

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Ариље
Општинска управа
Број предмета: **ROP-ARI-13205-ISAW-3/2025**
Заводни број: **RIR-25/25**
Датум: 17.09.2025. године
А Р И Љ Е

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву инвеститора Радојевић Наде из [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Стефана Остојића из [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објект који је изграђен на кат. парцели број 729/1 КО Церова са прикључним гасоводом и кућним мерно-регулационим сетом (КМРС) на истој парцели, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 26-28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), и члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 87/23), одредаба Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Радојевић Наде из [REDACTED], поднет преко пуномоћника Стефана Остојића из [REDACTED], за издавање **решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објект који је изграђен на кат. парцели број 729/1 КО Церова са прикључним гасоводом и кућним мерно-регулационим сетом (КМРС) на истој парцели (објект бр. 1 према подацима РГЗ, адресни податак [REDACTED]), због неиспуњености формалних услова.**

Образложење

Инвеститор Радојевић Нада из [REDACTED], поднела је захтев преко пуномоћника Стефана Остојића из [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објект који је изграђен на кат. парцели број 729/1 КО Церова са прикључним гасоводом и кућним мерно-регулационим сетом (КМРС) на истој парцели (објект бр. 1 према подацима РГЗ, адресни податак ул. [REDACTED]).

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 26.08.2025 године у 23:28:57 и уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је следећа документација:

1. Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 980 динара - сликан екран са прегледом детаља налога за уплату на званичног сајта (СЕОР-еРау) - статус "плаћен", налог креиран 09.05.2025.г. Такође, ЦИС је регистровао уплату накнаде за ЦЕОП (преглед и

статус иницијалних трошкова) у износу од 2.090,00 динара, са статусом "плаћен" и временом последње промене статуса од 26.08.2025. у 23:30.

2. Овлашћење/пуномоћје којим се овлашћује Бранко Лукић, дипл.инж.маш. из [REDACTED], да може да пројектује унутрашњу гасну инсталацију на кат. парцели број 729/1 КО Церова. Такође се овлашћује Стефан Остојић из [REDACTED], да може радити електронску кореспонденцију са ЦЕОП-ом у циљу добијања потребних докумената / решења и потврда. Посебно се овлашћују именовани да се могу одрећи права на жалбу на предметно решење преко ЦЕОП-а.

3. Решење са условима којим се одобрава прикључење стамбене зграде власника Радојевић Наде у [REDACTED], на кат. парцели број 729/1 КО Церова, на дистрибутини систем предузећа "SIGAS DOO POŽEGA", број 12-2 од 25.09.2024. године, Пожега.

4. Доказ о праву на земљишту - Подаци катастра непокретности од 19.10.2024.г., број листа непокретности: 519 за КО Церова, за кат. парцелу број 729/1 КО Церова, где је ималац права на земљишту Радојевић Нада, [REDACTED], приватна својина, са уделом 1/1, као и на објекту бр. 1 (према подацима РГЗ), површине 147м².

5. Копија катастарског плана издата од РГЗ СКН Ариље, бр. 953-138-33999/2024 за КО Церова, к.п. бр. 729/1, од 20.08.2024.г.

6. Копија катастарског плана водова за предметну кат. парцелу, издата од РГЗ Одељење за катастар водова Ужице бр. 956-307-32159/2024 од 09.12.2024.г.

7. Идејни пројекат израђен од стране пројектанта „WIITS” DOO Ужице, одговорно лице пројектаната Бранко Лукић, главни пројектант Бранко Лукић, дипл.инж.маш, број лиценце 330С 165 05, број техничке документације IDP 6 UGI 11-04/2025, Ужице, 17.04.2025. године, који се састоји од следећих делова (сви у једном pdf фајлу): 0 - Главна свеска; ИДП машинских инсталација унутрашње гасне инсталације (УГИ).

8. Технички опис и попис радова – израђен и потписан квалификованим електронским потписом од стране главног пројектанта Бранка Лукића, дипл.инж.маш.

9. КТП за к.п. бр. 729/1 КО Церова са уцртаним водовима и позицијом КМРС на планираној регулационој линији и подземним гасним инсталацијама у оквиру предметне кат. парцеле, урађен од Стефана Мићића, инж. геодез. Метрика Вест Ариље, датум снимања 11.04.2025.г. (pdf и dwg формат).

Увидом у достављени захтев утврђено је да нису испуњени следећи формални услови, прописани чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23): **није достављен доказ о уплати административне таксе за подношење захтева у износу од 1020 дин.**, налог креиран 26.08.2025.г. Приложени доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 980,00 динара - сликан екран са прегледом детаља налога за уплату на званичног сајта (СЕОР-еРау) - са статусом "плаћен" (налог креиран 09.05.2025.г.), је у ствари потврда о плаћању републ. адм. таксе од претходног поступка.

Чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23) прописано је да орган по пријему захтева за издавање

решења о одобрењу за извођење радова у складу са чланом 145. Закона, проверава испуњеност формалних услова, а између осталог и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде из члана 26. став 2. тачка 3) овог правилника, као и да, уколико утврди да нису испуњени услови из става 1.-3. овог члана, надлежни орган захтев одбацује решењем.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у чл. 26 став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 26. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23).

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 26. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

У поступку по усаглашеном захтеву надлежни орган не може истицати нове недостатке, који нису претходно наведени у решењу којим је захтев одбачен, изузев у случају из члана 27. став 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23).

Поступајући на основу Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23), члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС”, број 96/23), ова управа је поступила као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Златиборски управни округ Ужице, а преко органа који је издао предметно решење. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се плаћа административна такса у износу од 610,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 88-004-03976.

Овлашћено лице НО
руководилац Одељења за урбанизам,
изградњу и инспекцијске послове
Ружица Николић Василић