

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: ROP-ARI-33611-СПИП-2/2025

Заводни број: GR-11/25

Датум: 24.02.2026. године

Ариље

Општинска управа општине Ариље, ул. Светог Ахилија бр. 53, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора Љуба Крчевинца из [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника Иване Црнковић из [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за доградњу постојећег стамбеног објекта, на кат. пар. бр. 458/3 КО Богојевићи, Богојевићи бб, Општина Ариље, поступајући на основу чл. 135. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), чл. 16-21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 96/23), Правилника о условима осигурања од професионалне одговорности („Службени гласник РС“ број 81/23) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18- аутентично тумачење и 2/23- одлука УС) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

И ИЗДАЈЕ СЕ ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА инвеститору Љубу Крчевинцу из [REDACTED], захтев је поднет преко пуномоћника Иване Црнковић из [REDACTED], за доградњу постојећег стамбеног објекта, на кат. пар. бр. 458/3 КО Богојевићи, Богојевићи бб, Општина Ариље, категорија објекта А, класификациона ознака 111011.

Димензије објекта:

- укупна површина парцеле/парцела: 885 м²
- укупна БРГП (и за сваки појединачни објекат, ако их има више) постојећи озакоњен објекат: 308.00 м²
- укупна БРУТО изграђена површина-постојеће: 308,00 м²
- укупна БРУТО изграђена површина-постојеће +планирано: 308,00+77,00=385,00 м²
- укупна НЕТО површина- постојеће: 245,18 м²
- укупна НЕТО површина- постојеће+ планирано: 245,18+73.20=318,38 м²
- БРУТО површина приземља- доградња: 77,00 м²
- површина земљишта под објектом/заузетост постојеће+планирано: 154,00+77,00=231,00 м²
- спратност (надземних и подземних етажа)- доградња: Приземље П+0
- висина објекта (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима- доградња: 4,91 м
- апсолутна висинска кота (венац, слеме, повучени спрат и др.): 352,73 мнв
- спратна висина: 3,85 м

Посебни делови објекта:

- број станова: 1
- број пословних простора: 0
- број гаража/гаражних места: 0
- број паркинг места: 4

Материјализација објекта:

- материјализација фасаде: Термоизолациони панел у боји
- оријентација слемена: север-југ
- нагиб крова: 13 степени
- материјализација крова: Поцинковани бојени лим

Процент зелених површина:

- (дато Локацијским условима): 30.00 %

Индекс заузетости:

- (дато Локацијским условима) 50%: 26,10 %

Индекс изграђености:

- (дато локацијским условима) 2,3: 0,44

Начин грејања:

- Навести: топлана, гас, топлотне пумпе и сл.: Пелет/дрво

II Предрачунска вредност објекта: 1.000.000,00 динара.

III Саставни део грађевинске дозволе су:

1. Локацијски услови број предмета: ROP-ARI-2437-LOCH-2/2025, заводни број: LU-7/25, датум: 30.04.2025. године, издати од стране Општинске управе општине Ариље;

2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен од стране главног пројектанта Иване Црнковић дипл.инж.арх., број лиценце: 300 N391 14 ИКС, Ариље, децембар 2025.год., са Изјавом вршиоца техничке контроле и Резимеом извештаја техничке контроле (Изјава Мирка Пеливановића, дипл. инж. грађ., као заступника вршиоца техничке контроле пројекта за грађевинску дозволу за доградњу постојећег стамбеног објекта, к. п. бр. 458/3 КО Богојевићи, Богојевићи бб, Ариље, вршилац техничке контроле Агенција за пројектовање и инжењеринг „РИГОЛ М“ Ариље, одговорно лице/заступник Душица Пеливановић, број техничке контроле 14/25, место и датум Ариље, децембар 2025, вршилац техничке контроле пројекта архитектуре Мирко Пеливановић, дипл. инж. грађ. 310 9438 04);

Пројекат за грађевинску дозволу који се састоји од следећих делова:

0 - Главна свеска израђена од стране главног пројектанта Иване Црнковић дипл.инж.арх., број лиценце: 300 N391 14 ИКС, број техничке документације ПГД 2/2025, Ариље, децембар 2025.год.;

1 - Пројекат архитектуре израђен од стране пројектанта Студио „АРХ.урбанум“, ул. Хајдук Вељка бр.4, ПР Ивана Црнковић, одговорно лице пројектанта Ивана Црнковић, одговорни пројектант Ивана Црнковић дипл.инж.арх., број лиценце: 300 N391 14 ИКС, број дела пројекта ПГД 2/25, Ариље, децембар 2025 године;

Извештај о техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу израђен од стране пројектног предузећа Студио „АРХ.урбанум“, ПР Ивана Црнковић, техничка контрола Агенција за пројектовање и инжењеринг „РИГОЛ М“ Ариље, ПР Душица Пеливановић, вршилац техничке контроле Мирко Пеливановић, дипл. инж. грађ. број лиценце: 310 9438 04, број техничке контроле 14/25, Ариље, децембар 2025. године;

Елаборат енергетске ефикасности, израђивач Студио “АРХ.урбанум” Ариље, ПР Ивана Црнковић, одговорно лице израђивача Ивана Црнковић дипл.инж.арх., овлашћено лице Раде Јовичић, дипл. маш. инж.-спец., број лиценце 381 1556 16, бр. елабората ЕЕ 2/2025, Ариље, мај 2025. године.

3. Општинска управа општине Ариље утврдила је да инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за доградњу предметног објекта.

IV Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, односно у року од три године од дана правоснажности решења о измени решења о грађевинској дозволи, у складу са чланом 140. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).

V Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом органу, пријави почетак грађења објекта у складу са чланом 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), и чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/23), и уз пријаву достави:

- полису осигурања коју доставља инвеститор или извођач радова односно полиса осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова, закључена у складу са прописима који уређују област осигурања од штете према трећим лицима;

- типски потписан Уговор за пружање услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије, потписан од стране ЕПС „Дистрибуција“ д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Ужице, број: 2561200-D.09.15.-155042/3-25-UGP, ПР-ЕНГ-01.127/02 од дана 15.04.2025. године.

VI Грађењу објекта односно извођењу радова ближе описаног у диспозитиву овог решења може се приступити на основу правоснажног решења и пријаве радова у складу са чланом 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).

VII Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, односно правоснажности решења о измени грађевинске дозволе не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133. Закона о планирању и изградњи, објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно, објекте јавне намене у јавној својини и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба у складу са чланом 140. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).

VIII Извођач радова је дужан да овој управи достави изјаву о завршетку израде темеља са геодетским снимком изграђених темеља, као и изјаву о завршетку израде објекта у конструктивном смислу са геодетским снимком објекта, одмах по завршетку изградње објекта, а све у складу са чланом 152. став 2. и став 3. Закона о планирању и изградњи

(„Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и члана 34-36. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23).

IX Поступак за прикључење објекта на комуналну и другу инфраструктуру покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

X Инвеститор по завршетку радова подноси захтев за издавање употребне дозволе.

XI Орган надлежан за издавање ове грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део грађевинске дозволе те у случају штете настале као последица примене исте за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

XII Инвеститор је дужан да испуни све услове имаоца јавних овлашћења који су саставни део Локацијских услова за предметни објекат.

Образложење

Инвеститор Љубе Крчевинац из [REDACTED], поднео је преко пуномоћника Иване Црнковић из [REDACTED], захтев за издавање грађевинске дозволе за доградњу постојећег стамбеног објекта, на кат. пар. бр. 458/3 КО Богојевићи, Богојевићи бб, Општина Ариље, категорија објекта А, класификациона ознака 111011, бруто развијене грађевинске површине 77,00 m².

Захтев је поднет у систем ЦИС-у, дана 17.10.2025. године у 13:11:13 и уз захтев је достављена следећа документација:

1. Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 1.020,00 динара и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 3.130,00 динара;
2. Пуномоћје дато од стране Љуба Крчевинца којим се овлашћује Ивана Црнковић из Ариља, да може у систему ЦЕОП поднети захтев за грађевинску дозволу за доградњу постојећег стамбеног објекта, на кат. пар. бр. 458/3 КО Богојевићи, Богојевићи бб, Општина Ариље;
3. Геодетски снимак постојећег стања – КТП, локација кат. парцеле бр. 458/3 КО Ариље, израђен од стране ГА “ГЕОПројект Ариље“, датум израде 20.08.2024. године, цртеж Весна Јанковић, геометар, оверава Бранко Љ. Бошковић, маст.инж.геодез (у PDF и DWG формату);
4. Извод из пројекта за грађевинску дозволу - Извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен од стране главног пројектанта Иване Црнковић дипл.инж.арх., број лиценце: 300 N391 14 ИКС, Ариље, октобар 2025.год., са Изјавом вршиоца техничке контроле и Резимеом извештаја техничке контроле (Изјава Мирка Пеливановића, дипл. инж. грађ., као заступника вршиоца техничке контроле пројекат за грађевинску дозволу за доградњу постојећег стамбеног објекта, к. п. бр. 458/3 КО Богојевићи, Богојевићи бб, Ариље, вршилац техничке контроле Агенција за пројектовање и инжењеринг „РИГОЛ М“ Ариље, одговорно лице/заступник Душица Пеливановић, број техничке контроле 14/25, место и датум Ариље, октобар 2025, вршилац техничке контроле пројекта архитектуре Мирко Пеливановић, дипл. инж. грађ. 310 9438 04);
5. Остала документа – PGD situacija.dwg;

6. Остала документа – PGD crtez objekta.dwg;
7. Остала документа – Изјава Љуба Крчевинца, као власника кат. пар. бр. 458/8 и 458/3 КО Богојевићи, да је сагласан да планираном доградњом постојећег стамбеног објекта на његовој кат. пар. бр. 458/3 КО Богојевићи може прићи ближе од 3,0 м међи са својом кат. пар. бр. 458/8 КО Богојевићи, оверена од стране Јавног бележника Жељка Јованчевића из Пожеге, дана 04.03.2025.г., УОП – I:1215-2025;
8. Остала документа – Архивски примерак, дигитално потписан од стране Иване Црнковић;
9. Пројекат за грађевинску дозволу – 0 - Главна свеска израђена од стране главног пројектанта Иване Црнковић дипл.инж.арх., број лиценце: 300 N391 14 ИКС, број техничке документације ПГД 2/2025, Ариље, октобар 2025.год.;
10. Пројекат за грађевинску дозволу – 1 - Пројекат архитектуре израђен од стране пројектанта Студио „АРХ.урбанум“, ул. Хајдук Вељка бр.4, ПР Ивана Црнковић, одговорно лице пројектанта Ивана Црнковић, одговорни пројектант Иване Црнковић дипл.инж.арх., број лиценце: 300 N391 14 ИКС, број дела пројекта ПГД 2/25, Ариље, октобар 2025 године;
11. Остала документа – Елаборат енергетске ефикасности, израђивач Студио “АРХ.урбанум” Ариље, ПР Ивана Црнковић, одговорно лице израђивача Ивана Црнковић дипл.инж.арх., овлашћено лице Раде Јовичић, дипл. маш. инж.-спец., број лиценце 381 1556 16, бр. елабората ЕЕ 2/2025, Ариље, мај 2025. године;
12. Остала документа – Списак свих кат. пар. које су предмет захтева, дигитално потписан од стране главног пројектанта Иване Црнковић, дип. инж. арх.;
13. Пројекат за грађевинску дозволу – Извештај о техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу израђен од стране пројектног предузећа Студио „АРХ.урбанум“, ПР Ивана Црнковић, техничка контрола Агенција за пројектовање и инжењеринг „РИГОЛ М“ Ариље, ПР Душица Пеливановић, вршилац техничке контроле Мирко Пеливановић, дипл. инж. грађ. број лиценце: 310 9438 04, број техничке контроле 14/25, Ариље, октобар 2025. године;
14. Доказ о уплати накнаде за промену намене земљишта – Решење Општинске управе општине Ариље IV 03 бр. 320-16/2025 од 07.08.2025.г.; и Налог за уплату накнаде за промену намене пољопривредног у грађевинско земљиште, у износу од 34.515,00 дин.

Решењем Општинске управе општине Ариље, ROP-ARI-33611-CPI-1/2025, заводни број: GR-11/25, датум: 26.11.2025. године, одбачен је захтев инвеститора Љуба Крчевинца из [REDACTED], поднет преко пуномоћника Иване Црнковић из [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за доградњу постојећег стамбеног објекта, на кат. пар. бр. 458/3 КО Богојевићи, Богојевићи бб, Општина Ариље, категорија објекта А, класификациона ознака 111011, бруто развијене грађевинске површине 77,00 m², због неиспуњености формалних услова, након чега је инвеститор у законом предвиђеном року поднео усаглашени захтев.

Усаглашени благовремени захтев примљен је у ЦИС-у дана 03.12.2025. године у 18:33:45, те увидом у усаглашени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и то:

1. Пуномоћје дато од стране Љуба Крчевинца којим се овлашћује Ивана Црнковић из Ариља, да може у систему ЦЕОП поднети захтев за грађевинску дозволу за доградњу постојећег стамбеног објекта, на кат. пар. бр. 458/3 КО Богојевићи, Богојевићи бб, Општина Ариље;
2. Геодетски снимак постојећег стања – КТП, локација кат. парцеле бр. 458/3 КО Ариље, израђен од стране ГА “ГЕОПројект Ариље“, датум израде 20.08.2024. године, цртеж

Весна Јанковић, геометар, оверава Бранко Љ. Бошковић, маст.инж.геодез (у PDF и DWG формату);

3. Извод из пројекта за грађевинску дозволу - Извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен од стране главног пројектанта Иване Црнковић дипл.инж.арх., број лиценце: 300 N391 14 ИКС, Ариље, децембар 2025.год., са Изјавом вршиоца техничке контроле и Резимеом извештаја техничке контроле (Изјава Мирка Пеливановића, дипл. инж. грађ., као заступника вршиоца техничке контроле пројекта за грађевинску дозволу за доградњу постојећег стамбеног објекта, к. п. бр. 458/3 КО Богојевићи, Богојевићи бб, Ариље, вршилац техничке контроле Агенција за пројектовање и инжењеринг „РИГОЛ М“ Ариље, одговорно лице/заступник Душица Пеливановић, број техничке контроле 14/25, место и датум Ариље, децембар 2025, вршилац техничке контроле пројекта архитектуре Мирко Пеливановић, дипл. инж. грађ. 310 9438 04);
4. Остала документа – Изјава Љуба Крчевинца, као власника кат. пар. бр. 458/8 и 458/3 КО Богојевићи, да је сагласан да планираном доградњом постојећег стамбеног објекта на његовој кат. пар. бр. 458/3 КО Богојевићи може прићи ближе од 3,0 м међи са својом кат. пар. бр. 458/8 КО Богојевићи, оверена од стране Јавног бележника Жељка Јованчевића из Пожеге, дана 04.03.2025.г., УОП – I:1215-2025;
5. Остала документа – Изјашњење по примедбама Иване Црнковић;
6. Остала документа – Архивски примерак, дигитално потписан од стране Иване Црнковић;
7. Пројекат за грађевинску дозволу – 0 - Главна свеска израђена од стране главног пројектанта Иване Црнковић дипл.инж.арх., број лиценце: 300 N391 14 ИКС, број техничке документације ПГД 2/2025, Ариље, децембар 2025.год.;
8. Пројекат за грађевинску дозволу – 1 - Пројекат архитектуре израђен од стране пројектанта Студио „АРХ.урбанум“, ул. Хајдук Вељка бр.4, ПР Ивана Црнковић, одговорно лице пројектанта Ивана Црнковић, одговорни пројектант Ивана Црнковић дипл.инж.арх., број лиценце: 300 N391 14 ИКС, број дела пројекта ПГД 2/25, Ариље, децембар 2025 године;
9. Остала документа – Елаборат енергетске ефикасности, израђивач Студио “АРХ.урбанум” Ариље, ПР Ивана Црнковић, одговорно лице израђивача Ивана Црнковић дипл.инж.арх., овлашћено лице Раде Јовичић, дипл. маш. инж.-спец., број лиценце 381 1556 16, бр. елабората ЕЕ 2/2025, Ариље, мај 2025. године;
10. Остала документа – Списак свих кат. пар. које су предмет захтева, дигитално потписан од стране главног пројектанта Иване Црнковић, дип. инж. арх.;
11. Остала документа – PGD situacija izmena.dwg;
12. Остала документа – PGD crtez objekta izmena.dwg;
13. Пројекат за грађевинску дозволу – Извештај о техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу израђен од стране пројектног предузећа Студио „АРХ.урбанум“, ПР Ивана Црнковић, техничка контрола Агенција за пројектовање и инжењеринг „РИГОЛ М“ Ариље, ПР Душица Пеливановић, вршилац техничке контроле Мирко Пеливановић, дипл. инж. грађ. број лиценце: 310 9438 04, број техничке контроле 14/25, Ариље, децембар 2025. године;
14. Остала документа – Решење Општинске управе општине Ариље IV 03 бр. 320-16/2025 од 07.08.2025.г.; и Налог за уплату накнаде за промену намене пољопривредног у грађевинско земљиште, у износу од 34.515,00 дин.

