

Општинска управа Општине Ариље, поступајући по захтеву Привредног друштва „EuroTeleSites“ д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, Нови Београд, улица Милутина Миланковића 3в на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), и Правилника о садржини информације о локацији и садржини локацијске дозволе („Сл. гласник РС“, бр. 3/10), издаје:

## ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

за катастарску парцелу број 372/15 КО Ариље

### Подаци о подносиоцу захтева:

Привредног друштва „EuroTeleSites“ д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, Нови Београд, улица Милутина Миланковића 3в

1. **Плански документ на основу којег се издаје информација о локацији:** План Генералне Регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље“, број 1/17);  
Измене и допуне Плана Генералне Регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље“, број 7/24)

2. **Целина, зона у којој се налази предметна локација:** Предметна парцела се налази у оквиру границе грађевинског подручја у урбанистичкој подцелини 5.11;  
- **Зона градње:** становање средње густине С2.

- Део предметне катастарске парцеле је планиран за јавну саобраћајну површину.

*(Графички прилог број 1 – Границе плана са детаљном наменом површина и локацијама за јавне површине и објекте)*

Плански документ није дефинисао постојање свих водова на парцелама. На основу портала РГЗ-а преко предметне катастарске парцеле број 372/15 КО Ариље евидентиран је електроенергетска мрежа. Како би подносилац захтева имао тачне податке обавезује се да се информише од стране имаоца јавног овлашћења, као и прибављањем Копије катастарског плана водова.

*Копија плана није достављена индентификација парцела извршена на основу Националне инфраструктуре геопросторних података - Геосрбија.*

3. **Намена земљишта према планском документу:**

#### Зоне становања

У свим зонама становања је дозвољена изградња верских и инфраструктурних објеката као и пословање које не угрожава животну средину – трговина, услужно занатство, услужне делатности, угоститељство, здравство, социјалне заштите, култура, забава, спорт, пословно административне делатности и др.

#### Становање средњих густина С2

Овај тип становања је заступљен у градском центру, али и шире између река Рзав и Моравица. Објекти су породичног и вишепородичног становања (зависи од броја станова у објекту) густине од 90-120 ст/ха.

Намена овог простора је становање умерених густина – градско.

Највећа дозвољена спратност је до П+2+Пк. или П+3

На парцелама испод 600 m<sup>2</sup> дозвољена је изградња 4 стамбене јединице, а на парцелама површине преко 600 m<sup>2</sup> дозвољава се изградња вишепородичних објеката са 5 или више стамбених јединица уз изразу

урбанистичког пројекта.

У приземљу и на првом спрату објекта се дозвољава пословање (од 30% до 100%), које не утиче својим радом (буком или слично) на станаре објекта и суседне објекте. На вишим спратовима планирати само становање (други и треће или Пк)

Максимална висина надзидка поткровне етаже може бити до +1,60 m.

Могућа је изградња подземних етажа- подрума или сутерена у зависности од геомеханичких испитивања.

На истој грађевинској парцели могу се градити и помоћни објекти (гараже, оставе, септичке јаме, бунари, цистерне за воду, летње кухиње и сл.).

Помоћни објекти улазе у састав прописаних параметара за изградњу на парцели. Помоћни објекти су спратности (П) приземље висине до +5,00 m. (слеме).

На парцели на којој се гради вишепородични објекат, није дозвољена изградња помоћних објеката.

У овом типу градње није дозвољена изградња објеката у функцији пољопривреде.

Грађевинске парцеле могу се ограда свим типовима ограде (дато у 5. Правила грађења - Општа правила за изградњу објеката - Ограђивање грађевинских парцела).

Паркирање у оквиру парцеле и то на парцели или у подземним или надземним гаражама.

Једно ПМ за једну стамбену јединицу. Једно ПМ за 70 m<sup>2</sup> корисне површине за послове просторе.

4.  
**Регулационе и  
грађевинске линије:**

**Регулациона линија** јесте линија која раздваја површину одређене јавне намене од површина предвиђених за друге јавне и остале намене.

**Грађевинска линија** јесте линија на, изнад и испод површине земље и воде до које је дозвољено грађење основног габарита објекта.

**Положај објекта у односу на регулацију и грађевинске линије**

Положај објекта је одређен грађевинском линијом и регулацијом саобраћајнице - дефинисано је на графичком прилогу: Урбанистичка регулација са грађевинским линијама.

*Грађевинска и регулациона линија су дате према Графичком прилогу број 3 - „Карта урбанистичке регулације са грађевинским линијама и површинама јавне намене“.*

Грађевинске линије приказане на графичком прилогу су линије до којих је дозвољено поставити објекат у нивоу терена. Подземне етаже могу да се граде унутар или до регулационе линије, ако је регулација испред грађевинске линије. Простор између регулационе и грађевинске линије може се користити као простор за паркирање (за све типове градње), партерно зеленило са пејзажним уређењем.

5.  
**Правила грађења:**

**Становање средње густине С2**

**Становање средњих густине С2** је становање густине од 90-150 ст/ха.

**Врста и намена објеката који се могу градити**

Дозвољено је пословање у приземљу и првом спрату за услужне делатности и производњу која не производи буку и угрожава животну средину (апотеке и сл.).

Дозвољена је изградња помоћних објеката у функцији главног: гаража, остава. Укупна висина до +5,00 m. (слеме).

#### Спратност објекта

Највећа дозвољена спратност је до П+2+Пк. или П+3, са или без подрума или сутерена (зависи од висине подземних вода).

Максимална висина објекта до 15,0 m.

#### Тип изградње

Објекти могу бити слободностојећи, двојни или у низу.

#### Индекси

Индекс заузетости парцеле (з) је однос између бруто површине под објектом и површине грађевинске парцеле помножен бројем 100. Бруто површина под објектом је хоризонтална пројекција габарита приземља објекта на парцелу.

Индекс изграђености (и) је однос између бруто развијене грађевинске површине свих етажа корисног простора и површине парцеле. Надземне гараже, техничке просторије и слично, рачунају у површину корисних етажа и не редукују се.

Подземне гараже, техничке просторије, техничке оставе, комуникације и маневарски простор гаража не улазе у обрачун површине корисних етажа.

#### Параметри за становање средње густине С2

| Врсте становања             | Зеленило % | Заузетост % | Парцела                                | Ширина фронта |
|-----------------------------|------------|-------------|----------------------------------------|---------------|
| Становање средње густине С2 | 20%        | 50%         | 300 m <sup>2</sup> -450 m <sup>2</sup> | Мин. 15 m     |

#### Минимална међусобна удаљеност објеката за становање и пословање

Удаљење објекта од међе са бочне и задње стране према суседу је 2,5 m.

За удаљење мање од 2,5 m од било које међе потребна је сагласност суседа.

За мања растојања од 5 m од суседног стамбеног објекта, на тим фасадама није дозвољено отворати прозоре стамбених просторија.

Растојање између објеката у оквиру једне грађевинске парцеле (ГП) је минимално 1/3 висине вишег објекта, али не мање од 4 m.

За постојеће објекте (становања) чије је растојање од границе парцеле мања од 2,50 m са суседом није дозвољено постављати отворе стамбених просторија. (осим отвора за помоћне просторије-кухиње, купатила, оставе, ходнике и сл.).

#### Општа правила за изградњу објекта

##### Положај објекта у односу на суседне парцеле

За постојеће објекте чији су параметри (индекс изграђености и заузетости парцеле, спратност, итд.) мањи од утврђених вредности, могућа је доградња и надградња до испуњења задатих параметара, према Правилима грађења за конкретну намену.

У случају изградње новог објекта на месту старог, поштују се урбанистички

параметри дефинисани овим Планом.

За све нове објекте минимално растојање од **стамбеног објекта суседа** са бочних и задње стране парцеле је  $\frac{1}{2}$  висине вишег објекта, а не мање од 5 m.

У случајевима када се регулациона и грађевинска линија поклапају дозвољено је фасаде **постојећег објекта** термо изоловати новом фасадом дебљине до 15 cm у пресеку.

У случају да се регулациона и грађевинска линија поклапају дозвољено је планирати препусте спратова од 1,20 m, али на почетној висини већој или једнакој од 4,00 m од коте тротоара.

Уколико се врши доградња или надградња постојећих темеља или дела објекта све интервенције на објекту могу се извести под следећим условима:

- 1) Надградња и доградња објекта може се извести до максималних урбанистичких параметара прописаних овим планом;
- 2) Доградња објекта у простору између грађевинске и регулационе линије није дозвољена, односно није дозвољено проширење објекта у хоризонталном габариту испред планске грађевинске линије.
- 3) На објекту или делу објекта дозвољене су све интервенције по вертикали али само до планом одређене грађевинске линије и уз поштовање правила грађења утврђених овим планом.
- 4) У случају изградње новог објекта на месту старог, поштују се урбанистички параметри дефинисани овим Планом.
- 5) Дозвољено је озакоњење постојећег објекта уколико се он налази у целости или једним својим делом између планиране грађевинске и регулационе линије и уколико испуњава и друге услове предвиђене законом и планом у делу који се бави озакоњењем објеката.

#### **Правила и услови за помоћне објекте на парцели**

Могућа је изградња помоћног објекта на парцели: гараже, оставе, настрешнице, тремови, сеници и слично.

Спратност ових објеката се ограничава на П (приземље) и висине до 5,0 m.

#### **Услови за постојеће објекте**

**За постојеће објекте** чији су параметри (индекс изграђености и заузетости парцеле, спратност, итд.) мањи од утврђених вредности, могућа је доградња до испуњења задатих параметара, према Правилима грађења овог Плана за конкретну намену.

**За постојеће објекте** чији су параметри (индекс изграђености и заузетости парцеле, спратност, итд.) у потпуности искоришћени могу се реконструисати, адаптирати и санирати у постојећим габаритима, и поштовања планске грађевинске линије.

**За постојеће стамбене објекте** чија су међусобна растојања или растојања од граница парцеле мања од вредности утврђених Правилима грађења, *код надградње или доградње*, на суседним странама није дозвољено постављати отворе стамбених просторија.

У случају изградње новог објекта на месту старог, поштују се урбанистички параметри дефинисани овим Планом.

Компатибилни садржаји и врсте објеката по планираним претежним наменама одређени су у склопу допунских намена за сваку намену.

За изграђене објекте чија се намена не уклапа са наменом одређеном овим

планом дозвољава се: санација, инвестиционо одржавање, текуће (редовно) одржавање до привођења простора намени дефинисаној планом.

За изграђене објекте који су делом испред планске грађевинске линије дозвољена је доградња и надградња истих само иза задате планске грађевинске линије и у оквиру задатих планских коефицијената. За део испред ГЛ дозвољено је само текуће (редовно) одржавање.

Максималне висине дефинисане правилима грађења односе се на висину слемена код објеката са косим кровом, односно висину венца код равних кровова и кровова са нагибом кровних равни мањим од 10%.

Дозвољава се изградња објеката са подземном етажом - сутерен или подрум, а у зависности од нивоа подземних вода и резултата геомеханичких испитивања.

Површинске воде са парцела осталог земљишта решавати слободним падом у оквиру своје парцеле у зелене површине или планираним платоима са падовима од мин. 1,5% према планираној уличној канализацији, јарку, риголи и сл.

Новопланирани објекти требају да одражавају савремен приступ пројектовању уз поштовање природног амбијента, технолошких карактеристика објекта и правила грађења дата појединачно за целине

За објекте код којих се грађевинска и регулациона линија поклапају дозвољено је планирати препусте од 1,20 m у нивоу спрата на висини од мин. 4,00 m од тротоара.

У случају постојања објекта веће спратности од дозвољене, објекти се задржавају у постојећој спратности.

#### **Типови градње**

У оквиру плана Измене и допуне Плана генералне регулације Ариље за објекте за становање и пословање дозвољено је градити следеће типове објеката:

- 1) слободностојећи објекти (објекат не додирује границе суседних парцела)
- 2) двојни објекти (објекат додирује једну бочну страну парцеле)
- 3) објекти у низу (објекат додирује обе бочне стране парцеле)

Код изградње објеката у непрекинутом и прекинутом низу, нагиби кровних равни код косих кровова морају бити усмерени ка саобраћајници и дворишту, а не према суседима, ради несметаног одводњавања воде. Ова одредница не односи се на равне кровове.

#### **Урбанистичко и архитектонско обликовање**

У фази пројектовања дозвољава се планирање сутерена или подземних етажа, а према хидротехничкој ситуацији терена.

У току извођења радова и при коришћењу објекта, водити рачуна о техничким и еколошким условима на суседним парцелама, као и о безбедности објеката изграђених на њима (при ископу темеља, одводњавању површинске воде, гаражирању возила, изношењу шута, смећа и др.).

Објекте пројектовати у складу са наменом, али у спрези са природним амбијентом и локалним потребама и условима. При пројектовању планирати употребу природних материјала и кровних покривача који се уклапају у околни пејзаж. Објекте радити са косим крововима у стилу локалног историјског наслеђа.

### Ограђивање грађевинске парцеле

Ограђивање грађевинских парцела је дозвољено за намену све врсте индивидуалног становања и јавни објекти који по својој садржини представљају опасност по безбедност људи као што су: фабрика воде и постројење за пречишћавање воде, трафо-станице, базне станице мобилне телефоније, гасна постројења, као и сви објекти који нису побројани, а по Закону морају бити ограђени и заштићени.

Висина ограде је до 1,60 m са или без парапета-транспарентна. Уколико је зидана и нетранспарентна висина је 0,90 m. За ограде од зеленила висина је 0,90 m.

Грађевинске парцеле за радне зоне, објекте инфраструктуре – могуће је ограђивати жичаном оградом висине до 2,20 m.

Све типове ограда градити у оквиру саме грађевинске парцеле. Према суседима могуће је ограду поставити на међи уз сагласност суседа.

### Систем прикупљања и евакуације отпада

Технологија евакуације комуналног отпада заснива се на две могућности:

- 1) За пословне просторе, трговине, радне зоне: примена судова контејнера запремине 1100 литара - габаритних димензија 1,37 x 1,45 x 1,70 m. Број и положај потребних контејнера одредити према нормативу: један контејнер на 600 m<sup>2</sup> корисне површине пословног простора. Судове за смеће поставити ван јавних површина, на својој парцели, у посебно изграђеним просторијама или површинама за дневно депоновање смећа.
- 2) Канте за смеће које користе индивидуална домаћинства.

За стамбене објекте (колективно становање) дозвољено је да се планирају отворени платои - површине. Судове поставити на ограђеним бетонираним или асвалтираним платоима визуелно скриваним зеленилом или на други начин, са падом мах 2,0%, без степеника ради могућег гурања.

За депоновање отпадака неорганског састава, нпр. папира, картонске амбалаже, PET амбалаже и сл, ради вршења рециклаже, препорука је набавка судова од 5 m<sup>3</sup> и поставити их у складу са напред наведеним нормативима. Њихово пражњење се врши према склопљеном уговору са овлашћеном службом за одвоз.

За све просторе или површине за депоновање отпада потребно је обезбедити директан и несметан приступ возила површини за смеће.

### Телекомуникациона мрежа

Телекомуникације су област са најдинамичнијим развојем који је скоро немогуће предвидети на неки дужи период. Свакодневни развој нових технологија у овој области је праћен честим увођењем потпуно нових услуга и сервиса које од оператора и провајдера из ове области траже константно улагање у инфраструктуру. Само у последњих неколико година, класична фиксна телефонија и телевизија су развојем мобилне телефоније, интернета и кабловске телевизије, потиснуте у други план пред овим новим услугама.

Постојећа инфраструктура свих оператора у области телекомуникација на подручју које је предмет ПГР-а је у јако лошем стању, неспособна да већ сада задовољи критеријуме које намећу нове услуге, нови сервиси, а потпуно бескорисна за наредни период у којем очекујемо даљи развој IP телевизије, VOIP телефоније ("Телефоније преко Интернета"), 3D

телевизије као и нову генерацију мобилне телефоније.

#### Фиксна телефонија и интернет

Ово је област у којој је тај проблем, недостатак квалитетне инфраструктуре, најизраженији, јер постојећи доминантни оператор у овој области, "Телеком" - Србија, располаже мрежом коју скоро у потпуности сачињавају бакарни каблови. Широкопојасни приступ, тј. стални приступ ресурсима телекомуникационе мреже са великим брзинама приступа, учинио је ове каблове а самим тим и читаву мрежу превазиђеним.

Развој свих телекомуникационих система у власништву било којег оператора подразумева изградњу сасвим нових приступних мрежа, углавном оптичким кабловима, јер једино тако можемо бити сигурни да ће за неки дужи период инфраструктура моћи да прати даљи развој у овој области.

На простору насељеног места Ариље, које је предмет Плана генералне регулације, предвиђена је изградња пет приступних мрежа са пет нових мулти сервисних приступних платформи (MSAN-ова), од чега су четири на новим локацијама, а пета је на месту садашње телефонске централе у згради "Телекома". Оваква децентрализација постојеће мреже ће омогућити да оба оператора у фиксној телефонији своје крајње кориснике "имају" на оптималним удаљеностима од MSAN-ова, а то су удаљености до 1000м. Овим концептом развоја предвиђено је да ће те нове приступне мреже користити и оператори Кабловских дистрибутивних система, а можда и суфинансирати њихову изградњу.

Нови MSAN-ови су лоцирани на четири локације унутар граница ПГР-а:

- 1) MSAN Вране, у непосредној близини стамбених зграда
- 2) MSAN Грдовићи, на платоу између бензинских пумпи у Ул.22.август
- 3) MSAN Рашкова бара, између насеља Пискавице и Рашкова бара
- 4) MSAN Церова, у средишту насеља.

Сви главни кабловски правци који воде од ових средишта до корисника су изведени оптичким кабловима. Оптички кабал као преносни медиј је најбоље решење за широкопојасни приступ интернету и по техничким и по осталим параметрима. Ових пет нових приступних мрежа биће рађено у архитектури коју одређује место оптичког завршетка, а могући начини грађења, тј. будући типови мреже могу бити:

- 1) FTTH (Fibre to the Home) - Оптички завршетак је код крајњег корисника, што је потпуна оптичка конекција. Ово је, наравно, најбоље али и најскупље решење.
- 2) FTTB (Fibre to the Building) - Крај оптичког кабла је у оптичком разводном ормарићу у згради. Ово решење је идеално за LAN (Local Area Network), локалне мреже, и у Ариљу је једна таква мрежа у индустријском комплексу управо у фази изградње. Сасвим је извесно да ће свака иоле озбиљнија радна организација у Ариљу захтевати у блиској будућности овакав начин приступа што је још један разлог на инсистирању на изградњи мреже оптичким кабловима.
- 3) FTTC (Fibre to the Curb) - Оптички завршетак је у уличном изводу кабловске мреже. Ово је мање скуп од FTTH изградње, али не толико да оправда по квалитет ризично настављање оптичког кабла на бакарни од уличног извода до терминала у просторији

корисника.

- 4) FTTN (Fibre to the Node) - Завршетак је у оптичком чвору. Ово ћемо решење одбацити као незадовољавајуће.

Изградња приступних мрежа на један од ова три начина свакако није најјефтиније, али је сигурно једино квалитетно решење за неки дужи период. Опредељење за FTTN приступ је можда преамбициозно за значај који има Ариље у привредном и демографском смислу, али је неопходно. Ипак се “развој информационог друштва, тј. развој и примена информационих и комуникационих технологија сматра основом развоја модерног европског друштва”.

У прилог овом концепту иде и чињеница да од 2009.год. постоји законска регулатива на подручју Републике Србије која се бави проблемом “рашчлањавања локалне претплатничке петље”. Под овим појмом се подразумева ресурс Јавне телефонске мреже који повезује терминалну приступну тачку у просторијама корисника са прикључком на MSAN или неки други део Јавне телефонске мреже. Законом је дефинисано да сви оператери имају могућност коришћења локалне петље, заправо дела кабла, без обзира да ли је он потпуно или само делимично у власништву једног доминантног оператора. На основу овога било би апсурдно да свака компанија гради своју приступну мрежу, већ ће јединствени кабловски правци у власништву једне или више компанија бити сасвим довољни.

Сама технологија изградње нових приступних мрежа ослања се на концепт саобраћајног решења за подручје ПГР-а Ариља. Дуж већине траса постојећих и новопланираних градских улица у оквиру плана биће постављене полиетиленске цеви у које ће се по потреби “удуавати” оптички каблови оном динамиком којом одлуче оператери. У осталим деловима подручја осим у ужем градском језгру, биће неопходно поставити трасе кабловске канализације (полиетиленских цеви) по правцима дефинисаним у графичком прилогу. У градском језгру неће бити никаквих нових грађевинских радова с обзиром на постојање 2500 м кабловске канализације.

На овај начин ће преко 90% корисника у оквиру подручја ПГР-е имати приступ свим сервисима преко једног од три типа мреже (FTTN, FTTB или FTTC). Од тих услуга само ћемо поменути услугу говорног сервиса која је и до сада релативно добро функционисала.

Нове, напредне услуге ће бити доступне свима, а то су:

- VOIP (Voice over Internet Protocol) или телефонија преко интернета
- Сервиси за податке преко широкопојасног Интернет приступа са брзинама од 100Mb/s
- IP Centrex
- IPTV (Internet Protocol Television) нове генерације
- Сервиси на бази VDSL2 технологије која је пројектована да подржи Triple-Play сервисе који представљају интегрисан пренос говора, података и видео сигнала.

Од ових услуга оператери у Ариљу, Телеком Србија и СББ Србија, већ имају у понуди IP Телевизију и VoIP телефонију уз већ стандардну понуду АДСЛ Интернет пакета. Међутим и једни и други своје услуге пружају корисницима кроз своје неадекватне, дотрајале мреже, и управо је наредни период прилика да модернизују своју инфраструктуру и спремно дочекају нове изазове у динамичном свету телекомуникација.

Проблеми на које наилази интензивнија примена мрежа у форми FTTN или FTTB архитектуре јесте везан за актуелну економску кризу која је донекле успорила супституцију старих кабловских мрежа мрежама ових нових генерација. То ће се свакако негативно одразити и на улагања оператера који из економских разлога све чешће прибегавају бежичним технологијама са којим је бржи повратак уложеног капитала.

Ипак, овај тренд је свуда у свету привремен, јер ће ткзв. fiksni broadband, тј. приступ кориснику подземним оптичким каблом, бити увек квалитетнији и поузданији од бежичног приступа. У корист будуће интензивне примене FTTN и FTTB између осталог и у Ариљу, иде и чињеница да оптички каблови и сва пратећа опрема свакодневно коштају све мање, а једини омогућавају велике протоке који полако постају стандард у понуди свих провајдера.

- 5) Применом, највероватније, FTTB архитектуре на подручју дефинисаном ПГР-е, као најприхватљивијом због односа цене и квалитета, биће створени услови за све будуће „мале и велике револуције“ у области телекомуникација где инвентивност провајдера често иде испред било каквих, па и најсмелијих предвиђања појаве и развоја нових услуга. Оваква приступна мрежа ће омогући и „реинкарнацију“ фиксне телефоније која кроз VoIP доживљава препород јер ништа не може да замени гласовну комуникацију и комфор држања слушалице, односно микро-телефонске комбинације.
- 6) Иградњу нових MSAN-ова треба предвидети на јавним површинама и на грађевинским парцелама у оквиру осталих намена, уз решавање имовинско-правних односа, уз обавезно планирање подземних инсталација и усклађивање делова траса подземних ТТ водова које сумна јавним површинама са урбанистичким и саобраћајним решењима датим у графичком делу плана.
- 7) Изградња нове и реконструкција постојеће мреже на грађевинској парцели на којој се налази постојећа телефонска централа било каквог облика, или у случају парцеле без централе, (на пример у случају потребе за измештањем постојећих каблова у циљу изградње новопланираних грађевинских објеката), може се извршити укидањем или измештањем постојећих и формирањем нових траса водова унутар парцеле, у складу са одговарајућим пројектима, усклађеним са новим урбанистичким решењима у виду подземних инсталација, све до тачке „увођења“ у овим планом дефинисане трасе телекомуникационих водова у зонама тротоара саобраћајница и зелених површина.
- 8) Уклапање у урбанистичка и саобраћајна решења своде се и на усклађивање траса постојећих и нових подземних инсталација постепено превођење постојеће надземне ТТ мреже у подземну. Трасирање каблова, било да се ради о новопланираним или измештеним кабловима, или кабловима којима се врши каблирање постојећих надземних водова, изводити према овом плану у зонама тротоара саобраћајница и зелених површина, у складу са прописима код укрштања, приближавања и паралелног вођења ове са осталом инфраструктуром и другим објектима.
- 9) Реконструкција постојеће мреже заменом постојећих елемената инфраструктуре, (каблова, надземних водова, стубова...), новим, због преоптерећења или смањења губитака, дуплирањем водова због повећања поузданости, односно обезбеђења резервног напајања у случајевима испада, прекида водова, кварова на мрежи или других

критичних ситуација које неодложно захтевају радикалне активности на мрежи, уколико није дошло до реализације планом предвиђене одговарајуће саобраћајнице чија је зона тротоара или зелених површина овим планом предвиђена за трасирање каблова, може се реализовати у складу са постојећим трасама надземних и подземних водова. Обавеза је оператора да касније код реализације планом предвиђене саобраћајнице изврши измештање, односно усклађивање траса у складу са планским решењем датим предметним планом.

- 10) У склопу изградње објеката нова четири MSAN-а потребно је урадити студију о утицају нових објеката на животну средину. Студија треба да обухвати начин третмана отпада ниво зрачења, ниво буке итд. и треба да је оверена од стране овлашћене институције.
- 11) Све каблове са свих кабловских праваца треба довести подземном канализацијом до њиховог прикључења на мрежу фиксне телефоније у складу са решењима датим у графичком делу овог концепта.
- 12) Фиксну телекомуникациону инфраструктуру приликом реконструкције или нове изградње усагласити са другим инфраструктурним објектима, а у складу са датим правилима грађења.
- 13) У анализи технологије за приступ до крајњег корисника до сада смо говорили само о технологији заснованој на фиксном, жичном или оптичком преносу. Идеја је да се на тајмачин обезбеди приступ за око 90% корисника који живе у границама ПГР-а. Због високе цене изградње нових приступних мрежа, преостали део корисника који је превише удаљен од локација на којима су планирани нови MSAN-ови, због неекономичности изградње имаће омогућен приступ сервису ЦДМА технологије, услузи фиксне бежичне телефоније, која омогућава јавну говорну услугу као и умерено квалитетан приступ интернету.

За потребе ове услуге већ је инсталирана нова базна станица у Церови на локацијим "Сунчевица", а лиценцу за пружање ове услуге имају две домаће компаније.

#### **Услови прикључења на инфраструктуру**

##### Општи услови изградње инфраструктурних мрежа

Све инфраструктурне мреже налазиће се у регулационом појасу саобраћајница са распоредом који је дефинисан планом сваке инфраструктурне мреже. Промена положаја инфраструктурних мрежа у регулационом профилу саобраћајнице се дозвољава у случајевима када је то неопходно због ситуације на терену, а не сматра се изменом Плана, уз поштовање важећих техничких услова о дозвољеним растојањима код паралелног полагања и укрштања инфраструктурних водова. Дозвољено је вршити реконструкцију и санацију постојећих инфраструктурних инсталација истим или већим пречницима (капацитетима), у зависности од потреба, али по постојећим трасама.

Могуће је полагање инфраструктурних мрежа кроз земљиште осталих намена због услова прикључења објеката, а уз сагласност власника (корисника) земљишта о праву службености пролаза.

Уколико се приликом изградње нових саобраћајница постојеће инфраструктурне мреже (електроенергетска, гасоводна, тт) нађу у делу

6.  
**Услови прикључења  
на инфраструктуру:**

коловоза (испод саобраћајнице), неопходно је извршити њихово измештање или одговарајућу заштиту. Уколико се нађу у осталом земљишту, извршити њихово измештање у регулациони појас саобраћајнице.

Све инфраструктурне мреже реализовати према условима надлежних јавних предузећа.

Приступ парцели по правилу треба да буде са јавног пута – улице, и то када парцела најмање једном својом страном директно излази на јавну површину, или индиректном везом са јавним путем, преко приватног пролаза.

Колске прилазе на парцеле формирати са саобраћајнице нижег ранга, преко ојачане конструкције тротоара и упуштених ивичњака како би пешачки саобраћај остао у континуитету. За угаоне објекте колске прилазе планирати што даље од раскрснице, на најудаљенијем делу парцеле.

Према Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/21 и 62/23), грађевинска парцела јесте део грађевинског земљишта са приступом јавној саобраћајној површини које је изграђена или планом предвиђена за изградњу која се дефинише координатама преломних тачака у државној пројекцији.

Инвеститор се није изјаснио о начину приступа до прве јавне саобраћајне површине.

**Надлежни орган које газдује путевима је обавезан да изда услове за прикључење грађевинске парцеле на јавну саобраћајницу, којом газдује (коте, нивелете, радијуси и ширина).**

7.  
**Потреба израде ПДР-а, или урбанистичког пројекта:**

Урбанистички пројекти се израђује у складу са обавезама датим кроз правила уређења и грађења за одређене зоне и намене.

Израда урбанистичког пројекта за изградњу је обавезна за локације:

- 1) урбанистичка разрада у зони пословања и радној зони је неопходна када површина комплекса прелази 1500 m<sup>2</sup>,
- 2) за планирано пословање (компатибилно становању) бруто површине свих свих етажа 500 m<sup>2</sup> у зонама које су намањене становању (становање малих густина, C1, C2 и колективно становање),
- 3) нова градња на неизграђеној парцели (или када се сви објекти треба да сруше ради нове градње) у улици Светог Ахилија,
- 4) свака изградња, доградња или надградња јавних објеката,
- 5) станице за снабдевање горивом моторних возила,
- 6) вишепородична градња у зони C2,
- 7) било која комплексна градња по прибављеном мишљењу Комисије за планове, а на захтев Одељења за урбанизам,
- 8) за све комуналне објекте: зелена пијаца, топлана за грејање, котларница на биомасу, фабрике за пречишћавање отпадних вода,
- 9) Спортско рекреативни центар (без дела за срељачки клуб), реонски центри (цела локација), јавни паркинг и паркинг гаража, градски спортски центар, градски парк и друге парковске површине.
- 10) Локација за СД „Срељачки клуб“ да се ради самостално.
- 11) За верске објекте на свим дозвољеним локацијама.

§.  
Подаци о кат.  
парцели, тј. упутство  
о потребном поступку  
за формирање  
грађевинске парцеле:

12) За објекте за социјално становање као компатибилна намена.

13) Објекти који се граде на земљишту изван грађевинског подручја: на шумском земљишту и пољопривредном земљишту од 6 до 8 катастарске класе. Радити према: Просторном плану општине Ариље (Сл. Гласник општине Ариље, бр. 5/2011) и Измене и допуне Просторног плана општине Ариље.

Лист непокретности није достављен. Подаци преузети из електронске базе података Републичког геодетског завода, дана 2.9.2024. године.

#### Катастарска парцела број 372/15 КО Ариље

Подаци о земљишту:

Врста земљишта: градско земљиште изван грађевинског подручја.

Начин коришћења земљишта:

- земљиште под зградом и другим објектом, површине 111 m<sup>2</sup>;
- земљиште под зградом и другим објектом, површине 374 m<sup>2</sup>;
- остало вештачки створено неплодно земљиште, површине 243 m<sup>2</sup>.

Укупна површина катастарске парцеле број 372/15 КО Ариље је 388 m<sup>2</sup>.

#### **1. Подаци о парцели - А лист**

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Потес / Улица:            | ПРВОМАЈСКА |
| Број парцеле:             | 372/15     |
| Површина m <sup>2</sup> : | 388        |
| Број листа                | 2305       |
| непокретности:            |            |

#### **Подаци о делу парцеле**

|                           |                                                  |
|---------------------------|--------------------------------------------------|
| Број дела:                | 1                                                |
| Врста земљишта:           | ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА |
| Култура:                  | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ           |
| Површина m <sup>2</sup> : | 65                                               |

#### **Имаоци права на парцели - Б лист**

|                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| Назив:                           | САРИЋ (ДРАГАН) МИЛОРАД |
| Лице уписано са матичним бројем: | ДА                     |
| Врста права:                     | СВОЈИНА                |
| Облик својине:                   | ПРИВАТНА               |
| Удео:                            | 1/1                    |

#### **Терети на парцели - Г лист**

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Терет број:      | *                |
| Врста терета:    | ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ |
| Датум уписа:     | 13.12.2013.      |
| Трајање терета:  |                  |
| Датум престанка: | *                |
| Опис терета:     | *                |

#### Забележба парцеле

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

#### 2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

|                                  |                                               |
|----------------------------------|-----------------------------------------------|
| Број објекта:                    | 1                                             |
| Назив улице:                     | ПРВОМАЈСКА                                    |
| Кућни број:                      | 31                                            |
| Кућни подброј:                   |                                               |
| Површина m²:                     | 65                                            |
| Корисна површина m²:             | 87                                            |
| Грађевинска површина m²:         | ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА                    |
| Начин коришћења и назив објекта: | ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА                     |
| Правни статус објекта:           | ОБЈЕКАТ УПИСАН ПО ЗАКОНУ О ОЗАКОЊЕЊУ ОБЈЕКАТА |
| Број етажа под земљом:           |                                               |
| Број етажа приземље:             | 1                                             |
| Број етажа над земљом:           |                                               |
| Број етажа поткровље:            | 1                                             |

#### Имаоци права на објекту

|                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| Назив:                           | САРИЋ (ДРАГАН) МИЛОРАД |
| Лице уписано са матичним бројем: | ДА                     |
| Врста права:                     | СВОЈИНА                |
| Облик својине:                   | ПРИВАТНА               |
| Удео:                            | 1/1                    |

#### Терети на објекту - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

#### Забележба објекта

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

#### 1. Подаци о парцели - А лист

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Потес / Улица:            | ПРВОМАЈСКА |
| Број парцеле:             | 372/15     |
| Површина m <sup>2</sup> : | 388        |
| Број<br>непокретности:    | листа 2305 |

#### Подаци о делу парцеле

|                           |                                                     |
|---------------------------|-----------------------------------------------------|
| Број дела:                | 2                                                   |
| Врста земљишта:           | ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН<br>ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА |
| Култура:                  | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ<br>ОБЈЕКТОМ           |
| Површина m <sup>2</sup> : | 80                                                  |

#### Имаоци права на парцели - Б лист

|                                     |                        |
|-------------------------------------|------------------------|
| Назив:                              | САРИЋ (ДРАГАН) МИЛОРАД |
| Лице уписано са матичним<br>бројем: | ДА                     |
| Врста права:                        | СВОЈИНА                |
| Облик својине:                      | ПРИВАТНА               |
| Удео:                               | 1/1                    |

#### Терети на парцели - Г лист

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Терет број:      | *                |
| Врста терета:    | ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ |
| Датум уписа:     | 13.12.2013.      |
| Трајање терета:  |                  |
| Датум престанка: | *                |
| Опис терета:     | *                |

#### Забележба парцеле

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

#### 2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

|               |            |
|---------------|------------|
| Број објекта: | 2          |
| Назив улице:  | ПРВОМАЈСКА |

|                                  |                                                                      |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Кућни број:                      | 31                                                                   |
| Кућни подброј:                   | A                                                                    |
| Површина m²:                     | 80                                                                   |
| Корисна површина m²:             | 70                                                                   |
| Грађевинска површина m²:         | ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА                                           |
| Начин коришћења и назив објекта: | ПОСЛОВНА ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ-ДЕО-ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ |
| Правни статус објекта:           | ОБЈЕКАТ УПИСАН ПО ЗАКОНУ О ОЗАКОЊЕЊУ ОБЈЕКАТА                        |
| Број етажа под земљом:           |                                                                      |
| Број етажа приземље:             | 1                                                                    |
| Број етажа над земљом:           |                                                                      |
| Број етажа поткровље:            |                                                                      |

#### Имаоци права на објекту

|                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| Назив:                           | САРИЋ (ДРАГАН) МИЛОРАД |
| Лице уписано са матичним бројем: | ДА                     |
| Врста права:                     | СВОЈИНА                |
| Облик својине:                   | ПРИВАТНА               |
| Удео:                            | 1/1                    |

#### Терети на објекту - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

#### Забележка објекта

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

#### 1. Подаци о парцели - А лист

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Потес / Улица:            | ПРВОМАЈСКА |
| Број парцеле:             | 372/15     |
| Површина m²:              | 388        |
| Број листа непокретности: | 2305       |

#### Подаци о делу парцеле

|                 |                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------|
| Број дела:      | 3                                                |
| Врста земљишта: | ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА |

|          |                                               |
|----------|-----------------------------------------------|
| Култура: | ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО<br>НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ |
|----------|-----------------------------------------------|

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Површина m <sup>2</sup> : | 243 |
|---------------------------|-----|

---

**Имаоци права на парцели - Б лист**

---

|                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| Назив:                           | САРИЋ (ДРАГАН) МИЛОРАД |
| Лице уписано са матичним бројем: | ДА                     |
| Врста права:                     | СВОЈИНА                |
| Облик својине:                   | ПРИВАТНА               |
| Удео:                            | 1/1                    |

---

**Терети на парцели - Г лист**

---

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Терет број:      | *                |
| Врста терета:    | ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ |
| Датум уписа:     | 13.12.2013.      |
| Трајање терета:  |                  |
| Датум престанка: | *                |
| Опис терета:     | *                |

---

**Забележба парцеле**

---

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

Овај орган нема увид у званични лист непокретности, уколико на парцели има објекта који су саграђени без одобрења за градњу исте је потребно уклонити или озакопити у складу са Законом о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, број 96/2015, 83/2018, 81/2020 — одлука УС, 1/2023 – одлука УС и 62/2023).

**Услови за формирање грађевинске парцеле**

Све грађевинске парцеле морају имати обезбеђен приступ на јавну површину. Уколико катастарска парцела нема приступ на површину јавне намене није грађевинска парцела.

Величина грађевинске парцеле дефинисана је регулационим линијама према површинама јавне намене и границама катастарских парцела. Усаглашава се са технолошким условима и потребама конкретне намене, у складу са прописима и одговарајућим техничким нормативима.

Ширина фронта парцеле је ширина грађевинске парцеле на регулацији.

Нове грађевинске парцеле формирају се применом правила парцелације, препарцелације и исправке граница суседних парцела, у складу са Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС и 98/2013-одлука УС, 132/14, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон и 9/2020,52/21 и 62/2023) (члан 65).

На једној катастарској парцели може се формирати већи број грађевинских

парцела, пројектом парцелације. Подела постојеће катастарске парцеле на две или више мањих парцела врши се у оквиру граница парцеле. Од већег броја катастарских парцела може се образовати једна или више грађевинских парцела, пројектом препарцелације, у циљу испуњења услова за формирање грађевинске парцеле. Максимално померање међе до максимално 10 m.

Могуће је вршити Исправку граница суседних парцела на основу пројекта Исправка граница, а на захтев оба власника (или самог власника-ако је један), односно закупца катастарске парцеле. Дозвољава се Исправка граница суседних парцела и за случај да су две суседне парцеле у различитим зонама градње по намени, тако да се омогући намена по потреби инвеститора. Максимално одступање не може прећи 10 m.

Све грађевинске парцеле морају имати обезбеђен приступ на јавну површину. Уколико катастарска парцела нема приступ на површину јавне намене није грађевинска парцела.

Приступ на површину јавне намене може се обезбедити пројектом парцелације, а минимална ширина приступног пута је 3,5 m. И максималне дужине до 35 m. Уколико се јави потреба за већом дужином потребно је радити корекцију планског саобраћаја.

Уколико није могуће обезбедити приступни пут, могуће је да две стране направе и овере Уговор о праву пролаза заинтересованих страна.

Уколико је парцела мања до 5% од минималне површине дозвољене намене у правилима грађења, дозвољава се изградња објеката по правилима прописаним овим Планом.

Уколико је парцела мања од 300 m<sup>2</sup> од минималне одређене површине дозвољене намене могуће је планирати објекат за ту зону али тако да се величина будућег објекта одреди према задатим коефицијентима.

#### Параметри за становање средњих густина С2

| Типови објеката         | Парцела            | Ширина фронта |
|-------------------------|--------------------|---------------|
| Слободностојећи објекти | 300 m <sup>2</sup> | Мин. 15 m     |
| Двојни објекти          | 450 m <sup>2</sup> | Мин. 18 m     |
| Објекти у низу          | 300 m <sup>2</sup> | Мин. 8 m      |
| Вишепородично становање | 600 m <sup>2</sup> | Мин. 15 m     |

Укупњавање и деоба парцеле могуће је уз израду Пројекта парцелације/препарцелације.

Грађевинска парцела може се укрупнити препарцелацијом и може се делити парцелацијом или препарцелацијом до минимума утврђеног планом за одговарајућу намену и урбанистичку целину, односно подцелину, за шта је потребна израда пројекта парцелације, односно пројекта препарцелације.

Део катастарске парцеле број 372/15 КО Ариље је планиран за јавну саобраћајну површину, потребно је извршити одвајање јавног од осталог земљишта за потребе формирања саобраћајнице (Графички прилог број 2 – Саобраћајно решење са аналитичко геодетским елементима за обележавање).

9.  
Инжењерско-

При изградњи објеката обавезна је примена свих прописа, смерница и стручних искустава за заштиту људи и материјалних добара.

### Заштита од елементарних непогода

Објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона ("Службени лист СФРЈ", бр. 53/88, 54/88 и 28/95) и Правилником за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Службени лист СРЈ", бр. 11/96).

Заштита становништва и материјалних добара од ратних разарања обезбеђује се према Закону о одбрани ("Сл. гласник РС", бр. 116/07 и 88/09) и Уредби о организовању и функционисању цивилне заштите ("Сл. гласник РС", бр. 21/92).

На предметном подручју забрањена је употреба технологија које могу угрозити окружење. На површинама јавне намене обавезна је употреба атестираних инфраструктурних објеката и мрежа, а њихова уградња мора бити извршена од стручних и овлашћених лица.

### Заштита од земљотреса

Подручје *Плана*, спада у зону *VIII степена* MCS. На поменутом подручју није било катастрофалних потреса, али се не искључује могућност јачих удара.

Основну меру заштите од земљотреса представља примена принципа асеизмичког пројектовања објеката, односно примена сигурносних стандарда и техничких прописа о градњи на сеизмичким подручјима.

Ради заштите од потреса, објекти морају бити реализовани и категорисани према Правилнику о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима ("Службени лист СФРЈ", бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90).

### Заштита од пожара

Објекти морају бити изведени према одговарајућим техничким противпожарним прописима, стандардима и нормативима у складу с Правилником о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Службени лист СФРЈ" бр. 30/91), Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Службени лист СРЈ", бр.8/95), Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/09 и 20/15) и другим прописима који уређују ову област.

Основне мере заштите од пожара су:

- Ради заштите од пожара да буде омогућено кретање интервентних возила (ватрогасна возила, хитна помоћ, милицијска кола) планирањем потребне ширине саобраћајница: за двосмерни саобраћај 6,0 m са потребним радијусом мин. 7,0 m, а да као најудаљенија тачка објекта од постојеће саобраћајнице не буде већа од 25,0 m,
- Обезбедити довољне количине воде за гашење пожара,
- При изградњи објеката поштовати прописе из противпожарне заштите,
- Растојање између објеката мора бити тако да спречи преношење пожара са објеката на објекат и омогући приступ сваком објекту појединачно,
- Лако запаљиве и експлозивне материје потребно је складиштити на прописан начин уз одговарајућу сагласност и мере заштите.

### **Заштита од поплава**

На планској површини постоје река Моравица и Велики Рзав и већи број потока који су притоке ова два водотока.

Потребно је примењивати следеће смернице:

Водити рачуна о већ изграђеним објектима водопривреде, као и о режиму површинских и подземних вода.

Водити рачуна о заштити објеката од великих вода.

Отпадне воде упуштати у систем одвода само уз прописани третман отпадних вода.

Атмосферске воде са кровова и некомуналних површина упуштати у систем за атмосферске воде без претходног третирања.

За делове обухвата Плана где није изграђена планирана канализација дозвољава се, као прелазно решење, изградња септичких јама, чије пражњење мора да врши надлежно Јавно предузеће. После интервенције обавезно камион-цистерну празнити у постројења за пречишћавање отпадних вода.

Регулисати и усмерити потенцијалне површинске воде и потоке. Правилно и по прописима планирати и изводити инфраструктуру (водовод, канализацију и остало) да оне не би биле узрочник појаве подземне воде.

### **Цивилна заштита људи и добара**

Мере заштите од интереса за одбрану земље, треба да буду уграђене у сва просторна решења (намена површина, техничка решења инфраструктуре, распоред слободних и зелених површина, и сл.) као превентивне мере.

Заштита становништва и материјалних добара од ратних разарања обезбеђује се на подручју Измене плана према Закону о одбрани ("Службени гласник РС", бр. 45/91 и 58/91), Закону о одбрани ("Службени лист СРЈ", бр. 43/94, 11/95, 28/96 и 44/99), Уредби о објектима од посебног значаја за одбрану Републике Србије ("Службени гласник РС", бр. 18/92) и Уредби о организовању и функционисању цивилне заштите ("Службени гласник РС", бр. 21/92). Према условима Министарства одбране на предметном подручју не планирају се двонаменска склоништа у објектима.

#### **10. Услови за оверу пројекта парцелације/ препарцелације:**

Приликом подношења захтева за оверу **пројекта парцелације/препарцелације** у складу са чланом 65. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, -испр. 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20, 52/21 и 62/2023), потребно је поднети:

- 1) Три примерка Пројекта парцелације/препарцелације урађена у складу са овом Информацијом о локацији;
- 2) Доказ о уплаћеним таксама.

#### **11. Услови за добијање локацијских услова/Решење по члану 145.:**

За добијање **локацијских услова за изградњу објекта**, поред електронског захтева (Правилник о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – „Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) потребно је поднети:

- 1) Идејно решење, изграђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 2) Доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева.

За добијање **Решења према члану 145. Закона о планирању и изградњи**,

поред електронског захтева (Правилник о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – „Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) потребно је поднети:

- Идејни пројекат изграђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- Доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева.

Посебне врсте објеката и посебне врсте радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа дефинисани су чланом 2. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације који се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“, бр. 87/2023 и 16/2024).

#### **Напомена:**

Информација о локацији престаје да важи ако у периоду до подношења захтева дође до промене плана којим је обухваћена предметна локација, односно промене посебних закона који третирају неке аспекте изградње планираног објекта.

**Напомена:** Планом генералне регулације, као и Изменама и допунама плана генералне регулације нису дефинисане удаљености и ограничења за заштитне коридоре водова. Обавеза инвеститора је да се информише о евентуалним ограничењима од стране имаоца јавног овлашћења.

У поступку издавања локацијских услова за изградњу на предметној катастарској парцели прибављају се услови надлежних имаоца јавних овлашћења.

Издата информација није основ за издавање Грађевинске дозволе.

**Издата информација може бити основ за израду пројекта парцелације/препарцелације.**

**Предметна информација садржи основна правила грађења и уређења за зону становања средњих густина С2 , као и телекомуникациону мрежу. При пројектовању обавеза пројектанта је да користи законске и подзаконске акте који регулишу изградњу одређене намене објекта. Остала правила грађења која нису наведена у предметној Информацији о локацију су садржана у планском документу-Измене и допуне Плана генералне регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље“ 7/24) као и Плану генералне регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље“ број 1/17).**

Саставни део информације о локацији је:

- Графички прилог број 1 – Границе плана са детаљном наменом површина и локацијама за јавне површине и објекте;
- Графички прилог број 2 – Саобраћајно решење са аналитичко геодетским елементима за обележавање;
- Графички прилог број 2а – Саобраћајно решење са аналитичко геодетским елементима за обележавање (координате регулационе линије и координате тачака осовине саобраћајнице);
- Графички прилог број 3 – Урбанистичка регулација са

грађевинским линијама и површинама јавне намене;

- Координате регулационе линије;
- Координате тачака осовине саобраћајница.

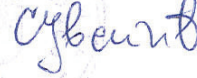
Општина Ариље

-Општинска Управа-

IV 03 број 350-121/2024, 2.9.2024. године

Начелник Општинске управе

Сузана Цветић





## ЛЕГЕНДА

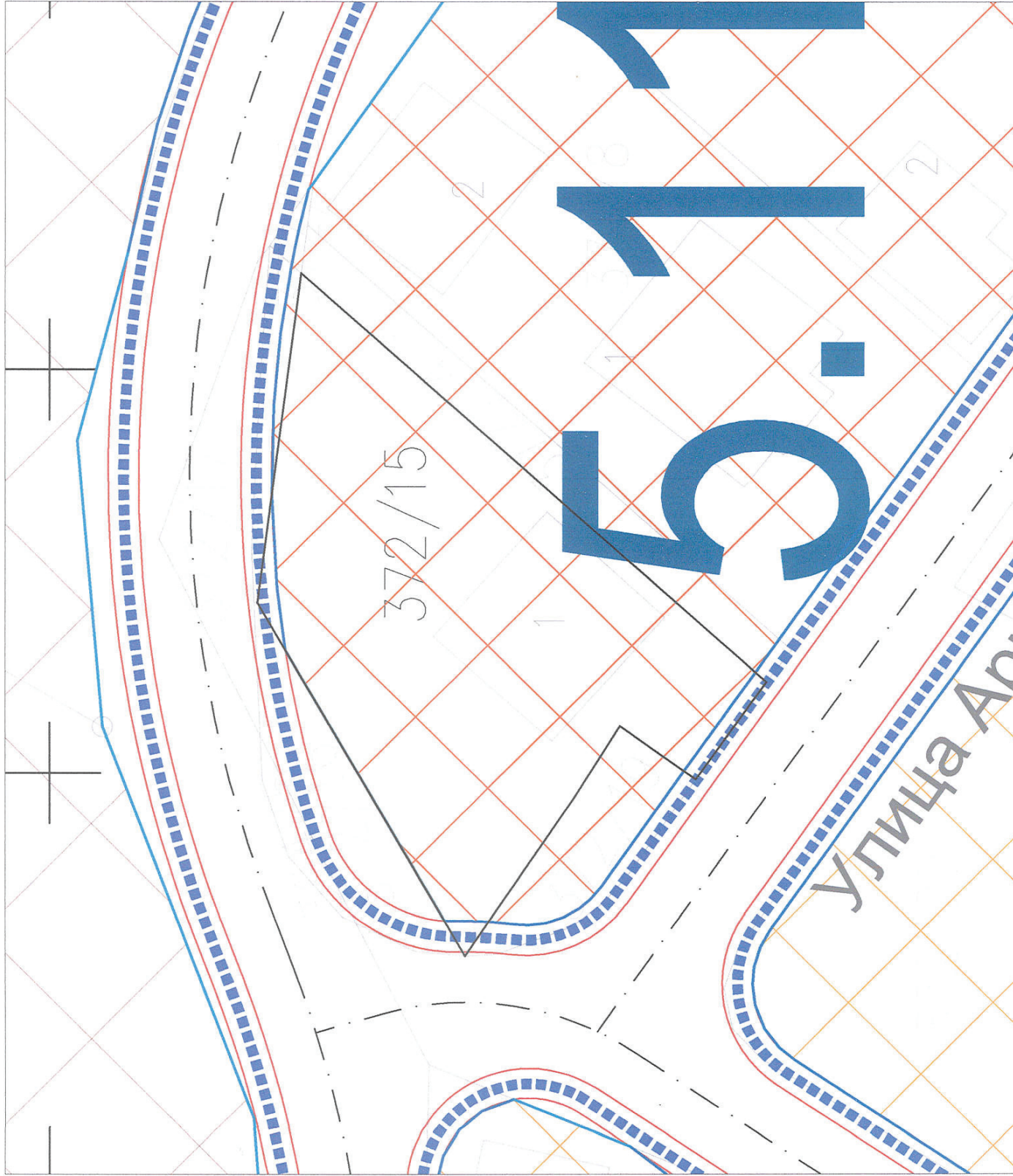
5.11 Урбанистичка целина

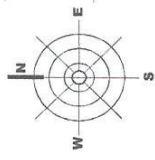
САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА  
Саобраћајнице



СТАНОВАЊЕ

Становна средња густина од 90-150 ст/ха - С2

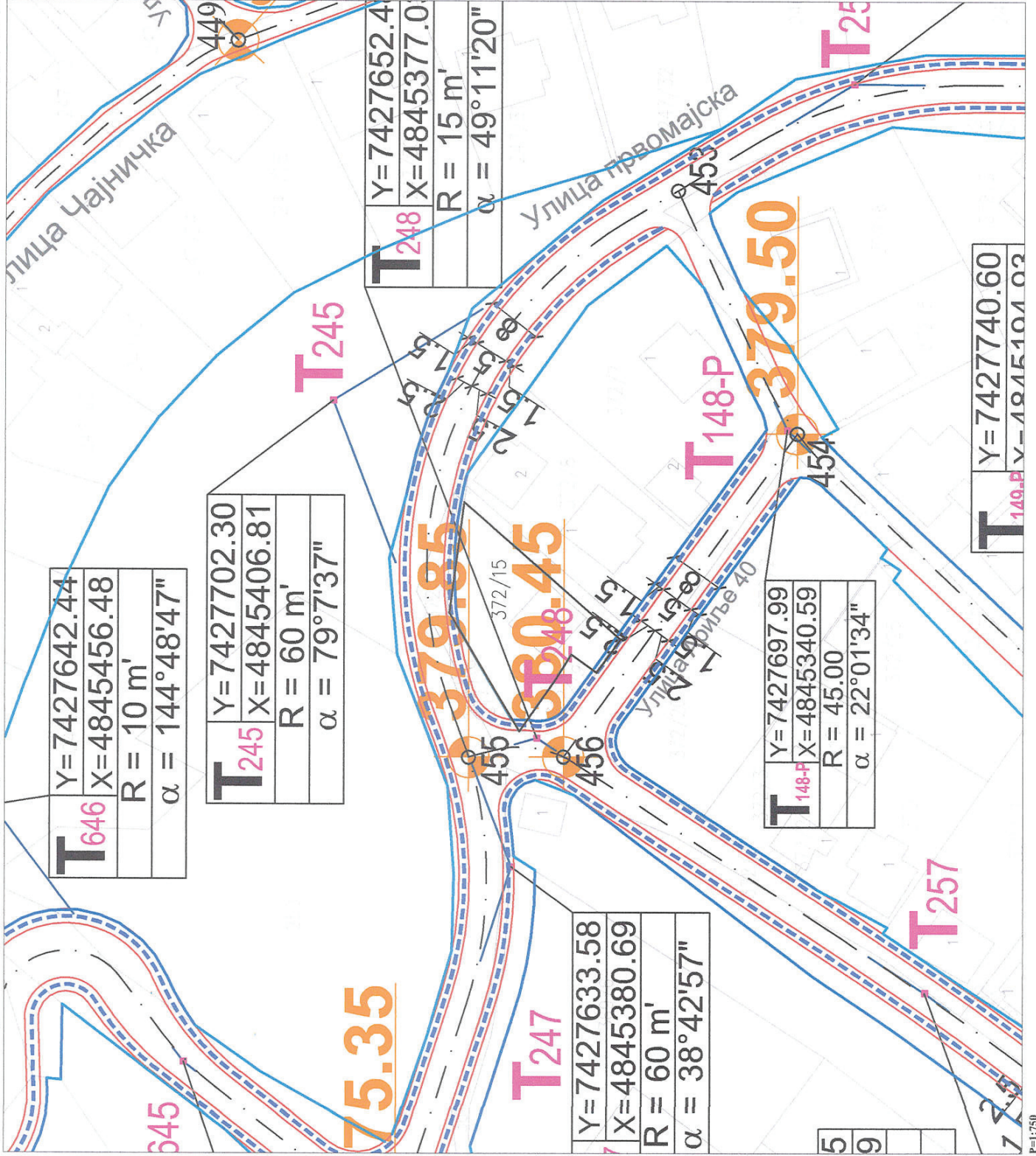




## ЛЕГЕНДА

### САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Регулациона линија
- Регулациона линија по катастру
- Саобраћајница
- Основна саобраћајница
- Пешачка стaza
- Бицикlistичка стaza



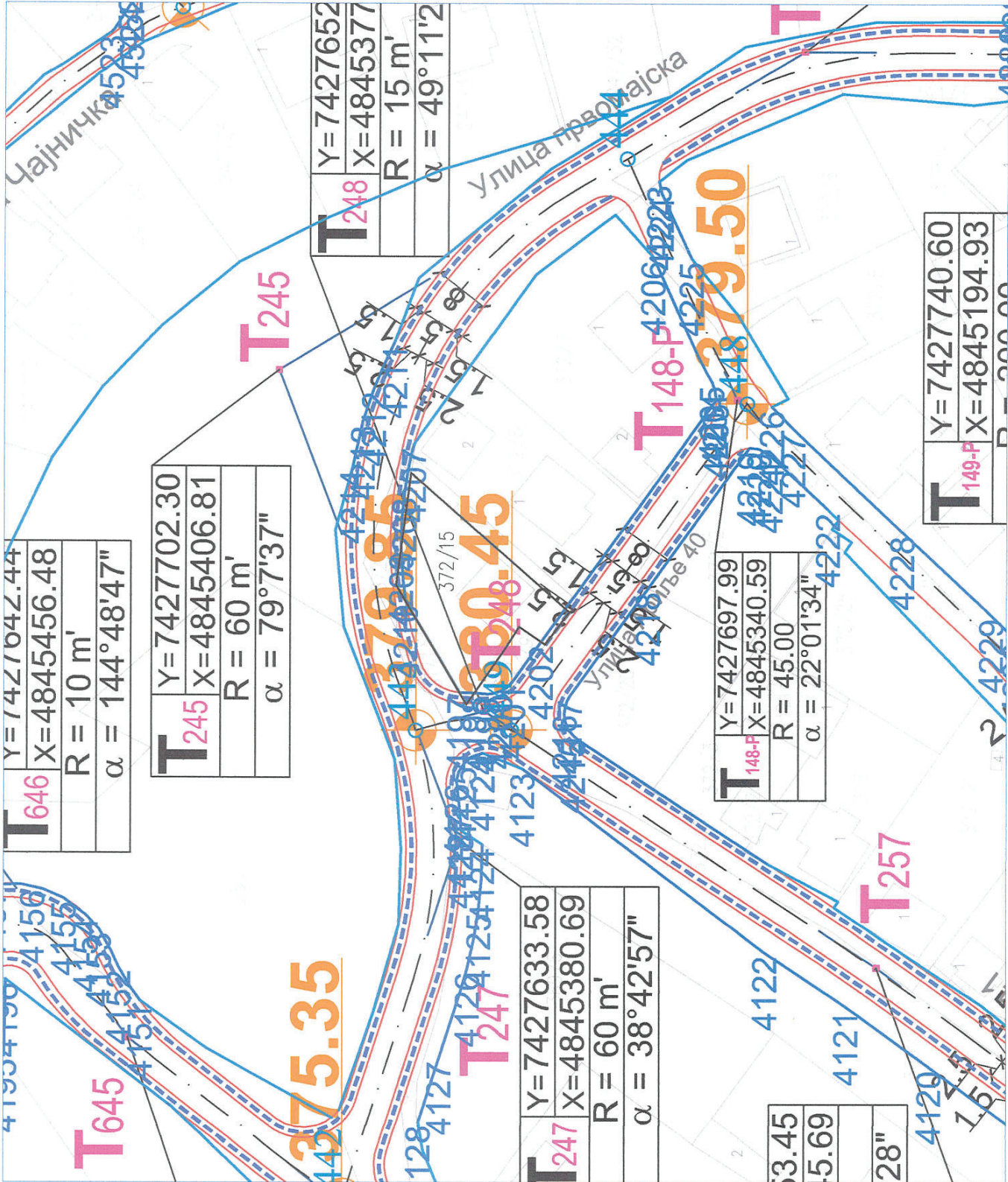
Графички прилог број 2а - Саобраћајно решење са аналитичко - геодетским елементима за обележавање (координате регулационе линије и координате тачака осовине саобраћајнице), IV 03 350-121/2024

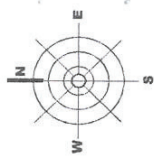


## ЛЕГЕНДА

### САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Регулациона линија
- Регулациона линија по катастру
- Саобраћајница
- Осовина саобраћајнице
- Пешачка стaza
- Бизнисничка стaza

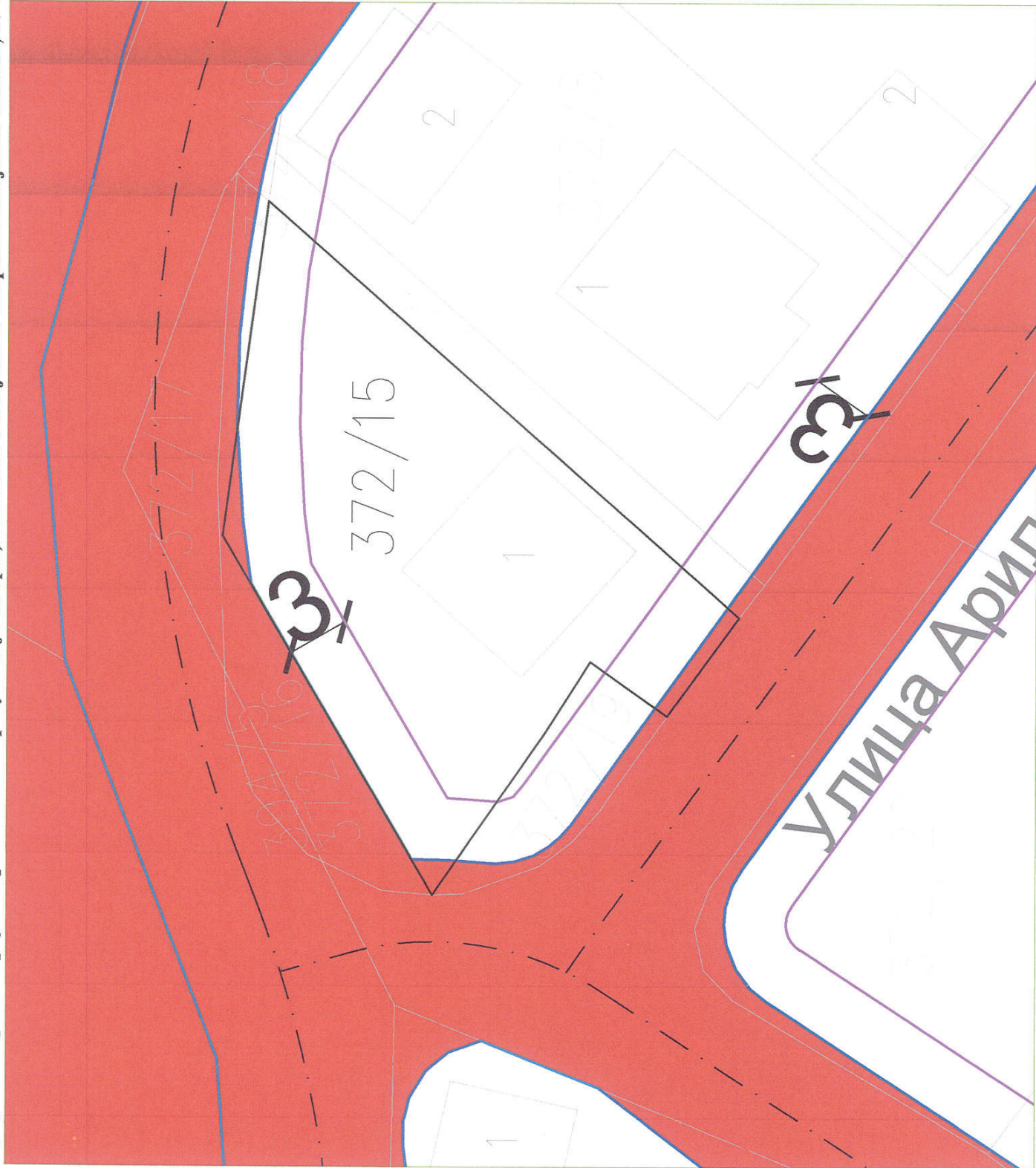




## ЛЕГЕНДА

### САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Грађевинска линија
- Саобраћајнице



# КООРДИНАТЕ РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ

| Озн  | Y          | X          |
|------|------------|------------|
| 4003 | 7427322.88 | 4845149.50 |
| 4004 | 7427318.31 | 4845139.05 |
| 4005 | 7427314.50 | 4845132.97 |
| 4006 | 7427309.83 | 4845127.37 |
| 4007 | 7427304.86 | 4845122.77 |
| 4008 | 7427299.16 | 4845118.72 |
| 4009 | 7427293.21 | 4845115.54 |
| 4010 | 7427256.84 | 4845098.92 |
| 4011 | 7427254.00 | 4845097.50 |
| 4012 | 7427251.60 | 4845096.11 |
| 4013 | 7427331.80 | 4845276.81 |
| 4014 | 7427341.45 | 4845279.21 |
| 4015 | 7427334.07 | 4845267.66 |
| 4016 | 7427339.06 | 4845268.32 |
| 4017 | 7427343.28 | 4845252.69 |
| 4018 | 7427345.45 | 4845249.67 |
| 4019 | 7427349.91 | 4845245.47 |
| 4020 | 7427357.54 | 4845246.28 |
| 4021 | 7427369.86 | 4845251.28 |
| 4022 | 7427371.85 | 4845251.73 |
| 4023 | 7427373.18 | 4845251.66 |
| 4024 | 7427385.79 | 4845231.42 |
| 4025 | 7427385.18 | 4845230.10 |
| 4026 | 7427383.97 | 4845228.90 |
| 4027 | 7427371.10 | 4845220.19 |
| 4028 | 7427356.05 | 4845208.61 |
| 4029 | 7427344.98 | 4845197.92 |
| 4030 | 7427334.34 | 4845185.28 |
| 4031 | 7427318.69 | 4845159.63 |
| 4032 | 7427311.72 | 4845143.70 |
| 4033 | 7427307.01 | 4845136.33 |
| 4034 | 7427300.77 | 4845129.79 |
| 4035 | 7427293.70 | 4845124.78 |
| 4036 | 7427280.40 | 4845118.48 |
| 4037 | 7427276.02 | 4845114.83 |
| 4038 | 7427271.55 | 4845112.79 |
| 4039 | 7427365.09 | 4845329.45 |
| 4040 | 7427363.99 | 4845322.59 |
| 4041 | 7427373.07 | 4845327.01 |
| 4042 | 7427379.72 | 4845325.95 |
| 4043 | 7427378.93 | 4845321.01 |
| 4044 | 7427376.65 | 4845320.80 |
| 4045 | 7427374.96 | 4845319.93 |
| 4046 | 7427366.31 | 4845322.45 |
| 4047 | 7427367.55 | 4845321.11 |
| 4048 | 7427363.18 | 4845292.56 |
| 4049 | 7427365.41 | 4845264.41 |
| 4050 | 7427367.36 | 4845261.18 |
| 4051 | 7427369.53 | 4845258.01 |
| 4052 | 7427368.85 | 4845256.71 |
| 4053 | 7427367.51 | 4845255.72 |
| 4054 | 7427357.30 | 4845251.46 |
| 4055 | 7427354.70 | 4845250.89 |
| 4056 | 7427351.74 | 4845251.37 |
| 4057 | 7427349.54 | 4845252.68 |
| 4058 | 7427347.66 | 4845255.38 |
| 4059 | 7427347.13 | 4845256.57 |
| 4060 | 7427369.29 | 4845284.37 |
| 4061 | 7427369.16 | 4845277.03 |
| 4062 | 7427370.59 | 4845271.14 |
| 4063 | 7427373.55 | 4845265.41 |
| 4064 | 7427391.41 | 4845239.32 |
| 4065 | 7427395.03 | 4845237.37 |
| 4066 | 7427397.64 | 4845238.14 |
| 4067 | 7427431.00 | 4845260.68 |
| 4068 | 7427446.99 | 4845271.49 |
| 4069 | 7427449.36 | 4845272.91 |

| Озн  | Y          | X          |
|------|------------|------------|
| 4070 | 7427453.16 | 4845274.48 |
| 4071 | 7427489.84 | 4845298.36 |
| 4072 | 7427451.78 | 4845187.73 |
| 4073 | 7427460.18 | 4845215.19 |
| 4074 | 7427465.28 | 4845228.75 |
| 4075 | 7427465.77 | 4845229.68 |
| 4076 | 7427466.59 | 4845230.61 |
| 4077 | 7427537.08 | 4845189.29 |
| 4078 | 7427568.88 | 4845243.54 |
| 4079 | 7427624.22 | 4845199.87 |
| 4080 | 7427634.37 | 4845193.15 |
| 4081 | 7427648.66 | 4845188.13 |
| 4082 | 7427661.13 | 4845186.87 |
| 4083 | 7427669.13 | 4845187.42 |
| 4084 | 7427688.02 | 4845195.46 |
| 4085 | 7427689.79 | 4845194.67 |
| 4086 | 7427690.65 | 4845193.33 |
| 4087 | 7427691.11 | 4845184.04 |
| 4088 | 7427689.89 | 4845173.22 |
| 4089 | 7427686.65 | 4845163.97 |
| 4090 | 7427682.54 | 4845156.91 |
| 4091 | 7427644.91 | 4845129.64 |
| 4092 | 7427597.31 | 4845093.20 |
| 4093 | 7427594.56 | 4845092.65 |
| 4094 | 7427592.06 | 4845094.64 |
| 4095 | 7427586.91 | 4845105.26 |
| 4096 | 7427582.71 | 4845112.60 |
| 4097 | 7427577.58 | 4845120.41 |
| 4098 | 7427571.63 | 4845128.31 |
| 4099 | 7427566.36 | 4845134.47 |
| 4100 | 7427556.09 | 4845144.76 |
| 4101 | 7427542.97 | 4845155.37 |
| 4102 | 7427531.05 | 4845163.07 |
| 4103 | 7427525.29 | 4845166.24 |
| 4104 | 7427523.98 | 4845163.54 |
| 4105 | 7427512.99 | 4845168.71 |
| 4106 | 7427500.15 | 4845173.38 |
| 4107 | 7427492.52 | 4845175.76 |
| 4108 | 7427484.90 | 4845178.14 |
| 4109 | 7427469.46 | 4845181.38 |
| 4110 | 7427454.40 | 4845186.07 |
| 4111 | 7427452.57 | 4845187.02 |
| 4112 | 7427474.17 | 4845243.84 |
| 4113 | 7427474.15 | 4845242.88 |
| 4114 | 7427474.81 | 4845242.01 |
| 4115 | 7427530.79 | 4845209.20 |
| 4116 | 7427531.76 | 4845209.01 |
| 4116 | 7427532.65 | 4845209.48 |
| 4117 | 7427563.70 | 4845262.23 |
| 4118 | 7427568.66 | 4845269.68 |
| 4119 | 7427573.60 | 4845276.69 |
| 4120 | 7427600.71 | 4845312.91 |
| 4121 | 7427609.39 | 4845324.89 |
| 4122 | 7427617.34 | 4845336.54 |
| 4123 | 7427644.05 | 4845371.54 |
| 4124 | 7427646.38 | 4845377.22 |
| 4125 | 7427644.89 | 4845379.89 |
| 4126 | 7427642.44 | 4845380.97 |
| 4127 | 7427638.03 | 4845380.55 |
| 4128 | 7427635.08 | 4845380.34 |
| 4124 | 7427633.09 | 4845377.27 |
| 4125 | 7427623.52 | 4845377.80 |
| 4126 | 7427614.92 | 4845379.47 |
| 4127 | 7427601.99 | 4845383.54 |
| 4128 | 7427592.61 | 4845386.57 |
| 4129 | 7427558.80 | 4845347.81 |
| 4130 | 7427558.06 | 4845346.75 |

| Озн  | Y          | X          |
|------|------------|------------|
| 4131 | 7427554.69 | 4845342.49 |
| 4132 | 7427551.67 | 4845339.32 |
| 4133 | 7427549.06 | 4845336.95 |
| 4134 | 7427530.96 | 4845322.15 |
| 4135 | 7427519.91 | 4845313.12 |
| 4136 | 7427510.28 | 4845305.25 |
| 4137 | 7427499.61 | 4845296.52 |
| 4138 | 7427501.55 | 4845294.23 |
| 4139 | 7427494.27 | 4845286.92 |
| 4140 | 7427488.29 | 4845278.53 |
| 4141 | 7427485.88 | 4845274.09 |
| 4142 | 7427483.44 | 4845268.46 |
| 4143 | 7427478.30 | 4845254.82 |
| 4144 | 7427515.46 | 4845319.81 |
| 4145 | 7427543.20 | 4845342.47 |
| 4146 | 7427548.80 | 4845347.91 |
| 4147 | 7427552.77 | 4845353.19 |
| 4148 | 7427567.36 | 4845380.11 |
| 4149 | 7427573.67 | 4845391.88 |
| 4150 | 7427578.94 | 4845401.12 |
| 4151 | 7427610.23 | 4845426.74 |
| 4152 | 7427615.13 | 4845429.80 |
| 4153 | 7427620.57 | 4845432.67 |
| 4154 | 7427622.72 | 4845434.54 |
| 4155 | 7427625.13 | 4845437.77 |
| 4156 | 7427626.76 | 4845442.33 |
| 4157 | 7427627.03 | 4845447.85 |
| 4158 | 7427624.90 | 4845453.69 |
| 4159 | 7427620.67 | 4845458.41 |
| 4160 | 7427616.32 | 4845460.78 |
| 4161 | 7427611.64 | 4845461.62 |
| 4162 | 7427608.51 | 4845461.56 |
| 4163 | 7427608.89 | 4845471.70 |
| 4164 | 7427612.44 | 4845473.28 |
| 4165 | 7427617.46 | 4845476.63 |
| 4166 | 7427622.45 | 4845482.05 |
| 4167 | 7427625.97 | 4845488.46 |
| 4168 | 7427627.77 | 4845495.96 |
| 4169 | 7427628.51 | 4845500.66 |
| 4170 | 7427629.23 | 4845505.39 |
| 4171 | 7427635.39 | 4845544.79 |
| 4172 | 7427646.05 | 4845592.63 |
| 7173 | 7427628.56 | 4845556.80 |
| 4174 | 7427626.76 | 4845552.27 |
| 4175 | 7427625.50 | 4845547.49 |
| 4176 | 7427618.29 | 4845499.96 |
| 4177 | 7427616.68 | 4845494.57 |
| 4178 | 7427613.58 | 4845489.79 |
| 4179 | 7427608.47 | 4845485.60 |
| 4180 | 7427605.42 | 4845484.17 |
| 4181 | 7427604.78 | 4845483.20 |
| 4182 | 7427604.00 | 4845483.71 |
| 4183 | 7427594.39 | 4845481.46 |
| 4184 | 7427590.60 | 4845479.66 |
| 4185 | 7427587.69 | 4845477.32 |
| 4186 | 7427585.21 | 4845474.16 |
| 4187 | 7427583.95 | 4845471.63 |
| 4188 | 7427582.88 | 4845466.91 |
| 4189 | 7427583.07 | 4845461.97 |
| 4190 | 7427584.45 | 4845458.01 |
| 4191 | 7427587.20 | 4845453.85 |
| 4192 | 7427591.55 | 4845450.43 |
| 4193 | 7427597.21 | 4845448.51 |
| 4194 | 7427602.47 | 4845448.39 |
| 4195 | 7427602.22 | 4845446.35 |
| 4196 | 7427613.27 | 4845446.17 |
| 4197 | 7427655.20 | 4845380.62 |

# КООРДИНАТЕ РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ

| Озн  | Y          | X          |
|------|------------|------------|
| 4198 | 7427655.15 | 4845378.46 |
| 4199 | 7427654.99 | 4845376.52 |
| 4200 | 7427655.38 | 4845374.77 |
| 4201 | 7427656.88 | 4845372.94 |
| 4202 | 7427662.59 | 4845368.88 |
| 4203 | 7427698.03 | 4845343.65 |
| 4204 | 7427699.51 | 4845343.88 |
| 4205 | 7427700.59 | 4845344.27 |
| 4206 | 7427718.93 | 4845352.83 |
| 4207 | 7427691.48 | 4845387.29 |
| 4208 | 7427684.27 | 4845388.68 |
| 4209 | 7427676.25 | 4845389.11 |
| 4210 | 7427668.62 | 4845388.44 |
| 4211 | 7427706.52 | 4845390.05 |
| 4212 | 7427699.61 | 4845393.10 |
| 4213 | 7427694.72 | 4845394.70 |
| 4214 | 7427688.28 | 4845396.16 |
| 4215 | 7427648.94 | 4845364.23 |
| 4216 | 7427652.48 | 4845365.47 |
| 4217 | 7427654.69 | 4845364.68 |
| 4218 | 7427670.49 | 4845353.43 |
| 4219 | 7427691.07 | 4845338.79 |
| 4220 | 7427690.92 | 4845337.43 |
| 4221 | 7427689.98 | 4845335.80 |
| 4222 | 7427682.08 | 4845327.51 |
| 4223 | 7427730.01 | 4845352.03 |
| 4224 | 7427728.33 | 4845351.60 |
| 4225 | 7427718.73 | 4845347.25 |
| 4226 | 7427697.01 | 4845335.60 |
| 4227 | 7427693.76 | 4845332.53 |
| 4228 | 7427678.78 | 4845316.80 |
| 4229 | 7427666.60 | 4845304.00 |
| 4230 | 7427663.11 | 4845300.56 |
| 4231 | 7427657.33 | 4845295.71 |
| 4232 | 7427644.61 | 4845286.05 |
| 4233 | 7427637.32 | 4845280.52 |
| 4234 | 7427624.28 | 4845275.56 |
| 4235 | 7427595.28 | 4845241.01 |
| 4236 | 7427593.82 | 4845239.81 |
| 4237 | 7427598.29 | 4845235.75 |
| 4238 | 7427599.38 | 4845238.12 |
| 4239 | 7427613.75 | 4845255.36 |
| 4240 | 7427617.35 | 4845219.31 |
| 4241 | 7427629.34 | 4845209.84 |
| 4242 | 7427639.53 | 4845202.88 |
| 4243 | 7427651.33 | 4845198.73 |
| 4244 | 7427666.29 | 4845198.14 |
| 4245 | 7427690.41 | 4845205.21 |
| 4246 | 7427747.49 | 4845186.84 |
| 4247 | 7427735.52 | 4845189.70 |
| 4248 | 7427719.21 | 4845194.51 |
| 4249 | 7427710.89 | 4845196.13 |
| 4250 | 7427705.13 | 4845196.29 |
| 4251 | 7427702.93 | 4845195.39 |
| 4252 | 7427701.90 | 4845193.73 |
| 4253 | 7427702.06 | 4845185.88 |
| 4254 | 7427701.74 | 4845177.22 |
| 4255 | 7427698.75 | 4845164.36 |
| 4256 | 7427696.03 | 4845158.03 |
| 4257 | 7427690.66 | 4845149.39 |
| 4258 | 7427683.90 | 4845141.88 |
| 4259 | 7427662.19 | 4845124.94 |
| 4260 | 7427661.61 | 4845123.66 |
| 4261 | 7427662.05 | 4845122.68 |
| 4262 | 7427665.97 | 4845118.13 |
| 4263 | 7427669.87 | 4845111.39 |
| 4264 | 7427672.11 | 4845104.70 |

| Озн  | Y          | X          |
|------|------------|------------|
| 4265 | 7427686.51 | 4845042.22 |
| 4266 | 7427687.72 | 4845035.53 |
| 4267 | 7427688.87 | 4845027.63 |
| 4268 | 7427691.43 | 4845007.06 |
| 4269 | 7427694.26 | 4844984.40 |
| 4270 | 7427696.98 | 4844964.67 |
| 4271 | 7427697.23 | 4844964.69 |
| 4272 | 7427697.85 | 4844959.73 |
| 4273 | 7427694.46 | 4844957.76 |
| 4274 | 7427794.32 | 4845194.33 |
| 4275 | 7427786.90 | 4845196.36 |
| 4276 | 7427780.69 | 4845199.05 |
| 4277 | 7427775.48 | 4845202.14 |
| 4278 | 7427770.19 | 4845206.29 |
| 4279 | 7427766.32 | 4845210.05 |
| 4280 | 7427753.44 | 4845301.35 |
| 4281 | 7427755.33 | 4845300.19 |
| 4282 | 7427757.71 | 4845299.80 |
| 4283 | 7427761.04 | 4845300.97 |
| 4284 | 7427772.77 | 4845309.64 |
| 4285 | 7427776.25 | 4845313.06 |
| 4286 | 7427778.37 | 4845316.62 |
| 4287 | 7427778.99 | 4845318.23 |
| 4288 | 7427893.57 | 4845364.01 |
| 4289 | 7427893.07 | 4845363.54 |
| 4290 | 7427896.37 | 4845359.93 |
| 4291 | 7427896.88 | 4845360.43 |
| 4292 | 7427269.46 | 4845112.64 |
| 4293 | 7427268.64 | 4845113.02 |
| 4294 | 7427275.48 | 4845190.05 |
| 4295 | 7427275.68 | 4845200.41 |
| 4296 | 7427274.84 | 4845208.43 |
| 4297 | 7427264.22 | 4845274.37 |
| 4298 | 7427254.13 | 4845336.96 |
| 4299 | 7427254.29 | 4845342.88 |
| 4300 | 7427255.95 | 4845347.29 |
| 4301 | 7427260.09 | 4845352.12 |
| 4302 | 7427323.95 | 4845383.95 |
| 4303 | 7427347.47 | 4845389.51 |
| 4304 | 7427370.76 | 4845391.48 |
| 4305 | 7427314.16 | 4845392.74 |
| 4306 | 7427291.00 | 4845379.17 |
| 4307 | 7427258.03 | 4845360.35 |
| 4308 | 7427251.98 | 4845355.43 |
| 4309 | 7427248.85 | 4845350.99 |
| 4310 | 7427246.19 | 4845343.04 |
| 4311 | 7427246.23 | 4845335.69 |
| 4312 | 7427256.74 | 4845270.46 |
| 4313 | 7427266.75 | 4845208.36 |
| 4314 | 7427267.61 | 4845191.91 |
| 4315 | 7427260.29 | 4845111.58 |
| 4316 | 7427253.16 | 4845106.04 |
| 4317 | 7427246.66 | 4845102.45 |
| 4318 | 7427242.87 | 4845099.76 |
| 4319 | 7427233.96 | 4845091.99 |
| 4320 | 7427229.16 | 4845089.49 |
| 4321 | 7427223.83 | 4845089.56 |
| 4322 | 7427219.40 | 4845091.91 |
| 4323 | 7427218.13 | 4845093.22 |
| 4324 | 7427207.01 | 4845106.76 |
| 4325 | 7427204.56 | 4845109.24 |
| 4326 | 7427201.17 | 4845111.97 |
| 4327 | 7427197.73 | 4845114.10 |
| 4328 | 7427193.74 | 4845115.93 |
| 4329 | 7427192.81 | 4845116.25 |
| 4330 | 7427192.38 | 4845117.52 |
| 4331 | 7427192.20 | 4845119.30 |

| Озн  | Y          | X          |
|------|------------|------------|
| 4332 | 7427192.20 | 4845123.58 |
| 4333 | 7427191.55 | 4845128.16 |
| 4334 | 7427184.93 | 4845158.84 |
| 4335 | 7427183.66 | 4845163.50 |
| 4336 | 7427173.85 | 4845197.02 |
| 4337 | 7427172.81 | 4845202.78 |
| 4338 | 7427172.75 | 4845205.41 |
| 4339 | 7427173.03 | 4845217.17 |
| 4340 | 7427172.84 | 4845221.44 |
| 4341 | 7427171.86 | 4845227.73 |
| 4342 | 7427173.02 | 4845232.18 |
| 4343 | 7427176.14 | 4845234.77 |
| 4344 | 7427190.03 | 4845237.35 |
| 4345 | 7427189.36 | 4845240.82 |
| 4346 | 7427165.36 | 4845236.37 |
| 4347 | 7427167.66 | 4845222.53 |
| 4348 | 7427168.03 | 4845217.29 |
| 4349 | 7427167.75 | 4845205.53 |
| 4350 | 7427168.39 | 4845198.25 |
| 4351 | 7427169.05 | 4845195.61 |
| 4352 | 7427179.84 | 4845158.55 |
| 4353 | 7427181.02 | 4845153.59 |
| 4354 | 7427185.03 | 4845134.80 |
| 4355 | 7427217.17 | 4845083.72 |
| 4356 | 7427211.94 | 4845088.15 |
| 4357 | 7427206.82 | 4845094.40 |
| 4358 | 7427201.70 | 4845100.65 |
| 4359 | 7427196.90 | 4845105.19 |
| 4360 | 7427194.09 | 4845106.97 |
| 4361 | 7427191.24 | 4845108.32 |
| 4362 | 7427187.76 | 4845109.43 |
| 4363 | 7427185.02 | 4845109.94 |
| 4364 | 7427180.78 | 4845110.16 |
| 4365 | 7427186.51 | 4845119.81 |
| 4366 | 7427185.00 | 4845118.00 |
| 4367 | 7427182.91 | 4845118.15 |
| 4368 | 7427180.53 | 4845118.16 |
| 4369 | 7427164.54 | 4845117.66 |
| 4370 | 7427131.33 | 4845116.62 |
| 4371 | 7427112.43 | 4845116.11 |
| 4372 | 7427106.38 | 4845116.09 |
| 4373 | 7427102.95 | 4845116.20 |
| 4374 | 7427101.26 | 4845118.98 |
| 4375 | 7427084.62 | 4845179.11 |
| 4376 | 7427064.83 | 4845241.75 |
| 4377 | 7427049.12 | 4845290.73 |
| 4378 | 7427049.27 | 4845294.50 |
| 4379 | 7427050.70 | 4845296.91 |
| 4380 | 7427052.91 | 4845298.25 |
| 4381 | 7427120.78 | 4845321.24 |
| 4382 | 7427143.61 | 4845326.82 |
| 4383 | 7427146.71 | 4845326.68 |
| 4384 | 7427148.67 | 4845325.49 |
| 4385 | 7427150.26 | 4845322.78 |
| 4386 | 7427157.15 | 4845294.62 |
| 4387 | 7427166.86 | 4845297.00 |
| 4388 | 7427165.68 | 4845301.85 |
| 4389 | 7427162.86 | 4845301.98 |
| 4390 | 7427160.65 | 4845303.50 |
| 4391 | 7427159.63 | 4845305.52 |
| 4392 | 7427155.11 | 4845323.97 |
| 4393 | 7427152.95 | 4845328.24 |
| 4394 | 7427149.61 | 4845330.87 |
| 4395 | 7427145.18 | 4845331.97 |
| 4396 | 7427142.42 | 4845331.68 |
| 4397 | 7427138.14 | 4845330.63 |
| 4398 | 7427134.15 | 4845331.03 |

## Координате тачака осовине саобраћајница

| ОЗН. | Y          | X          |
|------|------------|------------|
| 397  | 7429021.20 | 4845480.68 |
| 398  | 7429022.97 | 4845464.38 |
| 399  | 7429033.71 | 4845426.34 |
| 400  | 7429074.66 | 4845431.29 |
| 401  | 7429129.90 | 4845477.18 |
| 402  | 7429130.55 | 4845371.61 |
| 403  | 7429260.60 | 4845353.33 |
| 404  | 7429312.23 | 4845356.44 |
| 405  | 7429334.13 | 4845275.09 |
| 406  | 7429278.67 | 4845270.40 |
| 407  | 7429149.96 | 4845259.50 |
| 408  | 7429411.26 | 4845201.05 |
| 409  | 7429420.12 | 4845097.14 |
| 410  | 7429412.41 | 4845096.34 |
| 411  | 7429429.52 | 4845060.88 |
| 412  | 7429361.75 | 4845089.87 |
| 413  | 7429354.25 | 4845089.08 |
| 414  | 7429333.00 | 4845168.65 |
| 415  | 7429335.78 | 4845213.64 |
| 416  | 7429291.83 | 4845223.84 |
| 417  | 7429302.99 | 4845164.71 |
| 418  | 7429168.25 | 4845155.90 |
| 419  | 7429090.13 | 4845153.39 |
| 420  | 7429023.10 | 4845157.17 |
| 421  | 7429001.16 | 4845165.69 |
| 422  | 7428949.48 | 4845182.47 |
| 423  | 7428904.07 | 4845188.54 |
| 424  | 7428771.73 | 4845202.80 |
| 425  | 7428770.66 | 4845193.28 |
| 426  | 7428702.95 | 4845279.34 |
| 427  | 7428664.31 | 4845292.25 |
| 428  | 7428548.87 | 4845305.86 |
| 429  | 7428393.46 | 4845324.17 |

| ОЗН. | Y          | X          |
|------|------------|------------|
| 430  | 7428323.12 | 4845254.71 |
| 431  | 7428408.51 | 4845245.04 |
| 432  | 7428232.86 | 4845218.91 |
| 433  | 7428143.50 | 4845202.42 |
| 434  | 7428036.10 | 4845247.76 |
| 435  | 7428019.10 | 4845222.89 |
| 436  | 7428047.98 | 4845259.35 |
| 437  | 7427865.58 | 4845380.66 |
| 438  | 7427825.19 | 4845351.48 |
| 439  | 7427784.22 | 4845315.37 |
| 440  | 7427755.33 | 4845420.86 |
| 441  | 7427625.11 | 4845504.93 |
| 442  | 7427581.42 | 4845397.54 |
| 443  | 7427649.69 | 4845386.94 |
| 444  | 7427733.30 | 4845356.60 |
| 445  | 7427748.68 | 4845288.73 |
| 446  | 7427748.70 | 4845285.32 |
| 447  | 7427714.11 | 4845275.85 |
| 448  | 7427697.45 | 4845339.15 |
| 449  | 7427649.72 | 4845373.13 |
| 450  | 7427592.52 | 4845233.80 |
| 451  | 7427566.91 | 4845254.01 |
| 452  | 7427475.52 | 4845267.30 |
| 453  | 7427393.09 | 4845230.23 |
| 454  | 7427375.28 | 4845256.25 |
| 455  | 7427339.68 | 4845276.20 |
| 456  | 7427371.92 | 4845324.66 |
| 457  | 7427325.53 | 4845407.77 |
| 458  | 7427140.36 | 4845440.66 |
| 459  | 7427210.86 | 4845389.55 |
| 460  | 7426944.10 | 4845359.99 |
| 461  | 7426796.06 | 4845450.63 |
| 462  | 7426854.46 | 4845505.81 |