

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: **ROP-ARI-27133-IUP-10/2025**

Заводни број: UPD-10/25

Датум: 09.03.2026. године

Ариље

Општинска управа општине Ариље, решавајући по захтеву инвеститора Милана Лончаревића из [REDACTED]

[REDACTED], поднетог преко пуномоћника Мирка Пеливановића, ул. [REDACTED]

[REDACTED], за издавање употребне дозволе за мали надземни резервоар запремине $V=4,85 \text{ m}^3$ за складиштење гаса пропана, на кат. парцели број 705/6 КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 125212, димензије резервоара $L=4,25 \text{ m}$, $\varnothing 1,25 \text{ m}$, бруто површина темеља резервоара износи $13,78 \text{ m}^2$, и за подземни цевовод од полиетилена (РЕ) пречника $\varnothing 40 \text{ mm}$ на кат. парцелама број 705/6 и 702/5 обе КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 222100, дужина подземног гасовода $55,00 \text{ m}^2$, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 96/23), члана 43-48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

Одбацује се захтев инвеститора Милана Лончаревића из [REDACTED]

[REDACTED], поднет преко пуномоћника Мирка Пеливановића, ул. У [REDACTED], за издавање

решења о употребној дозволи за мали надземни резервоар запремине $V=4,85 \text{ m}^3$ за складиштење гаса пропана, на кат. парцели број 705/6 КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 125212, димензије резервоара $L=4,25 \text{ m}$, $\varnothing 1,25 \text{ m}$, бруто површина темеља резервоара износи $13,78 \text{ m}^2$, и за подземни цевовод од полиетилена (РЕ) пречника $\varnothing 40 \text{ mm}$ на кат. парцелама број 705/6 и 702/5 обе КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 222100, дужина подземног гасовода $55,00 \text{ m}^2$, **јер нису испуњени формални услови.**

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Милан Лончаревић из [REDACTED]

[REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Мирка Пеливановића, ул. [REDACTED], за издавање решења о

употребној дозволи за мали надземни резервоар запремине $V=4,85 \text{ m}^3$ за складиштење гаса пропана, на кат. парцели број 705/6 КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 125212, димензије резервоара $L=4,25 \text{ m}$, $\varnothing 1,25 \text{ m}$, бруто површина темеља резервоара износи $13,78 \text{ m}^2$, и за подземни цевовод од полиетилена (РЕ) пречника $\varnothing 40 \text{ mm}$ на кат. парцелама број 705/6 и 702/5 обе КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 222100, дужина подземног гасовода $55,00 \text{ m}^2$.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 10.12.2025. године у 09:09:53, и уз захтев достављена је следећа документација:

- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 24.830,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.090,00 динара;
- Елаборат геодетских радова – Kontrola temelja.dwg;
- Елаборат геодетских радова – Контрола темеља објекта на к.п. бр.705/6 КО Грдовићи, израђена од стране ГА ГЕОПројект, Ариље, дана 10.03.2025. године, оверио и електронски потписао Бранко Љ. Бошковић, маст. инж. гео., бр. лиценце 01 0209 12;
- Елаборат геодетских радова – Катастарско топографски план на к.п. бр.705/6 и 702/5 КО Грдовићи, израђен од стране ГА ГЕОПројект, Ариље, дана 12.05.2022. године, оверио и електронски потписао Бранко Љ. Бошковић, маст. инж. гео., бр. лиценце 01 0209 12;
- Остала документа – Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова (Машински радови) да приликом извођења радова на постављању малог надземног резервоара запремине $V = 4.85 \text{ m}^3$ за складиштење гаса пропана, на К.П. бр 705/6, К.О. Грдовићи, и изградњу подземног цевовода од полиетилена (ПЕ) пречника $\varnothing 40$ мм од малог надземног резервоара до потрошача гаса на К.П. бр 705/6 и К.П. 702/5, обе у К.О. Грдовићи, није дошло до одступања од Пројекта за извођење, те да је изведено стање једнако пројектованом стању, Грдовићи март 2024.г.;
- Остала документа – Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова (Грађевински радови) да приликом извођења радова на постављању малог надземног резервоара запремине $V = 4.85 \text{ m}^3$ за складиштење гаса пропана, на К.П. бр 705/6, К.О. Грдовићи, и изградњу подземног цевовода од полиетилена (ПЕ) пречника $\varnothing 40$ мм од малог надземног резервоара до потрошача гаса на К.П. бр 705/6 и К.П. 702/5, обе у К.О. Грдовићи, није дошло до одступања од Пројекта за извођење, те да је изведено стање једнако пројектованом стању, Грдовићи март 2024.г.;
- Остала документа – Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова (Електро инсталације) да приликом извођења радова на постављању малог надземног резервоара запремине $V = 4.85 \text{ m}^3$ за складиштење гаса пропана, на К.П. бр 705/6, К.О. Грдовићи, и изградњу подземног цевовода од полиетилена (ПЕ) пречника $\varnothing 40$ мм од малог надземног резервоара до потрошача гаса на К.П. бр 705/6 и К.П. 702/5, обе у К.О. Грдовићи, није дошло до одступања од Пројекта за извођење, те да је изведено стање једнако пројектованом стању, Грдовићи март 2024.г.;
- Остала документа – Решење о одобрењу извођења радова бр. предмета ROP-ARI-27133-ISAW-5/2023, Заводни број: RIR-15/23, Датум: 15.06.2023. године;
- Остала документа – Потврда о пријави радова бр. предмета: ROP-ARI-27133-WA-8/2024, Заводни број: PR-6/24, Датум: 12.03.2024. године;
- Остала документа – Решење о образовању комисије за технички преглед бр.EVIA01088202 од 03.12.2025.г.;
- Остала документа – Упутство Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре од 14.01.2021.г.;
- Остала документа – Акт о пречнику цевовода, дигитално потписан од стране Мирка Пеливановића;
- Остала документа – Извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, датум закључења техничког прегледа 26.03.2025.г., дигитално потписан од председника комисије Милана Чворовића дипл.инж.гра., лиценца бр 310 7384 04;
- Остала документа – Решење МУП РС бр.07.31. бр.217-5-205/24 од 18.04.2024.г., којим је утврђено да је извршено постављање малог надземног резервоара за складиштење пропана, запремине $V = 4,85 \text{ m}^3$ на кат. парцели број 705/6 КО Грдовићи и подземног цевовода од полиетилена (ПЕ) пречника $\varnothing 25 \text{ mm}$ (1“), од поменутог резервоара до

потрошача гаса, на кат. парцелама број 705/6 и 702/5 обе КО Грдовићи, подобно за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара;

- Овлашћење којим се овлашћује Мирко Пеливановић, [REDACTED], да може у име инвеститора извршити предају потребне документације у електронској форми за добијање употребне дозволе за предметни објекат;
- Пројекат за извођење –1- Архитектура (ПЗИ) израђен од стране пројектанта Агенција за пројектовање и пружање услуга из области заштите „СТОЈЋ PROTECTION” – Лучани, ул. Југословенске армије бр. 12, Лучани, одговорно лице пројектанта Томо Стојић инж.зоп., одговорни пројектант Светлана Гашовић дипл.инж.арх., број лиценце 300 J670 11, број дела пројекта PZI-45/2022, Лучани, јун 2023. године;
- Пројекат за извођење – 4 – Електроенергетске инсталације (ПЗИ) израђен од стране пројектанта Агенција за пројектовање и пружање услуга из области заштите „СТОЈЋ PROTECTION” – Лучани, ул. Југословенске армије бр. 12, Лучани, одговорно лице пројектанта Томо Стојић инж.зоп., одговорни пројектант Душан С. Карацић, дипл.инж.ел., бр. лиценце: 350 4925 03, број дела пројекта PZI-45/2022, Лучани, јун 2023. године;
- Пројекат за извођење – 6 – Машинске инсталације (ПЗИ) израђен од стране пројектанта Агенција за пројектовање и пружање услуга из области заштите „СТОЈЋ PROTECTION” – Лучани, ул. Југословенске армије бр. 12, Лучани, одговорно лице пројектанта Томо Стојић инж.зоп., одговорни пројектант Слободан Р. Мојсиловић, дипл.инг.маш., бр. лиценце: 330 9005 04, број дела пројекта PZI-45/2022, Лучани, јун 2023. године.

Увидом у достављени захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени следећи формални услови предвиђени чланом 43-45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23):

- Чланом 158. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) прописано је да надлежни орган неће издати употребну дозволу за објекат за који у складу са законом нису поднете **изјаве о завршетку темеља и завршетку објекта у конструктивном смислу**, до прибављања уредне документације. Чланом 158. став 8. Закона прописано је да ако се у поступку издавања употребне дозволе утврди да недостаје изјава о завршетку изградње темеља и/или завршетку објекта у конструктивном смислу, уредном документацијом, сматра се и накнадно достављени извештај вештака геодетске струке да су темељи постављени и урађени у складу са издатом грађевинском дозволом, односно извештај надлежног грађевинског инспектора да је објекат завршен у конструктивном смислу, у складу са Законом.
- Потребно је израдити и доставити „**Главну свеску пројекта за извођење**“, а у складу са чланом 25., 61. и Прилогом 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 96/23).
- У складу са чланом 158. ст. 5 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) **потребно је доставити документ о кретању отпада**, односно документ о кретању опасног отпада којим се потврђује да је отпад настао грађењем и рушењем (грађевински отпад), предат оператеру постројења за третман, односно складиштење отпада. А у складу с чл.6 Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл. гласник РС“, бр. 93/2023 и 94/2023 - испр.) прописано је да произвођач отпада од грађења и рушења дужан је да сачини План управљања отпадом од грађења и рушења, прибави сагласност на План управљања отпадом и организује његово спровођење, ако се радови изводе на објекту који је категорије Б, В и Г.

- У складу са чланом 43. ст.2 тач.10 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) **потребно је доставити сагласност на техничку документацију органа надлежног за послове заштите од пожара**, ако је иста прибављана у складу са законом којим се уређује заштита од пожара.
- Чланом 158. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) прописано је да уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже се **елaborат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта и елаборат геодетских радова за подземне инсталације**.

Чланом 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) прописано је да ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења о одбацивању захтева за издавање употребне дозволе поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у члану 43. став 2. тачка б) овог правилника.

Уз усаглашени захтев у смислу Закона и правилника који уређује спровођење обједињене процедуре електронским путем, уз главну свеску се, као посебан документ, обавезно доставља и **изјашњење по примедбама** из одлуке којом је претходни захтев одбачен, а што је прописано у члану 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС", број 96/23).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде наведених у члану 43. став 2. тачка б) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23).

Ако уз усаглашени захтев из члана 45. ст. 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 2. овог члана.

У поступку по усаглашеном захтеву надлежни орган не може истицати нове недостатке, који нису претходно наведени у решењу којим је захтев одбачен, изузев у случају из члана 45. ст. 5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23).

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а на основу чл. 43-45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице, а преко органа који је издао предметно решење. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се

плаћа административна такса у износу од 610,00 динара на рачун Буџет Републике Србије,
број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 88-004-03976.

Предмет обрадио
Запослени у Општинској управи Општине Ариље
Мирослав Радуловић, дипл. прав.

Овлашћено лице НО
руководилац Одељења за урбанизам,
изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић