

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: ROP-ARI-22991-ISAW-1/2025

Заводни број: RIR-30/25

Датум: 17.10.2025. године

А Р И Љ Е

Општинска управа Ариље, ул. Светог Ахилија бр. 53, решавајући по захтеву инвеститора Драгана Јовановског из [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Чворовић Милана, улица [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу новог објекта - ограде око плаца, на кат. пар. бр. 520/3 и 520/4 КО Вигоште Поглед, Ариље, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 26-28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), и члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 87/23), одредаба Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС“, број 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

Одбацује се захтев инвеститора Драгана Јовановски из [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Чворовић Милана, улица [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу новог објекта - ограде око плаца, на кат. пар. бр. 520/3 и 520/4 КО Вигоште Поглед, Ариље, категорија објекта А, укупне нето површине 12 м², због неиспуњености формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор, Драган Јовановског из [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Чворовић Милана, улица [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу новог објекта - ограде око плаца, на кат. пар. бр. 520/3 и 520/4 КО Вигоште Поглед, Ариље, категорија објекта А, укупне нето површине 12 м².

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 29.07.2025 у 11:10:49 и уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је следећа документација:

- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 1.020,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.090,00 динара;
- Доказ о праву на земљишту/објекту – КТП, кат. парцеле 520/3 и 520/4 К.О Вигоште Поглед, израђен од стране ГА ГЕО-МИЛИВОЈЕВИЋ, Ариље мај 2025. године, одговорно лице Стефан Миливојевић, ст.инж.геод., бр. лиценце: 02 0775 19, снимање Стефан Миливојевић, електронски потписан од стране Стефана Миливојевића;
- Доказ о праву на земљишту/објекту – ktp.dwg;

- Идејни пројекат – ktp - Radno.dwg;
- Пуномоћје дато од стране инвеститора којим се овлашћује Чворовић Милана из [REDACTED] да у његово име може извршити предају потребне документације за дозволу за градњу оgrade око плаца на кат.парц.520/4 и 520/3 КО Вигоште-Ариље у електронској форми;
- Идејни пројекат – 0 -Главна свеска израђена од стране главног пројектанта Милана Чворовића, дипл. инж.грађ., број лиценце 310 7384 04 ИКС, број техничке документације ИДП 8/2025, Ариље, мај 2025. год.; 1 -Пројекат архитектуре израђен од стране пројектанта Квадер д.о.о. Ариље, ул. Мали Остреш бр.46, одговорно лице пројектанта Драган Чворовић, одговорни пројектант Милан Чворовић, дипл. инж.грађ., број лиценце 310 7384 04 ИКС, број дела пројекта ИДП 8/25, Ариље, мај 2025. год.

Увидом у достављени захтев и прилоге утврђено је да нису испуњени следећи формални услови прописани чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23):

- Приложена документација није израђена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23):

- У систему ЦИС, у „Подаци о парцели/парцелама“, као и у приложеној графичкој документацији, наведене су две кат. пар. 520/3 и 520/4 КО Вигоште Поглед. Међутим, у Главној свесци идејног пројекта наведена је само једна кат. пар. 520/4 КО Вигоште Поглед (на Насловној страни; у Одлуци о именовању главног пројектанта; у Изјави главног пројектанта; у Општим подацима о објекту и локацији; и у Сажетом техничком опису). Такође, и у Пројекту архитектуре наведена је само једна кат. пар. 520/4 КО Вигоште Поглед (на Насловној страни; у Решењу о именовању одговорног пројектанта; у Изјави одговорног пројектанта пројекта; и у Текстуалној документацији). Наведено је потребно исправити тј. приложену документацију усагласити са подацима у систему ЦИС и графичким прилозима.
- Главна свеска идејног пројекта, па 0.8 Сажети технички опис, треба да буде потписан од стране главног пројектанта, а у складу са Прилогом 1А. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23).
- Пројекат архитектуре, па 1.5 Текстуална документација са техничким описом треба да буде потписана од стране одговорног пројектанта, а у складу са Прилогом 1А. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23).
- У Пројекту архитектуре, недостаје 1.6 Нумеричка документација, те исту треба изради у складу са чл. 30. и 46. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23).

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 26 став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23).

Уз усаглашени захтев у смислу Закона и правилника који уређује спровођење обједињене процедуре електронским путем, уз главну свеску се, као посебан документ, обавезно доставља и изјашњење по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен, а што је прописано у члану 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС”, број 96/23).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 26. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23).

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 26. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 27. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23).

У поступку по усаглашеном захтеву надлежни орган не може истицати нове недостатке, који нису претходно наведени у решењу којим је захтев одбачен, изузев у случају из члана 27. став 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23).

Поступајући на основу Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/16, 95/18 и 2/23), члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС”, број 96/23), ова управа је поступила као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Златиборски управни округ Ужице, а преко органа који је издао предметно решење. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се

плаћа административна такса у износу од 610,00 динара на рачун Буџет Републике Србије,
број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 88-004-03976.

Овлашћено лице НО
Руководилац Одељења за урбаниза,
изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић