


Nosilac projekta:	Nikola Kaljević ul. Majke Jugovića br. 9, Arilje
Izvođač:	INŽENJERSTVO ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE GREEN AND NATURALE ENVIRONMENT Stjepana Filipovića 30, 11000 Beograd-Savski Venac +381 60 8322200 E-pošta: dragoslav.budimirovic@gmail.com; gane@gane.rs Web: www.gane.rs/ GREEN AND NATURALE ENVIRONMENT DRAGOSLAV BUDIMIROVIĆ PR BEOGRAD <i>D. Budimirović</i>
Naziv objekta:	Postojeći proizvodni objekat broj 1
Naziv Projekta:	Zahtev za odlučivanje o potrebi procene uticaja Projekta "Rekonstrukcija, dogradnja i nadgradnja postojećeg proizvodnog objekta-objekat br.1 sa promenom namene u administrativni, industrijski i prodajni uz izvođenje građevinskih radova ul. Vojislava Pajića, opština Arilje, k.p.br. 1426 KO Arilje"
Rukovodilac projekta:	Dr Dragoslav Budimirović, dipl. inž. tehnol. Odgovorni projektant tehnoloških procesa, licenca broj: 371 I517 10  <i>D. Budimirović</i>
Saradnici na projektu:	Sanja Šarčević, master inženjer zaštite životne sredine Maša Budimirović, student Građevinskog fakulteta u Beogradu
Broj projekta	1-4-2026/6
Predato:	Beograd, april 2026. godine

Sadržaj

SADRŽAJ -----	III
1 PODACI O NOSIOCU PROJEKTA -----	5
2 OPIS LOKACIJE, NAROČITO U POGLEDU OSETLJIVOSTI ŽIVOTNE SREDINE NA GEOGRAFSKOM PODRUČJU MESTA IZVOĐENJA PROJEKTA I PODRUČJU KOJE MOŽE BITI IZLOŽENO UTICAJIMA -----	6
3 NAZIV, OPIS I KARAKTERISTIKE PROJEKTA, U TOKU CELOKUPNOG TRAJANJA PROJEKTA, UKLJUČUJUĆI, PO POTREBI, I RADOVE NA NJEGOVOM ZATVARANJU, ODNOSNO UKLANJANJU -----	12
3.1 Naziv projekta-----	12
3.2 Opis i karakteristike projekta-----	12
3.3 Opis procesa rada-----	15
4 PRIKAZ RAZUMNIH ALTERNATIVA KOJE SU RAZMATRANE -----	17
4.1 Izbor lokacije-----	17
4.2 Izbor proizvodnog procesa-----	17
4.3 Vremenski raspored za izvođenje projekta-----	17
4.4 Funkcionisanje i prestanak funkcionisanja-----	17
4.5 Uređenje odlaganja otpada-----	17
5 OPIS ČINILACA ŽIVOTNE SREDINE KOJI MOGU BITI IZLOŽENI UTICAJU -----	18
6 OPIS MOGUĆIH UTICAJA PROJEKTA NA ČINIOCE ŽIVOTNE SREDINE, U TOKU CELOKUPNOG TRAJANJA PROJEKTA, UKLJUČUJUĆI NAROČITO UTICAJE KOJI POTIČU OD: -----	19
6.1 Očekivanih emisija i očekivane proizvodnje otpada-----	19
6.1.1 Vazduh-----	19
6.1.2 Površinske vode, podzemne vode i zemljište-----	19
6.1.3 Otpad-----	19
6.2 Buke, vibracija, jonizujućih i nejonizujućih zračenja, svetlosti, toplote-----	20
6.3 Prirode i količine emisija gasova sa efektom staklene bašte-----	20
6.4 Korišćenja prirodnih vrednosti, posebno zemljišta, vode, biljnog i životinjskog sveta u toku izvođenja i eksploatacije-----	20
6.5 Kumulativnih uticaja projekta i drugih sprovedenih, odobrenih, povezanih ili planiranih projekata-----	20
7 PREDLOG MERA ZA SPREČAVANJE, SMANJENJE I OTKLANJANJE ZNAČAJNIH NEGATIVNIH UTICAJA -----	21
7.1 Mere koje su predviđene zakonom i drugim propisima, normativima i standardima i rokovima za njihovo sprovođenje-----	21
7.2 Druge mere koje mogu uticati na sprečavanje ili smanjenje štetnih uticaja na životnu sredinu-----	23

7.3 Plan mera u slučaju prestanka rada i zatvaranja postrojenja	25
8 NETEHNIČKI REZIME PODATAKA IZ TAČ. 2) - 7)	26
9 PODACI O MOGUĆIM TEŠKOĆAMA NA KOJE JE NAIŠAO NOSILAC PROJEKTA U PRIKUPLJANJU PODATAKA I DOKUMENTACIJE	29
10 ZAKONSKA REGULATIVA I OSTALA DOKUMENTACIJA	30
11 PRILOZI	34
11.1 Sadržina Zahteva za odlučivanje o potrebi procene uticaja na životnu sredinu prema članu 2. Pravilnika: [Pravilnik o sadržini zahteva o potrebi procene uticaja i sadržini zahteva za određivanje obima i sadržaja studije o proceni uticaja na životnu sredinu („Službeni glasnik RS”, broj 69 od 9. avgusta 2005.)] – Prilog 1	35
11.1.1 Podaci o nosiocu projekta	35
11.1.2 Karakteristike projekta	35
11.1.3 Lokacija projekta	36
11.1.4 Karakteristike mogućeg uticaja	37
11.2 Grafički prikaz mikro i makro lokacije	46
11.3 Uslovi nadležnih organa i ostala dokumentacija u elektronskom i/ili štampanom obliku:	48

1 PODACI O NOSIOCU PROJEKTA

Naziv	Nikola Kaljević
Adresa	ul. Majke Jugovića br. 9, Arilje
Telefon	+381613109259
Matični broj	-
PIB	-
Šifra delatnosti	-
E-mail	intriccooffice@gmail.com
Direktor	Nikola Kaljević

2 OPIS LOKACIJE, NAROČITO U POGLEDU OSETLJIVOSTI ŽIVOTNE SREDINE NA GEOGRAFSKOM PODRUČJU MESTA IZVOĐENJA PROJEKTA I PODRUČJU KOJE MOŽE BITI IZLOŽENO UTICAJIMA

Realizacija predmetnog projekta "Rekonstrukcija, dogradnja i nadgradnja postojećeg proizvodnog objekta-objekat br.1 sa promenom namene u administrativni, industrijski i prodajni uz izvođenje građevinskih radova ul. Vojislava Pajića, opština Arilje, k.p.br. 1426 KO Arilje" se planira na teritoriji opštine Arilje na k.p. br. 1426 KO Arilje.

Opština Arilje se nalazi u zapadnom delu Republike Srbije u slivu čistih planinskih reka Rzava i Moravice, pored magistralnog puta Požega – Ivanjica. Predstavlja sastavni deo Zlatiborskog okruga, i po konfiguraciji zemljišta pripada brdsko-planinskom području sa uskim pojasom ravnice oko reke Moravice.

Udaljeno je od Beograda 195 km, Čačka 46 km, Užica 36 km, Požege 12 km i Ivanjice 28 km. gornjeg područja opštine su i preko 1000 metara. Najviši vrh opštine je planina Kukutnica u selu Bjeluša sa 1328 metara nadmorske visine. Površina opštine je 349 km² na čijem području živi 19.784 stanovnika (prema popisu iz 2002 godine), grupisanih u 22 mesne zajednice. Prosečna gustina naseljenosti 56,5 stanovnika na 1 km². Samo gradsko područje zahvata 668 ha, a naseljava ga oko 7.000 stanovnika.

Priroda je ovo područje nagradila bogatim i atraktivnim šumskim predelima, bistrim planinskim izvorima, potocima i rekama, tako da se ovaj kraj ubraja u najčistije i najzdravije i najzdravije sredine u Srbiji. Tako očuvana priroda, neugrožena čovekovom nebrigom, pruža izvanredne uslove za proizvodnju (Arilje, Požega, Lučani, Čačak i Gornji Milanovac). Voda za ove potrebe zahvata se direktno sa vodotoka Rzava, koji sa prvom nosi epitet najčistije reke u Srbiji. Sadašnji kapacitet Fabrike za preradu vode od 1200 litara u sekundi pijaće vode, izgradnjom akumulacije „Svračkovo“ biće povećan na 2500 litara u sekundi, čime će mnogo veći broj stanovnika Srbije dobiti čistu pijaću vodu sa reke Rzav.

Vode Arilja nisu samo čiste, već i lekovite. U selu Visoka udaljenom 34 km od sedišta opštine, nalazi se visočka Banja, čija voda izvire u samom koritu reke. Ova voda pripada kategoriji kalijum – magnezijum – hidrokarbonatnim, oligomineralnim hipotermalnim vodama. Temperatura ove vode je 28OC a leči reumu, bolesti kostiju, srčane tegobe, živce i izuzetno poboljšava vid.

Arilje je poznato i po tome što predstavlja epicentar svetske proizvodnje maline. Proizvodnjom maline se u ovom kraju bavi gotovo celokupno stanovništvo, od poljoprivrednih proizvođača kojim je to osnovno zanimanje do lekara, profesora, službenika koji na ovaj način ostvaruju potrebne dopunske prihode.

Ovo područje je od davnina poznato i po proizvodnji drugog voća, pre svega šljive požegače i jabuke budimke. U poslednje vreme se u dolini Moravice plantažno gaje nove sorte jabuka

i šljiva. Danas je na tržištu veoma pozanata i jabuka iz Arilja pod robnom markom „JABULEND“.

Šume ovog kraja bogate su jestivim pečurkama: vrganjom, smrčkom, lisičarkom, mlečnjačom i drugim vrstama, prisutnim i u kuhinjama širom Evrope. Čiste reke pogoduju gajenju ribe. Na teritoriji opštine izgrađeno je više ribnjaka za proizvodnju riblje mlađi, potočne pastrmke, ali i kalifornijske.

Na teritoriji opštine preovladava umereno-kontinentalna klima sa četiri jasno diferencirana godišnja doba: umereno topla leta i umereno hladne zime, blaga i duga prelazna doba, toplije jeseni od proleća, dosta padavina tokom zime, proleća i jeseni, a nešto manje u letnjim mesecima. Prosečna godišnja temperatura vazduha je +9.2oC. Apsolutni maksimum temperature je +39.3 oC, a apsolutni minimum je -29.2 oC. Prosečne godišnje padavine su 800 mm i prosečna vlažnost vazduha 80%. Prema nivou razvijenosti, Opština pripada drugoj grupi lokalnih samouprava čiji je stepen razvijenosti u rasponu od 80% do 100% republičkog proseka.

Pored poljoprivrednog zemljišta, pod prirodne resurse opštine Arilje spadaju bogatstva šumskim predelima, rekama, izvorima i potocima. Šume se najviše prostiru po obodnim delovima opštine ili na terenima preko 500 m nadmorske visine. Preovlađuju lišćarske šume (preko 90%) i to u najvećoj meri mešovite šume tvrdih lišćara (hrastovi, bukva, grab). Autohtona vrsta četinarara (smrča) zastupljena je najviše u MZ Visoka. Na nižim nadmorskim visinama, naročito u dolinama reka, rastu nizijske šumske zajednice mekih lišćara. Hidrogeografska karta teritorije opštine Arilje je predstavljena prirodnim vodotokom tri najvažnija vodotoka – Moravica, Veliki Rzav i Mali Rzav. Reka Rzav nosi epitet najčistije reke u Srbiji. Veliki i Mali Rzav se ulivaju jedan u drugi oko 6 km uzvodno od Arilja prema Radobuđi dok se Veliki Rzav potom uliva u Moravicu u Ariljskoj dolini oko 3 km nizvodno od centra Arilja. Kapacitet Velikog Rzava i Moravice je po 8 m³/s.

Na teritoriji opštine Arilje nalaze se dva zaštićena prirodna dobra:

- Spomenik prirode Bjeluška potajnica – kraški izvor intermitentnog tipa (sa prekidima u isticanju vode), koji se nalazi na mestu Luke, u selu Bjeluša; i
- Prirodna retkost, prirodno stanište biljne vrste zelenika (*Ilex aquifolium*) na lokaciji Zelenika u selu Radoševo.

Oba prirodna dobra imaju status trajne, obavezne namene i bez odgovarajućeg postupka u skladu sa zakonom, ne mogu se menjati.



Slika 1 Položaj opštine Arilje na karti Republike Srbije

Katastarska parcela k.p. br. 1426 KO Arilje(Slika 3) ima površinu od 1230m². Vrsta zemljišta je gradsko građevinsko zemljište dok je način korišćenja zemljišta sledeći [Republički geotedski zavod-eKatastar]:

- zemljište pod zgradom i drugim objektom, površine 356 m²
- zemljište pod zgradom i drugim objektom, površine 214 m²
- zemljište uz zgradu i drugi objekat, površine 433 m²
- ostalo veštački stvoreno neplodno zemljište, površine 227 m²

Na predmetnoj parceli postoji elektromreža i dva izgrađena objekta.

Postojeći poslovni objekat br. 1, koji je predmet rekonstrukcije, dogradnje i nadgradnje, poseduje postojeći priključak na vodovodnu i kanalizacionu mrežu, te nije potrebno obezbeđivanje dodatnog priključka niti povećanje kapaciteta postojećih instalacija.

Postojeći poslovni objekat br. 1 poseduje priključak na elektroenergetsku mrežu (ED broj 5004568635/2324708118, instalisane snage 17,25 kW), koji se zadržava, bez potrebe za obezbeđivanjem novog priključka ili povećanjem kapaciteta postojećeg elektroenergetskog priključka.



Slika 3 Mikrolokacija: Katastarska parcela k.p. br. 1426 KO Arilje: [Geosrbija]

Prema izdatoj Informaciji o lokaciji broj IV 03 broj 350-158/2024 od dana 5.08.2024.godine katastarska parcela k.p. br. 1426 KO Arilje nalazi se u okviru granice građevinskog područja u urbanističkoj celini 6.9 - zona gradnje: radna zona.

Predmetna parcela k.p. br. 1426 KO Arilje izlazi direktno na dve ulice, sa zapadne strane na ulicu Vojislava Popovića i sa istočne strane na ulicu Arilje 730. Projektnom dokumentacijom predviđen je kolski i pešački ulaz sa istočne strane, tj. sa ulice Arilje 730.

Zemljište posmatrane lokacije je pretežno ravan i nalazi se na srednjim kotama od oko 330,00 mnv.

Na osnovu privremene seizmološke karte SFRJ iz 1982. godine ispitivano područje se nalazi u oblasti sa stepenima seizmičnosti 8° MKS skale, što ne predstavlja veću seizmičku ugroženost, koja bi uslovljavala posebne mere izgradnje objekata i adekvatnu prostornu organizaciju.

Na susednim parcelama severno i južno se nalaze izgrađeni poslovni objekti. Severno i istočno se prostiru zelene površine. Zapadno od lokacije projekta su ulice Vojislava Popovića i 27. marta. Južno prolazi ulica Radnička. Najbliži stambeni objekti se nalaze na udaljenosti od oko 100m.

3 NAZIV, OPIS I KARAKTERISTIKE PROJEKTA, U TOKU CELOKUPNOG TRAJANJA PROJEKTA, UKLJUČUJUĆI, PO POTREBI, I RADOVE NA NJEGOVIOM ZATVARANJU, ODNOSNO UKLANJANJU

3.1 Naziv projekta

Rekonstrukcija, dogradnja i nadgradnja postojećeg proizvodnog objekta-objekat br.1 sa promenom namene u administrativni, industrijski i prodajni uz izvođenje građevinskih radova ul. Vojislava Pajića, opština Arilje, k.p.br. 1426 KO Arilje.

3.2 Opis i karakteristike projekta

Na predmetnoj katastarskoj parceli postoje izgrađeni objekti broj 1, broj 3 i nadstrešnica- neevidentiran objekat u katastru nepokretnosti (bruto površina 3m²). Objekat br. 1- poslovni objekat koji je predmet ovog projekta je predviđen za rekonstrukciju, dogradnju i nadgradnju poseduje Rešenje o ozakonjenju broj 351-260/2016 od dana 11.10.2023.godine.

Objekat broj 3 ima građevinsku dozvolu broj ROP-ARI-31411-CPI-7/2020, zavodni broj GR- 6/20 od dana 20.3.2020.godine.

Postojeća bruto površina objekta br.1 iznosi 356 m² (BRGP iznosi 356 m²) a postojeća bruto površina objekta br.3 iznosi -582 m² (BRGP iznosi 532 m²).

Planirana dogradnja i nadgradnja postojećeg poslovnog-proizvodnog objekta broj 1 urađena je u skladu sa izdatom Informacijom o lokaciji i planskim dokumentom.

Ukupna površina osnove pod postojećim poslovnim-proizvodnim objektom br.1 iznosi 356.00 m² a planirano prizemlje rekonstrukcije, dogradnje i nadgradnje postojećeg proizvodnog objekta iznosi 365,00 m². Prema arhivskom projektu postojećeg proizvodnog objekta broj 1 sa zapadne strane, prema ulici Vojislava Pajića je prostorija radionice, neto površine 21,9 m² označena brojem 7 na osnovi projektne dokumentacije kao i nadstrešnica sa istočne strane, neto površine 20,5 m², označena brojem 8 na osnovi projektne dokumentacije, koje su planirane za rušenje. (obeleženo na grafičkoj dokumentaciji). Ukupna bruto površina predviđena za rušenje iznosi 44m².

Zauzetost pod objektom br.1- rekonstrukcija, dogradnja i nadgradnja objekta iznosi 365 m² a zauzetost pod postojećim objektom broj 3 iznosi 290 m². Na parceli se nalazi i jedna nadstrešnica koja nije evidentirana u katastarskom operatu a čija je bruto površina 3 m² a koja je predviđena za rušenje. Iz ovoga izvodimo da je zauzetost pod objektima ukupno 655 m², tj. indeks zauzetosti parcele ostvaren u iznosu od 53,25% (maksimalno 60%).

Namena postojećeg objekta broj 1 je poslovni objekat- proizvodni objekat. Predmet projekta je promena namene postojećeg objekta, tj. jedan deo se planira za prodavnicu- trgovinu (svega 3,1%), jedan deo za administraciju-kancelarija (3,2%), jedan deo za proizvodnju (tekstilna industrija- 38,4%) i jedan deo za nadstrešnicu 22,8% i deo za zatvoreno skladište-magacin (32,5%).

Planirana spratnost rekonstrukcije, dogradnje i nadgradnje postojećeg poslovnog-proizvodnog objekta br.1 je Pr+1. (u prizemlju objekta su smešteni prodavnica, skladište i proizvodnja-tekstilna, a na spratu objekta je smeštena kancelarija i proizvodnja- tekstilna).

Nadgradnja postojećeg objekta se vrši u delu objekta unutar građevinske linije a preostali deo objekta izvan građevinske linije a prema katastarskoj parceli broj 1108/3 KO Arilje se u potpunosti zadržava u postojećim gabaritima samo se rekonstruiše u vidu zamene pregradnog zida novim pregradnim zidom bez prozorskih otvora koji su tu postojali. Dogradnja objekta se vrši u istočnom delu parcele, u nastavku postojećeg objekta broj 1 u okviru građevinskih linija.

Građevinska linija prema katastarskoj parceli 1108/3 KO Arilje je postavljena na 5,0m (visina susednog objekta na toj parceli je 7,91m/337,91mnv a visina drugog objekta na toj parceli je 3,7m/ 333,70mnv). Građevinska linije sa zapadne strane prema k.p.br. 1123/1 KO Arilje je isto 5,0m.Građevinska linija prema ulici Arilje 730 , odnosno k.p.br. 1139/17 KO Arilje je na 10m.

Na parceli je predviđeno ukupno 12 parking mesta od čega je jedno predviđeno za teretni saobraćaj. Merodavno vozilo za potrebe poslovanja ovih objekata je kombi dužine 4m ili manji kamion maksimalne dužine do 6m.

Za objekat broj 3 za koji je izdata građevinska dozvola broj ROP-ARI-31411-CPI-7/2020 bilo je predviđeno 7 parking mesta.

Planirana rekonstrukcija, dogradnja i nadgradnja postojećeg proizvodnog objekta broj 1 sadrži prodajni prostor (neto površina 13,7m²), administrativni deo (neto površina 14,0m²) i proizvodni i skladišni prostor (neto površina 413,90m²). Za ovaj objekat je potrebno obezbediti 5 parking mesta.

Parking mesta za postojeći objekat broj 3 bila su predviđena prema katastarskoj parceli broj 1139/17 KO Arilje. Tim projektom je bio planiran pristup objektu sa obe ulice, ulica Vojislava Popovića Pipca (k.p.br. 1123/10 KO Arilje) i sa ulice Arilje 730 (k.p.br. 1139/17 KO Arilje). Izmenama i dopunama Plana generalne regulacije, kolski prilaz objektu je potrebno ostvariti samo sa jedne saobraćajnice i to je ovim projektom i predviđeno, odnosno sa ulice Arilje 730 -k.p.br. 1139/17 KO Arilje. Da bi se obezbedilo još 5 parking mesta za objekat broj 1 koji je predmet ovog idejnog rešenja, bilo je potrebno da se malo promeni pozicija parking mesta koja su bila predviđena projektnom dokumentacijom za objekat broj 3 ali je njihov broj od 7 parking mesta za objekat broj 3 zadržan. Za objekat broj 1 planirano je još 5 parking mesta (od kojih je jedno predviđeno za teretno vozilo). Deo novoprojektovanih parking mesta smešten je ispod nadstrešnice objekta broj 1 koja se zadržava i ta vozila su parkirana na red, dimenzije tih parking mesta su 6x2,3m. Korisnici tih parking mesta su zaposleni u tom poslovnom objektu.

Objekat je pravilnog poligonalnog oblika, dimenzija: prizemlja 44,07 m h 4,85m.

Visina slemena najviše tačke krova je 6,75 m računato od kote terena.

U prizemlju predmetnog objekta planirana je prodavnica, skladište i proizvodni prostor. Na spratu objekta smeštena je kancelarija/administracija iznad prodajnog dela i proizvodni

prostor iznad proizvodnje u prizemlju. Prizemlje i sprat se povezuju čeličnim stepeništem iz skladišnog dela objekta. Skladište je prizemno, ono je znatno više od spratne visine prizemlja prodajnog i proizvodnog dela.

Za objekat broj 1 na parceli predviđeno je 5 parking mesta a za objekat broj 3 je zadržano prethodnih 7 parking mesta, tako da je ukupan broj parking mesta na parceli 12.

Konstrukcija

Projektom su planirani temelji u delu dogradnje objekta, kao temelji samci od armiranog betona na podlozi od tampona-šljunka, dimenzije temelja 1,3h1,1m. Temelji samci su povezani temeljnom gredom, širine 25cm i visine 40cm. Dubina fundiranja 80cm. Podna ploča dogradnje planiran je debljine 10cm od armiranog betona na podlozi šljunka.

Konstrukciju dograđenog dela objekta čine armirano betonski stubovi u prizemlju, dimenzija 25h25cm a na spratu je planirana čelična konstrukcija. Međuspratna konstrukcija dogradnje je LMT tavanica sa fert gredicama debljine 20cm.

Nadgradnja postojećeg poslovnog objekta je planirana od čelične konstrukcije, profila HOP -stub 160x100mm, HOP 200x100mm nosač krovne konstrukcije, zatim HOP „U“ profil 160h60mm- rožnjača i predviđeni su spregovi. Međuspratna konstrukcija između prizemlja i sprata (prodajnog dela i kancelarijskog dela) je čelični roštilj.

Materijalizacija

Krov je jednovodan, nagib krova 9 stepeni. Krovni pokrivač nadgrađenog dela i dograđenog dela je poliuretanski krovni panel a iznad postojećeg dela objekta koji se zadržava ostaje lim. Na krovu su predviđeni snegobrani i horizontalni i vertikalni oluci.

Fasadni zidovi nadgradnje i dogradnje objekta su planirani od termoizolacionih panela.

Stolarija je predviđena kao PVC bojena stolarija sa niskoemisionim staklom po izboru investitora.

Pod u skladišnom i proizvodnom delu je betonska ploča sa završnim slojem ferobetona a u prodajnom delu je predviđena keramika. U administrativnom delu je predviđen PVC pod.

Instalacije

Planirana rekonstrukcija, dogradnja i nadgradnja poslovnog -proizvodnog objekta broj 1 ne zahteva uvođenje novih priključaka vode, struje i kanalizacije. Koriste se postojeći priključci i ne treba nikakvo proširenje kapaciteta istih.

Objekat broj 1 ima priključak struje kapaciteta 17,25kw kao i objekat broj 3 istog kapaciteta. Oba priključka se zadržavaju i ne treba novi priključak niti proširenje kapaciteta postojećih priključaka.

Za grejanje objekta se koristi Električna energija.

Objekti broj 1 i 3 su priključeni na gradsku kanalizacionu i vodovodnu mrežu i priključci su obezbeđeni sa ulice Vojislava Popovića Pipca k.p.br. 1123/10 KO Arilje.

U neposrednoj blizini objekta broj 1 na ulici Vojislava Popovića Pipca postoji hidrant.

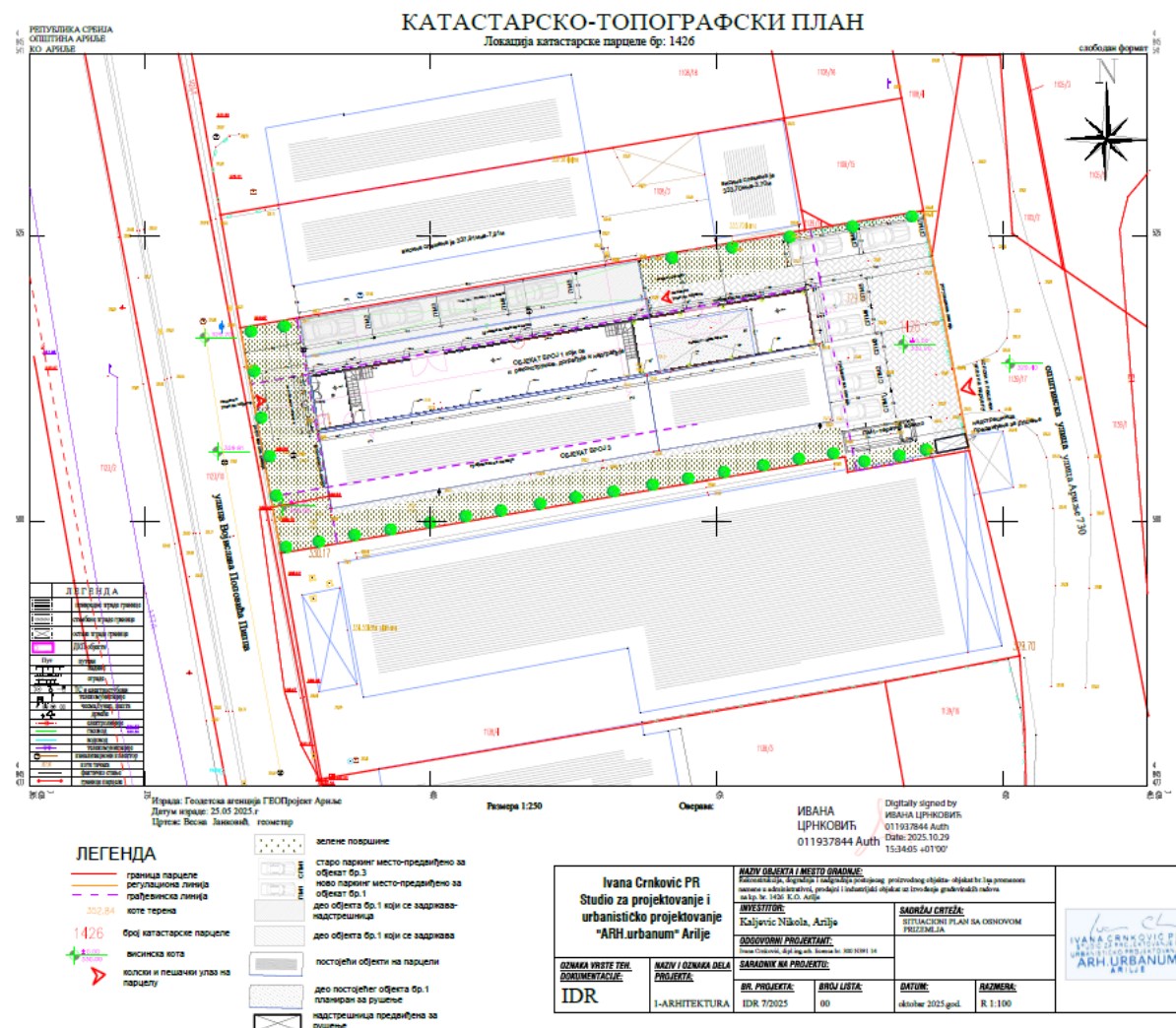
3.3 Opis procesa rada

Planirano je da se u objektu obavlja tekstilna proizvodnja-šivenje različitih odevnih predmeta.

Prema mišljenju Ministarstva zaštite životne sredine [Mišljenje Ministarstva zaštite životne sredine broj 005227046 2025 od 30.12.2025. godine] predmetni projekat je svrstan u Listi II Uredbe, pod tačkom 10. Industrija tekstila, kože, drveta i papira, podtačka 4) postrojenja za predtretman vlakana, tkanina i papira (pranje, beljenje, mercerizacija, štampanje, hemijski tretman i sl.) ili bojenje vlakana ili tkanina kapaciteta do 10 t na dan.

U ovom slučaju tekstilna proizvodnja ne podrazumeva nikakav tretman/predtretman vlakana, tkanina i papira, hemijski tretman, pranje, beljenje, mercerizaciju, štampanje, bojenje vlakana ili tkanina i slično, već samo šivenje različitih odevnih predmeta od gotovih tekstilnih materijala-tkanina.

Šivenje i krojenje se vrši na mašinama kojih ukupno ima 20 komada (šeparica, overlovka i iberdek). Ulazna sirovina je tkanina. Maksimalna potrošnja tkanine iznosi 3500kg mesečno. Maksimalni kapacitet proizvodnje je oko 17500 komada mesečno odevnih predmeta: donji veš, majice i spavaći program.



Slika 4 Situacioni plan

4 PRIKAZ RAZUMNIH ALTERNATIVA KOJE SU RAZMATRANE

4.1 Izbor lokacije

Nosilac projekta nije razmatrao alternativne lokacije s obzirom da na lokaciji projekta već postoje izgrađeni objekti koje je potrebno rekonstruisati i privesti novoj nameni.

Prednost korišćenja postojeće lokacije je i postojanje infrastrukturnih priključaka.

4.2 Izbor proizvodnog procesa

Proizvodni proces je krajnje jednostavan-šivenje različitih odevnih predmeta od gotovih tkanina, tako da nema mogućnosti za razmatranje alternativa.

4.3 Vremenski raspored za izvođenje projekta

Nakon dobijanja Građevinske dozvole, nosilac projekta će pristupiti realizaciji predviđenih aktivnosti.

4.4 Funkcionisanje i prestanak funkcionisanja

Nosilac projekta za sada ne planira prestanak funkcionisanja. Ukoliko se bude odlučio za prestanak rada projekta, u obavezi je da se obrati nadležnom organu za poslove zaštite životne sredine, koji će postupiti shodno svojim nadležnostima.

4.5 Uređenje odlaganja otpada

Nisu razmatrane alternative. Upravljanje otpadom će se vršiti u skladu sa Zakonom: [Zakon o upravljanju otpadom ("Službeni glasnik RS", broj 109 od 4. decembra 2025.)] i prema uslovima nadležnog komunalnog preduzeća.

Upravljanje otpadom tokom prethodnih radova, rekonstrukcije i izgradnje objekta će se vršiti prema Planu: upravljanja otpadom od građenja i rušenja.

5 OPIS ČIRILACA ŽIVOTNE SREDINE KOJI MOGU BITI IZLOŽENI UTICAJU

Prema Prostornom planu, na teritoriji opštine Arilje ne postoji uspostavljen monitoring kvaliteta vazduha, vode i zemljišta. Takođe, za teritoriju Opštine ne postoji izrađen lokalni registar izvora zagađenja. Potencijalna ugroženost kvaliteta vazduha postoji zbog individualnih ložišta, kao i usled prolaska saobraćajnica kroz naselja. Od direktnih izvora zagađenja zemljišta u Opštini izdvaja se slabo kontrolisana upotreba hemijskih sredstava zaštite u poljoprivrednoj proizvodnji, a od indirektnih povećane frekventnosti saobraćaja u urbanim sredinama.

Ariljske reke se odlikuju veoma čistom vodom bogatom kiseonikom. Ovaj kvalitet vode se zadržava do samog Arilja gde se pod uticajem ispuštanja neprečišćenih komunalnih i industrijskih otpadnih voda kvalitet pogoršava do III klase. Iz istih razloga voda Moravice je zagađena sa ivanjičke teritorije. Drugi uzrok zagađivanja voda je nekontrolisano korišćenje hemijskih sredstava u poljoprivredi. Koncentracija sumpordioksida u vazduhu je jedan od osnovnih parametara za procenu kvaliteta vazduha. Nastaje prilikom sagorevanja fosilnih goriva koja u sebi imaju različit procenat sumpora. Sumpordioksid je glavni sastojak tzv. zimskog smoga. U 2019. godini SO₂ sistematski je praćen na području Zlatiborskog okruga i srednje godišnje vrednosti na svim mernim mestima u toku 2019. godine bile su ispod granične vrednosti emisije za naseljeno područje propisane Pravilnikom (50 µg/m³). S tim da su te relativno pozitivne vrednosti rezultat daleko kvalitetnijeg vazduha u letnjim mesecima, za razliku od zimskih meseci u kojima se ovi pokazatelji drastično narušavaju u gradskim centrima kao posledica individualnih ložišta.

6 OPIS MOGUĆIH UTICAJA PROJEKTA NA ČINIOCE ŽIVOTNE SREDINE, U TOKU CELOKUPNOG TRAJANJA PROJEKTA, UKLJUČUJUĆI NAROČITO UTICAJE KOJI POTIČU OD:

Na osnovu opisanih aktivnosti predmetnog projekta u 3. poglavlju i izvršene analize emisija i uticaja na životnu sredinu u ovom poglavlju je dat opis mogućih uticaja projekta na činioce životne sredine.

6.1 Očekivanih emisija i očekivane proizvodnje otpada

6.1.1 Vazduh

Tokom izvođenja prethodnih radova i tokom izgradnje objekta korišće se različite građevinske mašine i mehanizacija sa motorima na dizel gorivo. Usled rada motora dolazi do emisija izduvni gasova koji sadrže ugljen monoksid, azotove okside, nesagorele ugljovodonike, čvrste čestice (PM) i dr. Emisije izduvni gasova iz motora sa unutrašnjim sagorevanjem imaju zanemarljiv uticaj na životnu sredinu zato što su prostorno i vremenski ograničene na samu lokaciju projekta i samo u vreme rada motora navedenih vozila.

Takođe, tokom izvođenja prethodnih radova i tokom izgradnje objekta povremeno može doći i do emisije prašine sa gradilišta što najviše zavisi od trenutnih meteoroloških prilika.

Tokom redovnog rada ne očekuju se emisije u vazduh.

Na osnovu navedenog može se zaključiti da se radi o kratkotrajnom, privremenom i lokalnom uticaju.

6.1.2 Površinske vode, podzemne vode i zemljište

Nema ispuštanja zagađujućih materija u površinske i podzemne vode.

Nema ispuštanja zagađujućih materija u zemljište.

Sanitarne otpadne vode se sakupljaju fekalnom kanalizacijom i odvede u gradsku kanalizaciju.

Tokom redovnog rada ne nastaju tehnološke otpadne vode.

6.1.3 Otpad

Tokom prethodnih radova i izgradnje objekta će neminovno doći do generisanja određene količine čvrstog neopasnog otpada: građevinski otpad, šut, metalni otad, drveni otpad, razne vrste ambalaže (palete, kutije, ploče...), zaštitne folije, zatezne trake, otpad od izolaterskih radova i dr.

[Uredba o načinu i postupku upravljanja otpadom od građenja i rušenja "Službeni glasnik RS", br. 93 od 27. oktobra 2023, 94 od 30. oktobra 2023. (ispravka)] propisuje se način i postupak upravljanja otpadom od građenja i rušenja.

[Pravilnik o uređivanju, upravljanju, odlaganju i deponovanju građevinskog otpada u toku izvođenja radova ("Sl. glasnik RS", br. 81 od 10 oktobra 2024.)] propisuje se uređivanje, upravljanje, odlaganje i deponovanje građevinskog otpada u toku izvođenja radova.

Obaveza nosioca projekta je da izradi Plan upravljanja otpadom od građenja i rušenja kojim će biti procenjene vrste i količine otpada od građenja i rušenja kao i način postupanja.

Tokom redovnog rada biće generisan komunalni otpad s kojim će se postupati u skladu sa uslovima lokalnog komunalnog preduzeća

Tokom redovnog rada biće generisan neopasan otpad – ostaci od tkanine koji će se predavati ovlašćenom operateru. Sve vrste otpada biće tretirane strogo u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom i odgovarajućim podzakonskim aktima, kao i Planom upravljanja otpadom koji će nosilac projekta naknadno izraditi koji će bliže definisati sve postupke i procedure upravljanja svim vrstama otpada.

6.2 Buke, vibracija, jonizujućih i nejonizujućih zračenja, svetlosti, toplote

Tokom izvođenja prethodnih radova i tokom izgradnje objekta na samoj lokaciji je moguće povećanje nova buke prouzrokovane pre svega radom građevinskih mašina. Uticaj se može okarakterisati kao kratkotrajan, privremen i lokalni.

Tokom redovnog rada se ne očekuju emisije buke u životnu sredinu.

Tokom izvođenja prethodnih radova i tokom izgradnje objekta kao i tokom redovnog rada projekta ne postoji emitovanje vibracija, toplote, zračenja (jonizujuće i nejonizujuće).

6.3 Prirode i količine emisija gasova sa efektom staklene bašte

Projekat neće imati značajne emisije gasova sa efektom staklene bašte na godišnjem nivou u odnosu na godišnje nacionalne emisije Republike Srbije.

6.4 Korišćenja prirodnih vrednosti, posebno zemljišta, vode, biljnog i životinjskog sveta u toku izvođenja i eksploatacije

Projekat se realizuje na parceli na kojoj su već izgrađeni objekti.

Postojeće zauzeće zemljišta iznosi 356m². Od toga se ruši 44m², a dograđuje 53m², što ukupno čini 365m². Prema tome, povećanje zauzeća zemljišta iznosi 9m².

6.5 Kumulativnih uticaja projekta i drugih sprovedenih, odobrenih, povezanih ili planiranih projekata

Realizacija projekta neće imati značajne kumulativne efekte.

7 PREDLOG MERA ZA SPREČAVANJE, SMANJENJE I OTKLANJANJE ZNAČAJNIH NEGATIVNIH UTICAJA

7.1 Mere koje su predviđene zakonom i drugim propisima, normativima i standardima i rokovima za njihovo sprovođenje

U mere predviđene zakonskim i drugim propisima spada poštovanje svih mera predviđenim zakonskim i podzakonskim aktima koji se odnose na obavljanje predmetne delatnosti i rad predmetnog objekta. Takođe se podrazumeva primena normativa i standarda kod izbora i nabavke opreme, kao i one tehničke mere prema kojima će se predmetna delatnost vršiti bez uticaja na kvalitet životne sredine.

Mere iz ove tačke obuhvataju i uslove koje utvrđuju nadležni državni organi i organizacije (imaoci javnih ovlašćenja prilikom izdavanja Lokacijskih uslova) kod izdavanja odobrenja i saglasnosti za izgradnju objekta, izvođenje radova i upotrebu objekata.

1. Nosilac projekta je u obavezi da pri redovnom radu ispoštuje i sprovede mere, koje se direktno odnose na zaštitu životne sredine, ili su u indirektnoj vezi sa zaštitom životne sredine, propisane sledećim zakonima i podzakonskim propisima:
 - [Zakon o zaštiti životne sredine ("Službeni glasnik RS", br. 135 od 21. decembra 2004, 36 od 15. maja 2009, 36 od 15. maja 2009 - dr. zakon, 72 od 3. septembra 2009 - dr. zakon, 43 od 14. juna 2011 - US, 14 od 22. februara 2016, 76 od 12. oktobra 2018, 95 od 8. decembra 2018 - dr. zakon, 94 od 28. novembra 2024 - dr. zakon)];
 - [Zakon o proceni uticaja na životnu sredinu („Sl. glasnik RS“, br. 94 od 28 novembra 2024.)];
 - [Zakon o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS", br. 72/2009-105, 81/2009-76 (ispravka), 64/2010-66 (US), 24/2011-3, 121/2012-14, 42/2013-37 (US), 50/2013-23 (US), 98/2013-258 (US), 132/2014-3, 145/2014-72, 83/2018-18, 31/2019-9, 37/2019-3 (dr. zakon), 9/2020-3, 52/2021-22, 62/2023, 91/2025)];
 - [Zakon o integrisanom sprečavanju i kontroli zagađivanja životne sredine („Sl. glasnik RS”, br. 135/2004, 25/2015 i 109/2021)];
 - [Zakon o klimatskim promenama ("Službeni glasnik RS", broj 26 od 23. marta 2021.)];
 - [Zakon o zaštiti od požara („Sl. glasnik RS”, br. 111/09, 20/2015 i 87/2018)];
 - [Zakon o bezbednosti i zdravlju na radu ("Službeni glasnik RS", broj 35 od 29. aprila 2023.)];
2. Nosilac projekta mora da poštuje propise u oblasti upravljanja otpadom:
 - [Zakon o upravljanju otpadom ("Službeni glasnik RS", broj 109 od 4. decembra 2025.)];
 - [Pravilnik o uslovima i načinu sakupljanja, transporta, skladištenja i tretmana otpada koji se koristi kao sekundarna sirovina ili za dobijanje energije („Sl. glasnik RS“, br. 98/2010)];
 - [Pravilnik o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada („Sl. glasnik RS“, br. 56 od 10. avgusta 2010, 93 od 26. decembra 2019, 39 od 21. aprila 2021, 65 od 2. avgusta 2024.)];
 - [Pravilnik o listi električnih i elektronskih proizvoda, merama zabrane i ograničenja korišćenja električne i elektronske opreme koja sadrži opasne

- materije, načinu i postupku upravljanja otpadom od električnih i elektronskih proizvoda („Sl. glasnik RS“, br. 99/2010)];
- [Pravilnik o načinu i postupku upravljanja istrošenim baterijama i akumulatorima („Službeni glasnik RS“, broj 86 od 17. novembra 2010.)];
 - [Pravilnik o načinu i postupku za upravljanje otpadnim fluorescentnim cevima koje sadrže živu („Službeni glasnik RS“, broj 97/10 od 21.12.2010. godine)];
 - [Pravilnik o načinu i postupku upravljanja otpadnim vozilima ("Službeni glasnik RS", 98/2010-24)];
 - [Pravilnik o načinu i postupku upravljanja otpadnim gumama („Službeni glasnik RS“ br. 104 od 16. decembra 2009, 81 od 5. novembra 2010.)];
 - [Pravilnik o načinu skladištenja, pakovanja i obeležavanja opasnog otpada ("Službeni glasnik RS", broj 95 od 29. novembra 2024.)];
 - [Pravilnik o uslovima, načinu i postupku upravljanja otpadnim uljima („Sl. glasnik RS“, br. 71/10)];
 - [Pravilnik o obrascu Dokumenta o kretanju otpada i uputstvu za njegovo popunjavanje („Sl. glasnik RS“, br. 114/2013)];
 - [Pravilnik o obrascu Dokumenta o kretanju opasnog otpada, obrascu prethodnog obaveštenja, načinu njegovog dostavljanja i uputstvu za njihovo popunjavanje („Sl. glasnik RS", br. 17/2017)];
 - [Pravilnik o obrascu dnevne evidencije i godišnjeg izveštaja o otpadu sa uputstvom za njegovo popunjavanje („Sl. glasnik RS“, br. 7/2020 i 79/2021)];
3. Nosilac projekta mora da poštuje propise u oblasti zaštite voda:
- [Zakon o vodama („Sl. glasnik RS“, br. 30/2010, 93/2012, 101/2016 i 95/2018)];
 - [Pravilnik o načinu i uslovima za merenje količine i ispitivanje kvaliteta otpadnih voda i sadržini izveštaja o izvršenim merenjima („Službeni glasnik RS“, br. 18 od 8. marta 2024.)];
 - [Pravilnik o opasnim materijama u vodama „Službeni glasnik SRS“, broj 31 od 19. juna 1982.];
 - [Pravilnik o parametrima ekološkog i hemijskog statusa površinskih voda i parametrima hemijskog kvantitativnog statusa podzemnih voda („Sl. glasnik RS“, br. 74/2011)];
 - [Pravilnik o tehničkim normativima za instalacije hidrantske mreže za gašenje požara "Službeni glasnik RS", broj 3 od 12. januara 2018.];
 - [Uredba o graničnim vrednostima emisije zagađujućih materija u vode i rokovima za njihovo dostizanje („Sl. glasnik RS“, br. 67/2011, 48/2012 i 1/2016)];
 - [Uredba o graničnim vrednostima prioriternih i prioriternih hazardnih supstanci koje zagađuju površinske vode i rokovima za njihovo dostizanje („Sl. glasnik RS“, br. 24/2014)];
 - [Uredba o graničnim vrednostima zagađujućih materija u površinskim i podzemnim vodama i sedimentu i rokovima za njihovo dostizanje („Sl. glasnik RS“, br. 50/2012)];
4. Nosilac projekta mora da poštuje propise u oblasti zaštite vazduha:
- [Zakon o zaštiti vazduha („Sl. glasnik RS“, broj 51 od 17. juna 2025.)];
 - [Uredba o uslovima za monitoring i zahtevima kvaliteta vazduha („Sl. glasnik RS", broj 11/2010, 75/10 i 63/2013)];

- [Uredba o graničnim vrednostima emisija zagađujućih materija u vazduh iz stacionarnih izvora zagađivanja, osim postrojenja za sagorevanje („Sl. glasnik RS“ br. 111/2015 i 83/2021)];
 - [Uredba o graničnim vrednostima emisija zagađujućih materija u vazduh iz postrojenja za sagorevanje („Službeni glasnik RS", br. 6/2016 i 67/2021)];
5. Nosilac projekta mora da poštuje propise u oblasti zaštite od buke:
- [Zakon o zaštiti od buke u životnoj sredini („Sl. glasnik RS“, br. 96/2021)];
 - [Uredba o indikatorima buke, graničnim vrednostima, metodama za ocenjivanje indikatora buke, uznemiravanja i štetnih efekata buke u životnoj sredini („Sl. glasnik RS“, br. 75/2010)];
 - [Pravilnik o metodama merenja buke, sadržini i obimu izveštaja o merenju buke u životnoj sredini ("Sl. glasnik RS" br. 139/2022)];
6. Nosilac projekta mora da poštuje propise u oblasti zaštite zemljišta
- [Zakon o zaštiti zemljišta (Zakon je objavljen u "Službenom glasniku RS", br. 112/2015 od 30.12.2015. godine, a stupio je na snagu 7.1.2016.);
 - [Uredba o graničnim vrednostima zagađujućih, štetnih i opasnih materija u zemljištu (Uredba je objavljena u "Službenom glasniku RS", br. 30/2018 i 64/2019.);
7. Nosilac projekta mora da poštuje propise u oblasti zaštite prirode:
- [Zakon o zaštiti prirode („Sl. glasnik RS“, br. 36/2009, 88/2010 i 91/2010 – ispr. i 14/2016, 95/2018 i 71/2021)];
 - [Uredba o ekološkoj mreži („Sl. glasnik RS”, br.102/2010)];
 - [Uredba o režimima zaštite („Sl. glasnik RS”, br.31/2012)];

7.2 Druge mere koje mogu uticati na sprečavanje ili smanjenje štetnih uticaja na životnu sredinu

1. Nosilac projekta je u obavezi da sa otpadom od građenja i rušenja postupa u skladu sa Zakonom: [Zakon o upravljanju otpadom ("Službeni glasnik RS", broj 109 od 4. decembra 2025.)] i Uredbom: [Uredba o načinu i postupku upravljanja otpadom od građenja i rušenja "Službeni glasnik RS", br. 93 od 27. oktobra 2023, 94 od 30. oktobra 2023. (ispravka)].
2. Nosilac projekta je u obavezi da izradi Plan upravljanja otpadom od građenja i rušenja.
3. Nosilac projekta je u obavezi da izradi Plan upravljanja otpadom u skladu sa Zakonom: [Zakon o upravljanju otpadom ("Službeni glasnik RS", broj 109 od 4. decembra 2025.)].
4. Nosilac projekta je u obavezi da prilikom projektovanja i izgradnje kao i uklanjanje objekta potrebno je poštovati sve propise i zakone vezane za zaštitu životne sredine.
5. Nosilac projekta je u obavezi da se obrati nadležnom organu za poslove zaštite životne sredine u slučaju promene tehnologije, procesa rada i slično, Zahtevom za odlučivanje o potrebi procene uticaja na životnu sredinu.
6. Nosilac projekta je u obavezi da obezbedi odgovarajuće sudove za otpad: kontejnera zapremine 1100 litara - gabaritnih dimenzija 1,37 x 1,45 x 1,70 m. Broj i položaj potrebnih kontejnera odrediti prema normativu: jedan kontejner na 600 m² korisne površine poslovnog prostora. Sudove za smeće postaviti van javnih površina, na svojoj parceli, u posebno izgrađenim prostorijama ili površinama za dnevno deponovanje smeća.

7. Nosilac projekta je u obavezi da za deponovanje sekundarnih sirovina (papira, kartonske ambalaže, PET ambalaže i sl), radi vršenja reciklaže, obezbedi odgovarajuće sudove kao na primer kontejnere od 5 m³ i da ih postavi van javnih površina, na svojoj parceli, u posebno izgrađenim prostorijama ili površinama za dnevno deponovanje smeća.
8. Nosilac projekta je u obavezi da sakupljene sekundarne sirovine predaje ovlašćenim operaterima za upravljanje otpadom uz popunjavanje propisane dokumentacije (Dokument o kretanju otpada).
9. Za sve prostore ili površine za deponovanje otpada potrebno je obezbediti direktan i nesmetan pristup vozila za preuzimanje otpada.
10. Nosilac projekta je u obavezi da vodi evidenciju o otpadu u skladu sa Pravilnikom: [Pravilnik o obrascu dnevne evidencije i godišnjeg izveštaja o otpadu sa uputstvom za njegovo popunjavanje („Sl. glasnik RS“, br. 7/2020 i 79/2021)].
11. Nosilac projekta je u obavezi da ukoliko posumnja da je na lokaciji uskladišten ili generisan opasan otpad izvrši njegovo ispitivanje preko ovlašćene akreditovane laboratorije.
12. Nosilac projekta je u obavezi da u slučaju generisanja opasnog otpada na lokaciji projekta obezbedi neoštećene posude za njegovo skladištenje (zatvorene i izrađene od materijala koji obezbeđuje nepropustljivost i odgovarajuću zaštitu od atmosferskih uticaja).
13. Nosilac projekta je u slučaju da generiše opasan otpad na lokaciji projekta, dužan da ga uslovno skladišti i preda ga odmah operateru koji poseduje odgovarajuću dozvolu, uz izdavanje dokumenta o kretanju opasnog otpada.
14. Nosioca projekta je u obavezi da izvrši i sva pšotrebna merenja zagađujućih materija u skladu sa nalozima nadležnih organa.
15. Nosilac projekta je u obavezi da potpunosti ispoštuje uslove imalaca javnih ovlašćenja koji su sastavni deo lokacijskih uslova, kao i sve obaveze definisane tim uslovima, kao i sve zakonske, podzakonske i druge propise koji se odnose na predmetnu izgradnju.
16. Nosilac projekta je u obavezi da izradi Elaborat energetske efikasnosti za zgrade izrađen prema propisima o energetske efikasnosti zgrada.
17. Nosilac projekta je u obavezi da poštuje propise o zaštiti od požara u skladu sa Zakonom: [Zakon o zaštiti od požara („Sl. glasnik RS“, br. 111/09, 20/2015 i 87/2018)] i uslovima MUP: [Uslovi Ministarstva unutrašnjih poslova, Sektora za vanredne situacije, Odeljenja za vanredne situacije u Užicu (broj predmeta: 07.32 broj 217-28-1864/25 od dana 21.11.2025. godine).].
18. Nosilac projekta je u obavezi da obezbedi da objekti budu izvedeni prema odgovarajućim tehničkim protivpožarnim propisima, standardima i normativima u skladu sa Pravilnikom: [Pravilnik o tehničkim normativima za instalacije hidrantske mreže za gašenje požara ("Službeni glasnik RS", broj 3/18, strana: 60 od 12.01.2018.)], [Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekta povećanog rizika od požara ("Službeni list SRJ", br.8/95)] i Zakonom: [Zakon o zaštiti od požara („Sl. glasnik RS“, br. 111/09, 20/2015 i 87/2018)] i drugim propisima koji uređuju ovu oblast.
19. Nosilac projekta je u obavezi da poštuje sledeće mere zaštite od požara:
 - Radi zaštite od požara da bude omogućeno kretanje interventnih vozila (vatrogasna vozila, hitna pomoć, milicijska kola) planiranjem potrebne širine

saobraćajnica: za dvosmerni saobraćaj 6,0 m sa potrebnim radijusom min. 7,0 m, a da kao najudaljenija tačka objekta od postojeće saobraćajnice ne bude veća od 25,0 m,

- Obezbediti dovoljne količine vode za gašenje požara,
- Pri izgradnji objekata poštovati propise iz protivpožarne zaštite,
- Rastojanje između objekata mora biti tako da spreči prenošenje požara sa objekata na objekat i omogući pristup svakom objektu pojedinačno,
- Lako zapaljive i eksplozivne materije potrebno je skladištiti na propisan način uz odgovarajuću saglasnost i mere zaštite.

7.3 Plan mera u slučaju prestanka rada i zatvaranja postrojenja

1. Nosilac projekta je u obavezi da o prestanku rada na lokaciji projekta, obavesti nadležne organe i inspekcije opštine.
2. Nosilac projekta je u obavezi da postupi po nalogima nadležnih organa u slučaju prestanka rada na lokaciji projekta.
3. Nosilac projekta je u obavezi, da u slučaju prestanka rada na lokaciji projekta, dovede lokaciju u prostorno i ekološki prihvatljivo stanje.
4. Nosilac projekta je u obavezi da sve radove i aktivnosti na uklanjanju objekata, opreme, instalacija i dr. sprovede na način koji neće izazvati zagađivanje životne sredine, posebno zemljišta, površinskih i podzemnih voda.
5. Nosilac projekta je u obavezi da izradi detaljan Plan o prestanku rada na lokaciji projekta kojim će precizno definisati aktivnosti o prestanku obavljanja delatnosti na lokaciji projekta.
6. Nosilac projekta je u obavezi da se obrati nadležnom organu za poslove zaštite životne sredine opštine Zahtevom za odlučivanje o potrebi procene uticaja na životnu sredinu.

8 NETEHNIČKI REZIME PODATAKA IZ TAČ. 2) - 7)

Nosilac projekta Nikola Kaljević, ul. Majke Jugovića br. 9, Arilje planira realizaciju projekta: Rekonstrukcija, dogradnja i nadgradnja postojećeg proizvodnog objekta-objekat br.1 sa promenom namene u administrativni, industrijski i prodajni uz izvođenje građevinskih radova ul. Vojislava Pajića, opština Arilje, k.p.br. 1426 KO Arilje na teritoriji opštine Arilje na k.p. br. 1426 KO Arilje.

Na predmetnoj parceli postoji elektromreža i dva izgrađena objekta.

Postojeći poslovni objekat br. 1, koji je predmet rekonstrukcije, dogradnje i nadgradnje, poseduje postojeći priključak na vodovodnu i kanalizacionu mrežu, te nije potrebno obezbeđivanje dodatnog priključka niti povećanje kapaciteta postojećih instalacija.

Postojeći poslovni objekat br. 1 poseduje priključak na elektroenergetsku mrežu (ED broj 5004568635/2324708118, instalisane snage 17,25 kW), koji se zadržava, bez potrebe za obezbeđivanjem novog priključka ili povećanjem kapaciteta postojećeg elektroenergetskog priključka.

Prema izdatoj Informaciji o lokaciji broj IV 03 broj 350-158/2024 od dana 5.08.2024.godine katastarska parcela KO Arilje nalazi se u okviru granice građevinskog područja u urbanističkoj celini 6.9 - zona gradnje: radna zona.

Predmetna parcela 1426 KO Arilje izlazi direktno na dve ulice, sa zapadne strane na ulicu Vojislava Popovića i sa istočne strane na ulicu Arilje 730. Projektom dokumentacijom predviđen je kolski i pešački ulaz sa istočne strane, tj. sa ulice Arilje 730.

Zemljište posmatrane lokacije je pretežno ravan i nalazi se na srednjim kotama od oko 330,00 mnv.

Na osnovu privremene seizmološke karte SFRJ iz 1982. godine ispitivano područje se nalazi u oblasti sa stepenima seizmičnosti 8° MKS skale, što ne predstavlja veću seizmičku ugroženost, koja bi uslovljavala posebne mere izgradnje objekata i adekvatnu prostornu organizaciju.

Na susednim parcelama severno i južno se nalaze izgrađeni poslovni objekti. Severno i istočno se prostiru zelene površine. Zapadno od lokacije projekta su ulice Vojislava Popovića i 27. marta. Južno prolazi ulica Radnička. Najbliži stambeni objekti se nalaze na udaljenosti od oko 100m.

Na predmetnoj katastarskoj parceli postoje izgrađeni objekti broj 1, broj 3 nadstrešnica-neevidentiran objekat u katastru nepokretnosti (bruto površina 3m²).

Objekat br. 1- poslovni objekat koji je predmet ovog projekta je predviđen za rekonstrukciju, dogradnju i nadgradnju. Postojeća bruto površina objekta br.1 iznosi 356 m² (BRGP iznosi 356 m²) a postojeća bruto površina objekta br.3 iznosi -582 m²(BRGP iznosi 532 m²).

U prizemlju predmetnog objekta planirana je prodavnica, skladište i proizvodni prostor. Na spratu objekta smeštena je kancelarija/administracija iznad prodajnog dela i proizvodni prostor iznad proizvodnje u prizemlju. Prizemlje i sprat se povezuju čeličnim stepeništem iz

skladišnog dela objekta. Skladište je prizemno, ono je znatno više od spratne visine prizemlja prodajnog i proizvodnog dela.

Za objekat broj 1 na parceli predviđeno je 5 parking mesta a za objekat broj 3 je zadržano prethodnih 7 parking mesta, tako da je ukupan broj parking mesta na parceli 12.

Planirana rekonstrukcija, dogradnja i nadgradnja poslovnog -proizvodnog objekta broj 1 ne zahteva uvođenje novih priključaka vode, struje i kanalizacije. Koriste se postojeći priključci i ne treba nikakvo proširenje kapaciteta istih.

Objekat broj 1 ima priključak struje kapaciteta 17,25kw kao i objekat broj 3 istog kapaciteta. Oba priključka se zadržavaju i ne treba novi priključak niti proširenje kapaciteta postojećih priključaka.

Za grejanje objekta se koristi Električna energija.

Objekti broj 1 i 3 su priključeni na gradsku kanalizacionu i vodovodnu mrežu i priključci su obezbeđeni sa ulice Vojislava Popovića Pipca k.p.br. 1123/10 KO Arilje.

U neposrednoj blizini objekta broj 1 na ulici Vojislava Popovića Pipca postoji hidrant.

Opis procesa rada

Planirano je da se u objektu obavlja tekstilna proizvodnja-šivenje različitih odevnih predmeta.

Prema mišljenju Ministarstva zaštite životne sredine (broj predmeta: 005227046 2025 od 30.12.2025.godine) predmetni projekat je svrstan u Listi II Uredbe, pod tačkom 10. Industrija tekstila, kože, drveta i papira, podtačka 4) postrojenja za predtretman vlakana, tkanina i papira (pranje, beljenje, mercerizacija, štampanje, hemijski tretman i sl.) ili bojenje vlakana ili tkanina kapaciteta do 10 t na dan.

U ovom slučaju tekstilna proizvodnja ne podrazumeva nikakav tretman/predtretman vlakana, tkanina i papira, hemijski tretman, pranje, beljenje, mercerizaciju, štampanje, bojenje vlakana ili tkanina i slično, već samo šivenje različitih odevnih predmeta od gotovih tekstilnih materijala-tkanina.

Šivenje i krojenje se vrši na mašinama kojih ukupno ima 20 komada (šteparica, overlovka i iberdek). Ulazna sirovina je tkanina. Maksimalna potrošnja tkanine iznosi 3500kg mesečno. Maksimalni kapacitet proizvodnje je oko 17500 komada mesečno odevnih predmeta: donji veš, majice i spavaći program.

Na osnovu opisanih aktivnosti predmetnog projekta u 3. poglavlju i izvršene analize emisija i uticaja na životnu sredinu u ovom poglavlju je dat opis mogućih uticaja projekta na činioce životne sredine.

Tokom izvođenja prethodnih radova i tokom izgradnje objekta korišće se različite građevinske mašine i mehanizacija sa motorima na dizel gorivo. Usled rada motora dolazi do emisija izduvni gasova koji sadrže ugljen monoksid, azotove okside, nesagorele ugljovodonike, čvrste čestice (PM) i dr. Emisije izduvni gasova iz motora sa unutrašnjim sagorevanjem imaju zanemarljiv uticaj na životnu sredinu zato što su prostorno i vremenski ograničene na samu lokaciju projekta i samo u vreme rada motora navedenih vozila.

Takođe, tokom izvođenja prethodnih radova i tokom izgradnje objekta povremeno može doći i do emisije prašine sa gradilišta što najviše zavisi od trenutnih meteoroloških prilika.

Tokom redovnog rada ne očekuju se emisije u vazduh.

Na osnovu navedenog može se zaključiti da se radi o kratkotrajnom, privremenom i lokalnom uticaju.

Nema ispuštanja zagađujućih materija u površinske i podzemne vode.

Nema ispuštanja zagađujućih materija u zemljište.

Sanitarne otpadne vode se sakupljaju fekalnom kanalizacijom i odvođe u gradsku kanalizaciju.

Tokom redovnog rada ne nastaju tehnološke otpadne vode.

Tokom prethodnih radova i izgradnje objekta će neminovno doći do generisanja određene količine čvrstog neopasnog otpada: građevinski otpad, šut, metalni otad, drveni otpad, razne vrste ambalaže (palete, kutije, ploče...), zaštitne folije, zatezne trake, otpad od izolaterskih radova i dr.

Obaveza nosioca projekta je da izradi Plan upravljanja otpadom od građenja i rušenja kojim će biti procenjene vrste i količine otpada od građenja i rušenja kao i način postupanja.

Tokom redovnog rada biće generisan komunalni otpad s kojim će se postupati u skladu sa uslovima lokalnog komunalnog preduzeća

Tokom redovnog rada biće generisan neopasan otpad – ostaci od tkanine koji će se predavati ovlašćenom operateru. Sve vrste otpada biće tretirane strogo u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom i odgovarajućim podzakonskim aktima, kao i Planom upravljanja otpadom koji će nosilac projekta naknadno izraditi koji će bliže definisati sve postupke i procedure upravljanja svim vrstama otpada.

Tokom izvođenja prethodnih radova i tokom izgradnje objekta na samoj lokaciji je moguće povećanje nova buke prouzrokovane pre svega radom građevinskih mašina. Uticaj se može okarakterisati kao kratkotrajan, privremen i lokalni.

Tokom redovnog rada se ne očekuju emisije buke u životnu sredinu.

Tokom izvođenja prethodnih radova i tokom izgradnje objekta kao i tokom redovnog rada projekta ne postoji emitovanje vibracija, toplote, zračenja (jonizujuće i nejonizujuće).

Projekat se realizuje na parceli na kojoj su već izgrađeni objekti.

Postojeće zauzeće zemljišta iznosi 356m². Od toga se ruši 44m², a dograđuje 53m², što ukupno čini 365m². Prema tome, povećanje zauzeća zemljišta iznosi 9m².

Realizacija projekta neće imati značajne kumulativne efekte.

U poglavlju broj 7 su definisane zakonske i druge mere za sprečavanje, smanjenje i otklanjanje značajnih negativnih uticaja.

9 PODACI O MOGUĆIM TEŠKOĆAMA NA KOJE JE NAIŠAO NOSILAC PROJEKTA U PRIKUPLJANJU PODATAKA I DOKUMENTACIJE

Tim za izradu zahteva je imao na raspolaganju sve neophodne podatke dostavljene od strane nosioca projekta.

[Zakon o proceni uticaja na životnu sredinu („Sl. glasnik RS“, br. 94 od 28 novembra 2024.)] član 12. određuje obim i sadržaj Zahteva za odlučivanje o potrebi procene uticaja na životnu sredinu kao i da Ministar nadležan za poslove zaštite životne sredine bliže propisuje izgled i sadržinu obrasca zahteva o potrebi procene uticaja i dokumentaciju koja se uz zahtev podnosi. Članom 60. istog zakona je utvrđeno da se do donošenja novih propisa primenjuju propisi doneti na osnovu starog Zakona o proceni uticaja („Sl. glasnik RS“, br. 135/04 i 36/09), koji više nije na snazi, ako nisu u suprotnosti sa odredbama novog zakona: [Zakon o proceni uticaja na životnu sredinu („Sl. glasnik RS“, br. 94 od 28 novembra 2024.)]. To znači da je [Pravilnik o sadržini zahteva o potrebi procene uticaja i sadržini zahteva za određivanje obima i sadržaja studije o proceni uticaja na životnu sredinu („Službeni glasnik RS”, broj 69 od 9. avgusta 2005.)] još uvek na snazi pošto novi Pravilnik nije donet. Iz navedenih razloga nije potpuno jasno kakav treba da bude sadržaj Zahteva za odlučivanje o potrebi procene uticaja na životnu sredinu.

Poštujući hijerarhiju pravnih akata, predmetni Zahtev za odlučivanje o potrebi procene uticaja na životnu sredinu je urađen na osnovu novog zakona: [Zakon o proceni uticaja na životnu sredinu („Sl. glasnik RS“, br. 94 od 28 novembra 2024.)], ali je u prilogu (11.1) dat i sadržaj Zahteva za odlučivanje o potrebi procene uticaja na životnu sredinu prema starom Pravilniku: [Pravilnik o sadržini zahteva o potrebi procene uticaja i sadržini zahteva za određivanje obima i sadržaja studije o proceni uticaja na životnu sredinu („Službeni glasnik RS”, broj 69 od 9. avgusta 2005.)].

10 ZAKONSKA REGULATIVA I OSTALA DOKUMENTACIJA

Životna sredina

7. *Zakon o zaštiti životne sredine ("Službeni glasnik RS", br. 135 od 21. decembra 2004, 36 od 15. maja 2009, 36 od 15. maja 2009 - dr. zakon, 72 od 3. septembra 2009 - dr. zakon, 43 od 14. juna 2011 - US, 14 od 22. februara 2016, 76 od 12. oktobra 2018, 95 od 8. decembra 2018 - dr. zakon, 94 od 28. novembra 2024 - dr. zakon).*
10. *Zakon o integrisanom sprečavanju i kontroli zagađivanja životne sredine („Sl. glasnik RS”, br. 135/2004, 25/2015 i 109/2021).*

Procena uticaja

8. *Zakon o proceni uticaja na životnu sredinu („Sl. glasnik RS“, br. 94 od 28 novembra 2024.).*
49. *Pravilnik o sadržini zahteva o potrebi procene uticaja i sadržini zahteva za određivanje obima i sadržaja studije o proceni uticaja na životnu sredinu („Službeni glasnik RS”, broj 69 od 9. avgusta 2005.).*

Vazduh

34. *Zakon o zaštiti vazduha („Sl. glasnik RS“, broj 51 od 17. juna 2025.).*
35. *Uredba o uslovima za monitoring i zahtevima kvaliteta vazduha („Sl. glasnik RS”, broj 11/2010, 75/10 i 63/2013).*
36. *Uredba o graničnim vrednostima emisija zagađujućih materija u vazduh iz stacionarnih izvora zagađivanja, osim postrojenja za sagorevanje („Sl. glasnik RS“ br. 111/2015 i 83/2021).*
37. *Uredba o graničnim vrednostima emisija zagađujućih materija u vazduh iz postrojenja za sagorevanje („Službeni glasnik RS", br. 6/2016 i 67/2021).*

Vode

26. *Zakon o vodama („Sl. glasnik RS“, br. 30/2010, 93/2012, 101/2016 i 95/2018).*
27. *Pravilnik o načinu i uslovima za merenje količine i ispitivanje kvaliteta otpadnih voda i sadržini izveštaja o izvršenim merenjima („Službeni glasnik RS“, br. 18 od 8. marta 2024.).*
28. *Pravilnik o opasnim materijama u vodama „Službeni glasnik SRS”, broj 31 od 19. juna 1982.*
29. *Pravilnik o parametrima ekološkog i hemijskog statusa površinskih voda i parametrima hemijskog kvantitativnog statusa podzemnih voda („Sl. glasnik RS“, br. 74/2011).*
31. *Uredba o graničnim vrednostima emisije zagađujućih materija u vode i rokovima za njihovo dostizanje („Sl. glasnik RS“, br. 67/2011, 48/2012 i 1/2016).*
32. *Uredba o graničnim vrednostima prioriternih i prioriternih hazardnih supstanci koje zagađuju površinske vode i rokovima za njihovo dostizanje („Sl. glasnik RS“, br. 24/2014).*
33. *Uredba o graničnim vrednostima zagađujućih materija u površinskim i podzemnim vodama i sedimentu i rokovima za njihovo dostizanje („Sl. glasnik RS“, br. 50/2012).*
45. *Uredba o režimima zaštite („Sl. glasnik RS”, br.31/2012).*

Zemljište

41. *Zakon o zaštiti zemljišta (Zakon je objavljen u "Službenom glasniku RS", br. 112/2015 od 30.12.2015. godine, a stupio je na snagu 7.1.2016.).*
42. *Uredba o graničnim vrednostima zagađujućih, štetnih i opasnih materija u zemljištu (Uredba je objavljena u "Službenom glasniku RS", br. 30/2018 i 64/2019.).*

Otpad

4. *Zakon o upravljanju otpadom ("Službeni glasnik RS", broj 109 od 4. decembra 2025.).*
5. *Uredba o načinu i postupku upravljanja otpadom od građenja i rušenja "Službeni glasnik RS", br. 93 od 27. oktobra 2023, 94 od 30. oktobra 2023. (ispravka).*
6. *Pravilnik o uređivanju, upravljanju, odlaganju i deponovanju građevinskog otpada u toku izvođenja radova ("Sl. glasnik RS", br. 81 od 10 oktobra 2024.).*
14. *Pravilnik o uslovima i načinu sakupljanja, transporta, skladištenja i tretmana otpada koji se koristi kao sekundarna sirovina ili za dobijanje energije („Sl. glasnik RS“, br. 98/2010).*
15. *Pravilnik o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada („Sl. glasnik RS“, br. 56 od 10. avgusta 2010, 93 od 26. decembra 2019, 39 od 21. aprila 2021, 65 od 2. avgusta 2024.).*
16. *Pravilnik o listi električnih i elektronskih proizvoda, merama zabrane i ograničenja korišćenja električne i elektronske opreme koja sadrži opasne materije, načinu i postupku upravljanja otpadom od električnih i elektronskih proizvoda („Sl. glasnik RS“, br. 99/2010).*
17. *Pravilnik o načinu i postupku upravljanja istrošenim baterijama i akumulatorima („Službeni glasnik RS“, broj 86 od 17. novembra 2010.).*
18. *Pravilnik o načinu i postupku za upravljanje otpadnim fluorescentnim cevima koje sadrže živu („Službeni glasnik RS“, broj 97/10 od 21.12.2010. godine).*
19. *Pravilnik o načinu i postupku upravljanja otpadnim vozilima ("Službeni glasnik RS", 98/2010-24).*
20. *Pravilnik o načinu i postupku upravljanja otpadnim gumama („Službeni glasnik RS“ br. 104 od 16. decembra 2009, 81 od 5. novembra 2010.).*
21. *Pravilnik o načinu skladištenja, pakovanja i obeležavanja opasnog otpada ("Službeni glasnik RS", broj 95 od 29. novembra 2024.).*
22. *Pravilnik o uslovima, načinu i postupku upravljanja otpadnim uljima („Sl. glasnik RS“, br. 71/10).*
23. *Pravilnik o obrascu Dokumenta o kretanju otpada i uputstvu za njegovo popunjavanje („Sl. glasnik RS“, br. 114/2013).*
24. *Pravilnik o obrascu Dokumenta o kretanju opasnog otpada, obrascu prethodnog obaveštenja, načinu njegovog dostavljanja i uputstvu za njihovo popunjavanje („Sl. glasnik RS", br. 17/2017).*
25. *Pravilnik o obrascu dnevne evidencije i godišnjeg izveštaja o otpadu sa uputstvom za njegovo popunjavanje („Sl. glasnik RS“, br. 7/2020 i 79/2021).*

Buka

38. *Zakon o zaštiti od buke u životnoj sredini („Sl. glasnik RS“, br. 96/2021).*

39. *Uredba o indikatorima buke, graničnim vrednostima, metodama za ocenjivanje indikatora buke, uznemiravanja i štetnih efekata buke u životnoj sredini („Sl. glasnik RS“, br. 75/2010).*
40. *Pravilnik o metodama merenja buke, sadržini i obimu izveštaja o merenju buke u životnoj sredini ("Sl. glasnik RS" br. 139/2022).*

Klimatske promene

11. *Zakon o klimatskim promenama ("Službeni glasnik RS", broj 26 od 23. marta 2021.).*

Prirodna dobra

43. *Zakon o zaštiti prirode („Sl. glasnik RS“, br. 36/2009, 88/2010 i 91/2010 – ispr. i 14/2016, 95/2018 i 71/2021).*
44. *Uredba o ekološkoj mreži („Sl. glasnik RS“, br.102/2010).*

Uslovi nadležnih organa

3. *Mišljenje Ministarstva zaštite životne sredine broj 005227046 2025 od 30.12.2025. godine.*
46. *Uslovi Ministarstva unutrašnjih poslova, Sektora za vanredne situacije, Odeljenja za vanredne situacije u Užicu (broj predmeta: 07.32 broj 217-28-1864/25 od dana 21.11.2025. godine).*
50. *Lokacijski uslovi ROP-ARI-19554-LOCH-5/2025, LU-39/25 od 13.01.2026. godine, Arilje.*
51. *Idejno rešenje (IDR) broj 7/2025, Ivana Crnković, oktobar 2025. godine.*
52. *Uslovi za priključenje na javnu saobraćajnu površinu Odeljenja za investicije, javne nabavke i razvojne projekte, Opštinske uprave opštine Arilje (broj predmeta: UPP-23/25 od dana 5.12.2025. godine).*
53. *Uslovi Elektrodistribucije Srbije d.o.o. Beograd, Ogranka Elektrodistribucije Užice (broj predmeta: 2561200-D.09.15.-494063/2-25 od dana 5.12.2025. godine).*
54. *Tehnički uslovi JKP „Zelen“ Arilje (ROP-ARI-17750-LOC-1-HPAP-5/2025 od dana 20.8.2025. godine).*

Web sajтови

1. **Republički geotedski zavod-eKatastar.** Available from: <https://www.rgz.gov.rs/e-katastar>.
2. **Geosrbija.** Available from: <https://a3.geosrbija.rs/>.

Ostalo

9. *Zakon o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS", br. 72/2009-105, 81/2009-76 (ispravka), 64/2010-66 (US), 24/2011-3, 121/2012-14, 42/2013-37 (US), 50/2013-23 (US), 98/2013-258 (US), 132/2014-3, 145/2014-72, 83/2018-18, 31/2019-9, 37/2019-3 (dr. zakon), 9/2020-3, 52/2021-22, 62/2023, 91/2025).*
12. *Zakon o zaštiti od požara („Sl. glasnik RS", br. 111/09, 20/2015 i 87/2018).*
13. *Zakon o bezbednosti i zdravlju na radu ("Službeni glasnik RS", broj 35 od 29. aprila 2023.).*
30. *Pravilnik o tehničkim normativima za instalacije hidrantske mreže za gašenje požara "Službeni glasnik RS", broj 3 od 12. januara 2018.*
47. *Pravilnik o tehničkim normativima za instalacije hidrantske mreže za gašenje požara ("Službeni glasnik RS", broj 3/18, strana: 60 od 12.01.2018.).*

48. *Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekta povećanog rizika od požara ("Službeni list SRJ", br.8/95).*

11 PRILOZI

11.1 Sadržina Zahteva za odlučivanje o potrebi procene uticaja na životnu sredinu prema članu 2. Pravilnika: [Pravilnik o sadržini zahteva o potrebi procene uticaja i sadržini zahteva za određivanje obima i sadržaja studije o proceni uticaja na životnu sredinu („Službeni glasnik RS”, broj 69 od 9. avgusta 2005.)] – Prilog 1

11.1.1 Podaci o nosiocu projekta

Nikola Kaljević, ul. Majke Jugovića br. 9, Arilje

11.1.2 Karakteristike projekta

Naziv projekta: Rekonstrukcija, dogradnja i nadgradnja postojećeg proizvodnog objekta-objekat br.1 sa promenom namene u administrativni, industrijski i prodajni uz izvođenje građevinskih radova ul. Vojislava Pajića, opština Arilje, k.p.br. 1426 KO Arilje.

(a) veličina projekta;

U poglavljima broj 2 i 3 je detaljno opisan predmetni projekta.

(b) moguće kumuliranje sa efektima drugih projekata;

Realizacija projekta neće imati značajne kumulativne efekte.

(v) korišćenje prirodnih resursa i energije;

Projekat se realizuje na parceli na kojoj su već izgrađeni objekti.

Postojeće zauzeće zemljišta iznosi 356m². Od toga se ruši 44m², a dograđuje 53m², što ukupno čini 365m². Prema tome, povećanje zauzeća zemljišta iznosi 9m².

Za grejanje objekta se koristi Električna energija.

Voda se koristi za sanitarne potrebe.

(g) stvaranje otpada;

Tokom prethodnih radova i izgradnje objekta će neminovno doći do generisanja određene količine čvrstog neopasnog otpada: građevinski otpad, šut, metalni otad, drveni otpad, razne vrste ambalaže (palete, kutije, ploče...), zaštitne folije, zatezne trake, otpad od izolaterskih radova i dr.

Obaveza nosioca projekta je da izradi Plan upravljanja otpadom od građenja i rušenja kojim će biti procenjene vrste i količine otpada od građenja i rušenja kao i način postupanja.

Tokom redovnog rada biće generisan komunalni otpad s kojim će se postupati u skladu sa uslovima lokalnog komunalnog preduzeća

Tokom redovnog rada biće generisan neopasan otpad – ostaci od tkanine koji će se predavati ovlašćenom operateru. Sve vrste otpada biće tretirane strogo u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom i odgovarajućim podzakonskim aktima, kao i Planom upravljanja otpadom koji će nosilac projekta naknadno izraditi koji će bliže definisati sve postupke i procedure upravljanja svim vrstama otpada.

(d) zagađivanje i izazivanje neugodnosti;

Vazduh

Tokom izvođenja prethodnih radova i tokom izgradnje objekta korišćiće se različite građevinske mašine i mehanizacija sa motorima na dizel gorivo. Usled rada motora dolazi do emisija izduvnih gasova koji sadrže ugljen monoksid, azotove okside, nesagorele ugljovodonike, čvrste čestice (PM) i dr. Emisije izduvnih gasova iz motora sa unutrašnjim sagorevanjem imaju zanemarljiv uticaj na životnu sredinu zato što su prostorno i vremenski ograničene na samu lokaciju projekta i samo u vreme rada motora navedenih vozila.

Takođe, tokom izvođenja prethodnih radova i tokom izgradnje objekta povremeno može doći i do emisije prašine sa gradilišta što najviše zavisi od trenutnih meteoroloških prilika.

Tokom redovnog rada ne očekuju se emisije u vazduh.

Na osnovu navedenog može se zaključiti da se radi o kratkotrajnom, privremenom i lokalnom uticaju.

Površinske vode, podzemne vode i zemljište

Nema ispuštanja zagađujućih materija u površinske i podzemne vode.

Nema ispuštanja zagađujućih materija u zemljište.

Sanitarne otpadne vode se sakupljaju fekalnom kanalizacijom i odvođe u gradsku kanalizaciju.

Tokom redovnog rada ne nastaju tehnološke otpadne vode.

Buke, vibracija, jonizujućih i nejonizujućih zračenja, svetlosti, toplote

Tokom redovnog rada se ne očekuju emisije buke u životnu sredinu.

Tokom izvođenja prethodnih radova i tokom izgradnje objekta kao i tokom redovnog rada projekta ne postoji emitovanje vibracija, toplote, zračenja (jonizujuće i nejonizujuće).

(đ) rizik nastanka udesa, posebno u pogledu supstanci koje se koriste ili tehnika koje se primenjuju, u skladu sa propisima.

Kao moguća udesna situacija identifikovan je požar.

Moguća udesna situacija je identifikovana kao male verovatnoće i težine, lokalnog i privremenog karaktera.

11.1.3 Lokacija projekta

Osetljivost životne sredine u datim geografskim oblastima koje mogu biti izložene štetnom uticaju projekata, a naročito u pogledu:

(a) postojećeg korišćenja zemljišta;

Projekat se realizuje na parceli na kojoj su već izgrađeni objekti.

Postojeće zauzeće zemljišta iznosi 356m². Od toga se ruši 44m², a dograđuje 53m², što ukupno čini 365m². Prema tome, povećanje zauzeća zemljišta iznosi 9m².

(b) relativnog obima, kvaliteta i regenerativnog kapaciteta prirodnih resursa u datom području;

Ne očekuje se da realizacija projekta utiče na obim, kvalitet i regenerativni kapaciteta prirodnih resursa.

(v) apsorpcionog kapaciteta prirodne sredine, uz obraćanje posebne pažnje na močvare, priobalne zone, planinske i šumske oblasti, posebno zaštićena područja (prirodna i kulturna dobra i gusto naseljene oblasti).

Apsorpcioni kapacitet prirodne sredine je sposobnost prirodnih ekosistema (kao što su tlo, voda i vazduh) da prihvate, razgrade, neutrališu ili na drugi način obrade određenu količinu zagađujućih materija po jedinici vremena i prostora, a da pri tome ne nastupi nepovratna šteta ili trajna degradacija ekosistema. Drugim rečima, to je granica do koje priroda može da se "samočisti" i održi svoju funkciju i kvalitet, pre nego što zagađenje počne da ima značajne negativne posledice po živi svet i ljudsko zdravlje.

Ne očekuje se da realizacija projekta značajno utiče na apsorpcioni kapacitet prirodne sredine.

11.1.4 Karakteristike mogućeg uticaja

Mogući značajni uticaji projekta, a naročito:

(a) obim uticaja (geografsko područje i brojnost stanovništva izloženog riziku);

Projekta nema uticaja na šire geografsko područje. Projekta nema uticaja na značajan broj stanovništva koje može biti izloženo riziku. Uticaji su lokalni ograničeni na samu lokaciju projekta i na neposrednu okolinu.

(b) priroda prekograničnog uticaja;

Nema prekograničnog uticaja.

(v) veličina i složenost uticaja;

Veličina uticaja (magnitudo) se odnosi na obim, intenzitet i rasprostranjenost promena koje neka aktivnost ili projekat izaziva u životnoj sredini. Ključni aspekti veličine predmetnog projekta su:

- Obim/razmera: projekat se realizuje na parceli površine 1230m² na kojoj su već izgrađeni objekti.
- Intenzitet: ne očekuje se da emisije zagađujućih materija budu iznad kapaciteta asimilacije-sposobnosti životne sredine da apsorbuje uticaj.
- Geografski obuhvat: uticaji su lokalni ograničeni na samu lokaciju projekta i na neposrednu okolinu.
- Trajanje: tokom redovnog rada - kratkoročni/privremeni.
- Reverzibilnost: uticaji su reverzibilni. Ne očekuju se nepovratne promene.

Složenost uticaja proizlazi iz prirode samog projekta, osetljivosti okruženja i interakcije različitih faktora. Ključni aspekti složenosti predmetnog projekta su:

- Interkonekcija faktora: ne očekuje se da uticaj na jedan element (npr. kvalitet vazduha ili vode) može izazvati lančane reakcije na druge elemente (npr. biljni i životinjski svet, ljudsko zdravlje).
- Kumulativni uticaji: realizacija projekta neće imati značajne kumulativne efekte.
- Osetljivost područja: projekat se ne realizuje u ekološki osetljivom području (npr. nacionalni park, zaštićena vrsta).
- Nepoznati faktori i neizvesnost: realizacija projekta ne podrazumeva primenu novih tehnologija proizvodnje, materijala i slično.
- Društveni i ekonomski faktori: realizacija projekta neće izazvati bitne promene u načinu života zajednice sem povećanja zaposlenosti.

(g) verovatnoća uticaja;

Verovatnoća uticaja na životnu sredinu predstavlja meru mogućnosti pojave određenog štetnog događaja ili posledice po okolinu.

Očekivani uticaji projekta su male verovatnoće.

(d) trajanje, učestalost i verovatnoća ponavljanja uticaja.

Trajanje

Trajanje se odnosi na vremenski period tokom kojeg uticaj deluje na životnu sredinu. Mogu biti kratkoročni/privremeni, srednjoročni i dugoročni/trajni.

Uticaji tokom faze izgradnje objekta se mogu okarakterisati kao kratkoročni/privremeni pošto nakon završetka faze izgradnje objekta prestaju da postoje.

Uticaji tokom redovnog rada se mogu okarakterisati kao kratkoročni/privremeni.

Učestalost

Učestalost opisuje koliko često se uticaj javlja ili ponavlja u određenom vremenskom periodu. Mogu biti: stalni (kontinuirani), periodični (povremeni) i epizodni (neregularni).

Uticaji tokom redovnog rada se mogu okarakterisati kao epizodni (neregularni).

Verovatnoća ponavljanja uticaja (Probability of recurrence)

Verovatnoća ponavljanja (ili učestalost ponavljanja/interval povratka) je statistička mera ili procena šanse da će se određeni događaj ili uticaj (posebno akcidenti ili ekstremni događaji) desiti u budućnosti, obično na godišnjem nivou ili tokom određenog vremenskog okvira. Procena se često bazira na istorijskim podacima, naučnim modelima i/ili ekspertskoj proceni.

Tokom redovnog rada može doći do požara što se može okarakterisati kao događaj sa malom verovatnoćom i malim posledicama.

KRATAK OPIS PROJEKTA

RB	Pitanje	Kratak opis projekta? DA/NE	Da li će to imati značajne posledice? DA/NE i zašto?
1	2	3	4
1.	Da li izvođenje, rad ili prestanak rada podrazumevaju aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promene na lokaciji (topografije, korišćenja zemljišta, izmenu vodnih tela)?	NE aktivnosti neće prouzrokovati fizičke promene na lokaciji (topografije, korišćenja zemljišta, izmenu vodnih tela) sem minimalnih izmena u korišćenju zemljišta. Projekat se realizuje na parceli na kojoj su već izgrađeni objekti.	NE Postojeće zauzeće zemljišta iznosi 356m ² . Od toga se ruši 44m ² , a dograđuje 53m ² , što ukupno čini 365m ² . Prema tome, povećanje zauzeća zemljišta iznosi 9m ² .
2.	Da li izvođenje ili rad projekta podrazumeva korišćenje prirodnih resursa kao što su zemljište, vode, materijali ili energija, posebno resursa koji nisu obnovljivi ili koji se teško obezbeđuju?	DA	NE Projekat se realizuje na parceli na kojoj su već izgrađeni objekti. Postojeće zauzeće zemljišta iznosi 356m ² . Od toga se ruši 44m ² , a dograđuje 53m ² , što ukupno čini 365m ² . Prema tome, povećanje zauzeća zemljišta iznosi 9m ² . Tokom izvođenja i eksploatacije projekta koristi se voda i električna energija,.
3.	Da li projekat podrazumeva korišćenje, skladištenje, transport, rukovanje ili proizvodnju materija ili materijala koji mogu biti štetni po ljudsko zdravlje ili životnu sredinu ili koji mogu izazvati zabrinutost zbog postojećih ili potencijalnih rizika po ljudsko zdravlje?	NE Projektom je predviđeno šivenje različitih odevnih predmeta od gotovih tekstilnih materijala-tkanina. Ulazna sirovina je tkanina od koje se dobijaju različiti odevni predmeti: donji veš, majice i spavaći program.	NE
4.	Da li će na projektu tokom izvođenja, rada ili po prestanku rada nastajati čvrsti otpad?	DA Tokom redovnog rada nastaju ostaci od tkanine i komunalni otpada.	NE Sa svim vrstama otpada će se postupati u skladu sa Zakonom i predviđenim procedurama.

		Tokom prethodnih radova i izgradnje objekta će neminovno doći do generisanja određene količine čvrstog neopasnog otpada: građevinski otpad, šut, metalni otad, drveni otpad, razne vrste ambalaže itd.	Obaveza nosioca projekta je da izradi Plan upravljanja otpadom od građenja i rušenja kojim će biti procenjene vrste i količine otpada od građenja i rušenja kao i način postupanja.
5.	Da li će na projektu dolaziti do ispuštanja zagađujućih materija ili bilo kakvih opasnih, otrovnih ili neprijatnih materija u vazduh?	<p>DA</p> <p>Tokom izvođenja prethodnih radova i tokom izgradnje objekta korišće se različite građevinske mašine i mehanizacija sa motorima na dizel gorivo. Usled rada motora dolazi do emisija izduvnih gasova koji sadrže ugljen monoksid, azotove okside, nesagorele ugljovodonike, čvrste čestice (PM) i dr. Emisije izduvnih gasova iz motora sa unutrašnjim sagorevanjem imaju zanemarljiv uticaj na životnu sredinu zato što su prostorno i vremenski ograničene na samu lokaciju projekta i samo u vreme rada motora navedenih vozila.</p> <p>Takođe, tokom izvođenja prethodnih radova i tokom izgradnje objekta povremeno može doći i do emisije prašine sa gradilišta što najviše zavisi od trenutnih meteoroloških prilika.</p> <p>Tokom redovnog rada ne očekuju se emisije u vazduh.</p>	<p>NE</p> <p>Emisije u vazduh neće imati značajne posledice jer se radi o kratkotrajnom, privremenom i lokalnom uticaju.</p>
6.	Da li će projekat prouzrokovati buku i vibracije, ispuštanje svetlosti, toplotne energije ili elektromagnetnog zračenja?	<p>DA</p> <p>Tokom izvođenja prethodnih radova i tokom izgradnje objekta na samoj lokaciji je moguće povećanje nova buke prouzrokovane pre svega radom građevinskih mašina.</p>	<p>NE</p> <p>Uticaj buke se može okarakterisati kao kratkotrajn, privremen i lokalni tako da neće imati značajne posledice.</p>

		<p>Tokom redovnog rada se ne očekuju emisije buke u životnu sredinu.</p> <p>Tokom izvođenja prethodnih radova i tokom izgradnje objekta kao i tokom redovnog rada projekta ne postoji emitovanje vibracija, toplote, zračenja (jonizujuće i nejonizujuće).</p>	
7.	<p>Da li projekat dovodi do rizika od kontaminacije zemljišta ili vode ispuštenim zagađujućim materijama na tlo ili u površinske ili podzemne vode?</p>	<p>NE</p> <p>Nema ispuštanja zagađujućih materija u površinske i podzemne vode.</p> <p>Nema ispuštanja zagađujućih materija u zemljište.</p> <p>Sanitarne otpadne vode se sakupljaju fekalnom kanalizacijom i odvođe u gradsku kanalizaciju.</p> <p>Tokom redovnog rada ne nastaju tehnološke otpadne vode.</p>	NE
8.	<p>Da li će tokom izvođenja ili rada projekta postojati bilo kakav rizik od udesa koji može ugroziti ljudsko zdravlje ili životnu sredinu?</p>	<p>DA</p> <p>Kao moguća udesna situacija identifikovan je požar.</p>	<p>NE</p> <p>Udesne situacije su male verovatnoće i uticaja na životnu sredinu.</p>
9.	<p>Da li će projekat dovesti do socijalnih promena, na primer u demografskom smislu, tradicionalnom načinu života, zapošljavanju?</p>	<p>NE</p> <p>Realizacija projekta neće dovesti do socijalnih promena, na primer u demografskom smislu, tradicionalnom načinu života, zapošljavanju.</p>	NE
10.	<p>Da li postoje bilo koji drugi faktori koje treba analizirati, kao što je razvoj koji će uslediti, koji bi mogli dovesti do posledica po životnu sredinu ili do kumulativnih uticaja sa drugim, postojećim ili planiranim aktivnostima na lokaciji?</p>	<p>NE</p> <p>Realizacija projekta neće imati značajne kumulativne efekte.</p>	<p>NE</p> <p>Ne očekuju se značajni kumulativni uticaji.</p>

11.	Da li ima područja na lokaciji ili u blizini lokacije, zaštićenih po međunarodnim ili domaćim propisima zbog svojih ekoloških, pejzažnih, kulturnih ili drugih vrednosti, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	NE	NE
12.	Da li ima područja na lokaciji ili u blizini lokacije, važnih ili osetljivih zbog ekoloških razloga, na primer močvare, vodotoci ili druga vodna tela, planinska ili šumska područja, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta?	NE	NE
13.	Da li ima područja na lokaciji ili u blizini lokacije koja koriste zaštićene, važne ili osetljive vrste faune i flore, na primer za naseljavanje, leženje, odrastanje, odmaranje, prezimljavanje i migraciju, a koja mogu biti zagađene realizacijom projekta?	NE	NE
14.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje površinske ili podzemne vode koje mogu biti zahvaćene uticajem projekta?	NE	NE
15.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje područja ili prirodni oblici visoke ambijentalne vrednosti koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	NE	NE
16.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje putni pravci ili objekti koji se koriste za rekreaciju ili drugi objekti koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	NE	NE
17.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje transportni pravci koji mogu biti zagušeni ili koji prouzrokuju probleme po životnu sredinu, a koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	NE lokacija projekta se nalazi u blizini prometne saobraćajnice (ulica 27. marta) ali rad projekta neće imati uticaja na zagušenje saobraćajnice.	NE Veličina i obim proizvodnje projekta nisu takvog obima da bi mogli imati uticaja na ulicu 27. marta niti mogu izazvati zagušenje ulice 27. marta

18.	Da li se projekat nalazi na lokaciji na kojoj će verovatno biti vidljiv velikom broju ljudi?	DA lokacija projekta se nalazi u blizini prometne saobraćajnice.	NE to neće imati značajne posledice. Planirana spratnost je Pr+1 (u prizemlju objekta su smešteni prodavnica, skladište i proizvodnja-tekstilna, a na spratu objekta je smeštena kancelarija i proizvodnja-tekstilna). Visina objekta ostaje približno ista.
19.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije ima područja ili mesta od istorijskog ili kulturnog značaja koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	NE u blizini lokacije nema područja ili mesta od istorijskog ili kulturnog značaja koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta.	NE
20.	Da li se projekat nalazi na lokaciji u prethodnom nerazvijenom području koje će zbog toga pretrpeti gubitak zelenih površina?	NE Prema izdatoj Informaciji o lokaciji broj IV 03 broj 350-158/2024 od dana 5.08.2024.godine katastarska parcela k.p. br. 1426 KO Arilje nalazi se u okviru granice građevinskog područja u urbanističkoj celini 6.9 - zona gradnje: radna zona.	NE
21.	Da li se na lokaciji ili u blizini lokacije projekta koristi zemljište, na primer za kuće, vrtove, druge privatne namene, industrijske ili trgovačke aktivnosti, rekreaciju, kao javni otvoreni prostor, za javne objekte, poljoprivrednu proizvodnju, za šume, turizam, rudarske ili druge aktivnosti koje mogu biti zahvaćene uticajem projekta?	NE Na susednim parcelama severno i južno se nalaze izgrađeni poslovni objekti. Severno i istočno se prostiru zelene površine. Zapadno od lokacije projekta su ulice Vojislava Popovića i 27. marta. Južno prolazi ulica Radnička. Najbliži stambeni objekti se nalaze na udaljenosti od oko 100m.	NE
22.	Da li za lokaciju i za okolinu lokacije postoje planovi za buduće korišćenje zemljišta koje može biti zahvaćeno uticajem projekta?	NE	NE