1. Утврђено је да је достављена документација израђена у складу са локацијским условима ROP-ARI-2437-LOCH-2/2025, заводни број: LU-7/25, датум: 30.04.2025. године, издати од стране Општинске управе општине Ариље.

2. Решавајући по поднетом захтеву, Општинска управа општине Ариље, по службеној дужности прибавила је доказ о постојању одговарајућег права на земљишту, односно објекту, а на основу података уписаних у катастар непокретности, које прибавља преко Сервисне

магистрале органа, у складу са законом који уређује електронску управу, или кроз ЦИС од органа надлежног за послове државног премера и катастра и на основу других доказа о решеним имовнско правним односима које је уз захтев доставила странка у складу са чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/23).

Дана 20.02.2026. године, прибављен је од РГЗ Службе за катастар непокретности Ариље Извод из базе података јатастра непокретности, број извода 525, за кат. парцелу број 458/3 КО Богојевићи, број захтева 952-04-138-3203/2026, на основу кога је утврђено да су испуњени услови у погледу решених имовинско правних односа, односно постоји право својине инвеститора на парцели/објекту, Љуба Крчевинца из [REDACTED], приватна својина, удео 1/1.

3. У току поступка, поступајући по службеној дужности Општинска управа општине Ариље прибавила је дана 24.02.2026. године, обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта за издавање грађевинске дозволе за доградњу постојећег стамбеног објекта, на кат. пар. бр. 458/3 КО Богојевићи, број захтева за обрачун доприноса ROP-ARI-33611-CPIN-2-LDACP-2/2026 од 23.02.2026.године, број извештаја: заводни број GR-11/25 од 23.02.2026.године, на основу кога је утврђено да инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

Сходно члану 136. став 2. и 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/23 и 91/25), локацијски услови, пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта за грађевинску дозволу и износ доприноса, саставни су делови овог решења. Док сходно члану 20. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), саставни део решења су локацијски услови, извод из пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу, као и спецификација посебних делова објекта, ако објекат има посебне делове (која садрже означавање посебних делова објекта – назив и ознаку, спрат, структуру и нето површину).

Чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 16.став 2. тачка 5) овог правилника.

Чланом 8ђ. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б. овог закона, а ставом 9. истог члана

прописано је да у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Увидом у поднети захтев, достављену и прибављену документацију и Локацијске услове издате од стране Општинске управе општине Ариље, овај орган је утврдио да су испуњени сви услови за издавање предметне грађевинске дозволе из члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/23 и 91/25), односно сви формални услови за поступање по захтеву за грађевинску дозволу предвиђени члановима 16-21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), па је одлучено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Златиборски управни округ Ужице, а преко органа који је издао предметно решење. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се плаћа административна такса у износу од 610,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 88-004-03976.

Овлашћено лице НО
руководилац Одељења за урбанизам,
изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић