекта. У достављеној документацији није приказан заштитни појас инфраструктурног објекта, што представља недостатак у погледу усклађености са наведеним чланом правилника.

- Чланом 37. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) прописано је да је саставни део Идејног решења нумеричка документација. Међутим, нумеричка документација није садржана у достављеном Идејном решењу, чиме документација није потпуна у складу са наведеним прописом. Садржина нумеричке документације је ближе дефинисана чланом 39. истог Правилника.

- У оквиру достављене графичке документације приложен је један графички цртеж који не одговара прописаном називу, обради и начину уређења графичке документације. Документацију је потребно уредити у свему у складу са члановима 25. и 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), који прописују врсте, садржај и изглед графичких прилога у зависности од врсте и класе објекта.

Чланом 25. наведеног правилника је дефинисано да сваки цртеж, односно графички прилог, у доњем десном углу, садржи таблицу максималне ширине 18 цм, која приказује:

1) назив инвеститора;

- 2) назив објекта;
- 3) ознаку врсте техничке документације (ИДР, ИДП, ПГД, ПЗИ, ПИО);
- 4) назив графичког прилога (нпр. ситуационо-нивелациони план са основом приземља и сл.);
- 5) размеру;
- 6) име, презиме и број лиценце главног пројектанта;
- 7) број цртежа;
- 8) датум израде цртежа.

Сваки цртеж садржи легенду примењених ознака на цртежу.

Сваки цртеж основе и ситуационог приказа односно плана, који приказује положај објекта у простору, садржи ознаку севера.

Чланом 40. Наведеног правила је дефинисано да за Графичка документација идејног решења за линијске инфраструктурне објекте, поред садржаја прописаног чланом 31. овог правилника, садржи и графичке прилоге у одговарајућој размери:

- 1) ситуациони план (1:25000-1:2500);
- 2) подужни профил трасе, са приказом карактеристичних преломних тачака трасе (1:25000-1:2500) који садржи минимум података неопходних за издавање услова за пројектовање и прикључење, осим за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација, подземне електро-енергетске водове и друге линијске водове за које ти подаци нису неопходни да би се утврдили услови за пројектовање и прикључење;
- 3) генералне диспозиције већих објеката;
- 4) карактеристичне попречне профиле (1:100-1:25);
- 5) приказ трасе линијског инфраструктурног објекта.

Графички прилози идејног решења се, по правилу, израђују у размери која је наведена у заградама, односно у другој пригодној размери која омогућава прегледан приказ, у зависности од класе и намене објекта.

Графички прилози идејног решења се израђују на геодетској подлози, које се могу користити у електронској форми, и не оверавају од стране органа надлежног за послове државног премера и катастра. Геодетска подлога на којој се израђују графички прилози идејног решења, садржи топографски приказ терена, са минимумом података неопходних за утврђивање локацијских услова и уцртаним границама парцела.

Изузетно, за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, геодетска подлога из става 4. овог члана не мора да садржи топографски приказ терена.

Сходно члану 25. ставу 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) уз усаглашени захтев у смислу Закона и правилника који уређује спровођење

обједињене процедуре електронским путем, уз главну свеску се, као посебан документ, обавезно се доставља и изјашњење по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен.

Како нису испуњени услови дефинисани чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу Општине Ариље а преко Система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр. 840-742251-843-73 модел 97 позив на број 88-004-03976, а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ број 10/2012).

Општина Ариље

-Општинска Управа-

Број предмета: ROP-ARI-20792-LOC-1/2025

LU-28/25, 25.7.2025. године

Овлашћено лице НО

Руководилац Одељења за урбанизам,

изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић