

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07,47/18, 111/21-др.закон), члана 6. став 5. до 7. и члана 7а. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“ број 26/2001, 45/2002,80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - УС, 47/2013, 68/2014, 95/18 , 99/18-одлука УС, 86/19, 144/20,118/21, 138/22, 92/23 и 94/24) и члана 40. Статута општине Ариље („Службени гласник општине Ариље“ број 13/19) Скупштина општине Ариље на 11. седници одржаној, дана 30.10.2025. године, доноси

ОДЛУКУ

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2026. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АРИЉЕ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину на територији општине Ариље.

Члан 2.

На територији општине Ариље одређене су четири зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Ариље, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА зона и ЧЕТВРТА зона, с тим да је ПРВА зона утврђена за најопремљенију.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину на територији општине Ариље износе:

Група непокретности	Назив зоне			
	ПРВА зона (у дин/м ²)	ДРУГА зона (у дин/м ²)	ТРЕЋА зона (у дин/м ²)	ЧЕТВРТА зона (у дин/м ²)
1. Грађевинско земљиште	778,75	700,00	117,00	56,00
2. Пољопривредно земљиште	129,00	103,00	78,00	52,00
3. Шумско земљиште	129,00	103,00	78,00	52,00

4. Станови	58.498,00	52.900,00	35.103,00	23.402,00
5. Куће за становање	51.750,00	41.400,00	31.050,00	20.700,00
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	97.750,00	86.250,00	63.250,00	43.700,00
7. Гараже и помоћни објекти	17.250,00	13.800,00	10.350,00	6.900,00
8. Друго земљиште	77,40	61,80	46,80	31,20

Члан 3.

Ову одлуку објавити у „Службеном гласнику општине Ариље“ и на интернет страници - сајту општине Ариље www.arilje.org.rs.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Ариље“, а примењује се од 01. јануара 2026. године.

**СКУПШТИНА
ОПШТИНЕ АРИЉЕ**

01 Број 436-6/2025

Дана: 30.10.2025. год.

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Милана Анђковић Стефановић,**