23.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje područja sa velikom gustom naseljenosti ili izgrađenosti koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	NE u blizini lokacije projekta ne postoje područja sa velikom gustom naseljenosti ili izgrađenosti. Najbliži stambeni objekti se nalaze na udaljenosti od oko 100m.	NE
24.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije ima područja zauzetih specifičnim (osetljivim) korišćenjima zemljišta, na primer bolnice, škole, verski objekti, javni objekti koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	NE u blizini lokacije projekta nema područja zauzetih specifičnim (osetljivim) korišćenjima zemljišta, na primer bolnice, škole, verski objekti, javni objekti.	NE
25.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili retkim resursima (na primer, podzemne vode, površinske vode, šume, poljoprivredna, ribolovna, lovna i druga područja, zaštićena prirodna dobra, mineralne sirovine i dr.) koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	NE u blizini lokacije projekta nema područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili retkim resursima (na primer, podzemne vode, površinske vode, šume, poljoprivredna, ribolovna, lovna i druga područja, zaštićena prirodna dobra, mineralne sirovine i dr.)	NE
26.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije ima područja koja već trpe zagađenje ili štetu na životnoj sredini (na primer, gde su postojeći pravni normativi životne sredine pređeni) koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	NE u blizini lokacije projekta nema područja koja već trpe zagađenje ili štetu na životnoj sredini (na primer, gde su postojeći pravni normativi životne sredine pređeni).	NE
27.	Da li je lokacija projekta ugrožena zemljotresima, sleganjem zemljišta, klizištima, erozijom, poplavama ili povratnim klimatskim uslovima (na primer temperaturnim razlikama, maglom, jakim vetrovima) koje mogu dovesti do prouzrokovanja problema u životnoj sredini od strane projekta?	NE Na osnovu privremene seizmološke karte SFRJ iz 1982. godine lokacija projekta se nalazi u oblasti sa stepenima seizmičnosti 8° MKS skale, što ne predstavlja veću seizmičku ugroženost, koja bi uslovljavala posebne mere izgradnje objekata i adekvatnu prostornu organizaciju.	NE

Rezime karakteristika projekta i njegove lokacije sa indikacijom potrebe za izradom studije o proceni uticaja na životnu sredinu:

Nosilac projekta Nikola Kaljević, ul. Majke Jugovića br. 9, Arilje planira realizaciju projekta: Rekonstrukcija, dogradnja i nadgradnja postojećeg proizvodnog objekta-objekat br.1 sa promenom namene u administrativni, industrijski i prodajni uz izvođenje građevinskih radova ul. Vojislava Pajića, opština Arilje, k.p.br. 1426 KO Arilje na teritoriji opštine Arilje na k.p. br. 1426 KO Arilje.

Postojeći poslovni objekat br. 1, koji je predmet rekonstrukcije, dogradnje i nadgradnje, poseduje postojeći priključak na vodovodnu i kanalizacionu mrežu, te nije potrebno obezbeđivanje dodatnog priključka niti povećanje kapaciteta postojećih instalacija.

Planirano je da se u objektu obavlja tekstilna proizvodnja-šivenje različitih odevnih predmeta.

Prema mišljenju Ministarstva zaštite životne sredine [Mišljenje Ministarstva zaštite životne sredine broj 005227046 2025 od 30.12.2025. godine] predmetni projekat je svrstan u Listi II Uredbe, pod tačkom 10. Industrija tekstila, kože, drveta i papira, podtačka 4) postrojenja za predtretman vlakana, tkanina i papira (pranje, beljenje, mercerizacija, štampanje, hemijski tretman i sl.) ili bojenje vlakana ili tkanina kapaciteta do 10 t na dan.

U ovom slučaju tekstilna proizvodnja ne podrazumeva nikakav tretman/predtretman vlakana, tkanina i papira, hemijski tretman, pranje, beljenje, mercerizaciju, štampanje, bojenje vlakana ili tkanina i slično, već samo šivenje različitih odevnih predmeta od gotovih tekstilnih materijala-tkanina.

Šivenje i krojenje se vrši na mašinama kojih ukupno ima 20 komada (šteparica, overlovka i iberdek). Ulazna sirovina je tkanina. Maksimalna potrošnja tkanine iznosi 3500kg mesečno. Maksimalni kapacitet proizvodnje je oko 17500 komada mesečno odevnih predmeta: donji veš, majice i spavaći program.

Tokom redovnog rada ne očekuju se emisije u vazduh.

Nema ispuštanja zagađujućih materija u površinske i podzemne vode.

Nema ispuštanja zagađujućih materija u zemljište.

Sanitarne otpadne vode se sakupljaju fekalnom kanalizacijom i odvođe u gradsku kanalizaciju.

Tokom redovnog rada ne nastaju tehnološke otpadne vode.

Tokom redovnog rada biće generisan neopasan otpad – ostaci od tkanine koji će se predavati ovlašćenom operateru.

Tokom redovnog rada se ne očekuju emisije buke u životnu sredinu.

Projekat se realizuje na parceli na kojoj su već izgrađeni objekti. Postojeće zauzeće zemljišta iznosi 356m². Od toga se ruši 44m², a dograđuje 53m², što ukupno čini 365m². Prema tome, povećanje zauzeća zemljišta iznosi 9m².

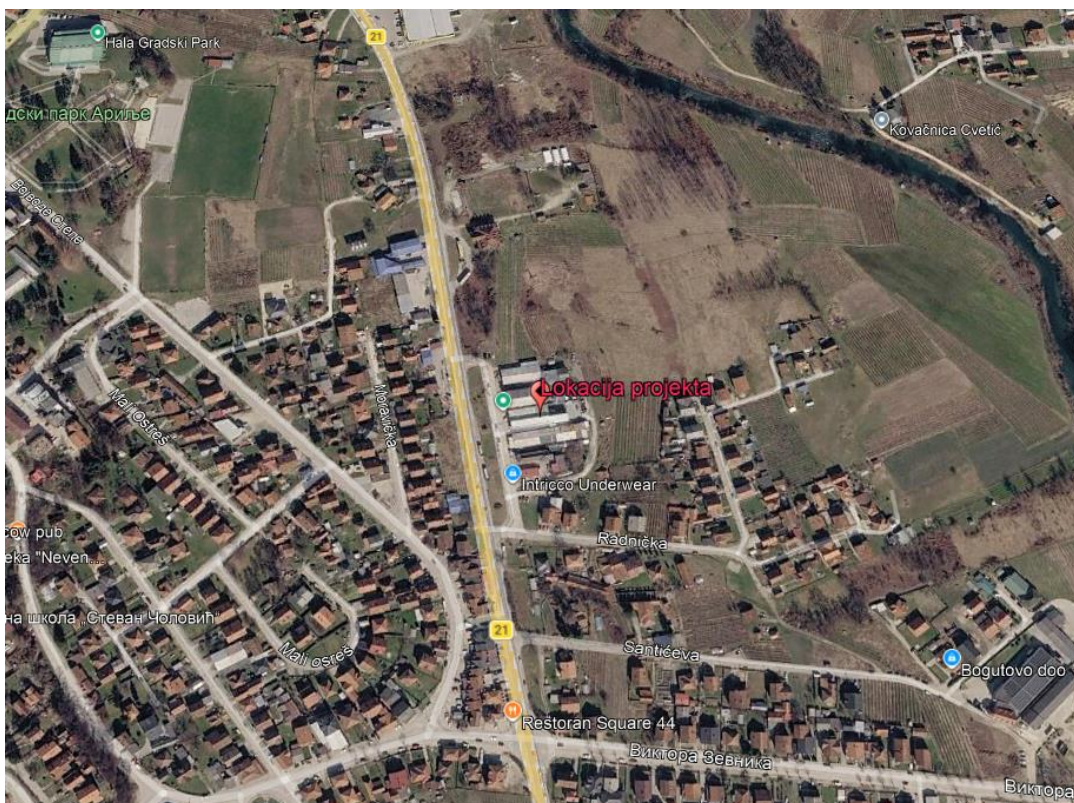
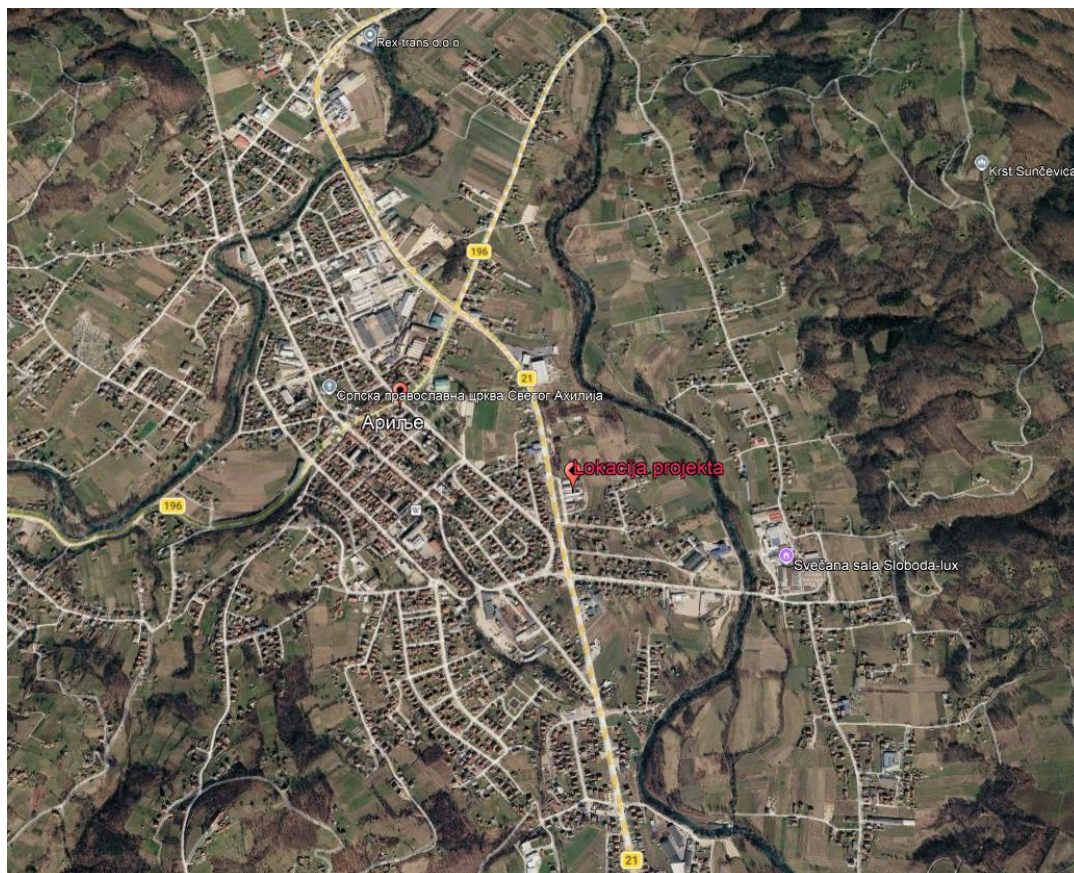
Realizacija projekta neće imati značajne kumulativne efekte.

U poglavlju broj 7 su definisane zakonske i druge mere za sprečavanje, smanjenje i otklanjanje značajnih negativnih uticaja.

Na osnovu navedenog može se zaključiti da su uticaju projekta na životnu sredinu male učestalosti, male verovatnoće, lokalnog karaktera, malog i zanemarljivog uticaja na životnu sredinu, što predstavlja jasnu indikaciju potrebe za izradom studije o proceni uticaja na životnu sredinu.

11.2 Grafički prikaz mikro i makro lokacije

Makrolokacija projekta



Mikrolokacija projekta:



11.3 Uslovi nadležnih organa i ostala dokumentacija u elektronskom i/ili štampanom obliku:

- [Lokacijski uslovi ROP-ARI-19554-LOCH-5/2025, LU-39/25 od 13.01.2026. godine, Arilje];
- [Mišljenje Ministarstva zaštite životne sredine broj 005227046 2025 od 30.12.2025. godine];
- [Idejno rešenje (IDR) broj 7/2025, Ivana Crnković, oktobar 2025. godine];
- [Uslovi Ministarstva unutrašnjih poslova, Sektora za vanredne situacije, Odeljenja za vanredne situacije u Užicu (broj predmeta: 07.32 broj 217-28-1864/25 od dana 21.11.2025. godine).];
- [Uslovi za priključenje na javnu saobraćajnu površinu Odeljenja za investicije, javne nabavke i razvojne projekte, Opštinske uprave opštine Arilje (broj predmeta: UPP-23/25 od dana 5.12.2025. godine).];
- [Uslovi Elektrodistribucije Srbije d.o.o. Beograd, Ogranka Elektrodistribucije Užice (broj predmeta: 2561200-D.09.15.-494063/2-25 od dana 5.12.2025. godine)];
- [Tehnički uslovi JKP „Zelen“ Arilje (ROP-ARI-17750-LOC-1-HPAP-5/2025 od dana 20.8.2025. godine)];