

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Општина Ариље  
Општинска управа  
Број предмета: **ROP-ARI-8527-ISAW-5/2026**  
Заводни број: **RIR-11/26**  
Датум: 21.05.2026. године  
А Р И Љ Е

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву инвеститора и уједно финансијера ЛР ФРУИТ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПРОМЕТ И УСЛУГЕ ДОО БЕОГРАД (САВСКИ ВЕНАЦ), [REDACTED], поднетог преко пуномоћника ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПРОМЕТ ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ ЕЛЕКТРОВОЛТ ДОО, ВАЉЕВО, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу МБТС 10/0,4 кВ 2х1000 кВА „ЛР ФРУИТ“ и подземног кабловског енергетског вода 10 кВ на катастарској парцели бр. 1456/1 КО Богојевићи за потребе енергетског напајања хладњаче за воће и поврће у Ариљу, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и члана 26-28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23 и 33/26), и члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 87/23), одредаба Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23) доноси:

### РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора и уједно финансијера ЛР ФРУИТ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПРОМЕТ И УСЛУГЕ ДОО БЕОГРАД (САВСКИ ВЕНАЦ), [REDACTED], поднет преко пуномоћника ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПРОМЕТ ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ ЕЛЕКТРОВОЛТ ДОО, ВАЉЕВО, [REDACTED], за издавање Решења о одобрењу за извођење радова за изградњу МБТС 10/0,4 кВ 2х1000 кВА „ЛР ФРУИТ“ и подземног кабловског енергетског вода 10 кВ на катастарској парцели бр. 1456/1 КО Богојевићи за потребе енергетског напајања хладњаче за воће и поврће у Ариљу, категорије објекта Г, класификационих ознака 222410 (10%) и 222420 (90%), **због неиспуњености формалних услова.**

### Образложење

Инвеститор и уједно финансијер ЛР ФРУИТ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПРОМЕТ И УСЛУГЕ ДОО БЕОГРАД (САВСКИ ВЕНАЦ), [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПРОМЕТ ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ ЕЛЕКТРОВОЛТ ДОО, ВАЉЕВО, [REDACTED], за издавање Решења о одобрењу за извођење радова за изградњу МБТС 10/0,4 кВ 2х1000 кВА „ЛР

ФРУИТ“ и подземног кабловског енергетског вода 10 кВ на катастарској парцели бр. 1456/1 КО Богојевићи за потребе енергетског напајања хладњаче за воће и поврће у Ариљу, категорије објекта Г, класификационих ознака 222410 (10%) и 222420 (90%).

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 06.05.2026. године у 12:30:08 и уз захтев је приложена следећа документација:

- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 7.730,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.500,00 динара;
- Остала документа – Информација о локацији за к. п. 1456/1 КО Богојевићи, дигитално потписана од Живорада Бајића (са граичким прилогом);
- Остала документа – Услови за пројектовање Електродистрибуције Србије, Огранак Електродистрибуција Ужице број 2540400-Д.09.16.-187033/2-26 од 29.4.2026.године;
- Остала документа – Одговор на захтева за издавање услова за пројектовање ЈП Путеви Србије ID 77/26 од дана 28.4.2026.;
- Остала документа – Акт Министарства заштите животне средине број 002196037 2026 од дана 27.04.2026. године;
- Остала документа – Водни услови „Србијавода“ д.о.о. Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш, Секција „Ужице“ Ужице број услова: 5226/1 од дана 27.04.2026.године.;
- Остала документа – Услови Предузећа за телекомуникацију а.д. „Телеком Србија“ број 175395/3-2026 од дана 23.4.2026.године;
- Остала документа – Услови за пројектовање и прикључење Телеком- графички прилог потписан дигитално од стране Живорада Бајића и Ђорђа Мићића;
- Остала документа – Услови Министарства унутрашњих послова – Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ужицу број: 07.32 број: 217-28-655/26 од 20.4.2026. године;
- Остала документа – Услови ЈКП Зелен број услова: ROP-ARI-8527-LOCH-4-HPAP-8/2026 од дана 20.4.2026.године;
- Остала документа – Копија катастарског плана број 952-04-138-7896/2026 од 16.04.2026.г., за кат. пар. 1456/1 КО Богојевићи;
- Остала документа – 1 КО Bogojevici i sinhron plan instalacija\_idp.dwg;
- Остала документа – Копија катастарског плана водова број 956-307-11072/2026 од 16.04.2026.г., за кат. пар. 1456/1 КО Богојевићи;
- Остала документа – Локацијски услови број ROP-ARI-8527-LOCH-4/2026, заводни број LU-16/26 од 30.04.2026. године;
- Пуномоћје – Овлашћење дато од стране финансијера „ЈР ФРУИТ“ ДОО, [REDACTED], којим се овлашћује „ЕЛЕКТРОВОЛТ“ ДОО, Ваљево, кога заступа Владимир Бајић, [REDACTED], да у њихово име и о њиховом трошку може поднети захтев у поступку спровођења обједињене процедура кроз ЦИС, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова по чл.145 за предметни објекат, потписано од дир. Радован Лазаревић, број 103/26 од 10.03.2026.године;
- Пуномоћје – Овлашћење дато од стране „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице, којим се овлашћује „ЈР ФРУИТ“ д.о.о, [REDACTED] Београд, кога заступа Лазаревић Радован, [REDACTED], да у њихово име и за рачун може поднети захтев у поступку спровођења обједињене процедура кроз ЦИС, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова по чл.145 за предметни објекат и да по потреби може овластити треће лице да електронски потпише захтев за издавање решења, потписано од дир. Јелена С. Милићевић, број 2561200-Д.09.16.-481124/1-25 од 30.12.2025.године ;
- Уговор између инвеститора и финансијера – Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број 2561200-Д.09.16.-483184/2-25-УГП од 09.12.2025.г.;

- Идејни пројекат - 0 - Главна свеска, израђена од стране пројектанта „ЕЛЕКТРОВОЛТ“ ДОО, ул. Кнез Михаилова бр. 77, 14000 Ваљево, главни пројектант Живорад Бајић, дипл.инж.ел., број лиценце 350 1282 03, број дела пројекта ИП - 02-04/26-Е-0, Ваљево, април 2025. године;
- Идејни пројекат – 4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација, израђен од стране пројектанта „ЕЛЕКТРОВОЛТ“ ДОО, ул. Кнез Михаилова бр. 77, 14000 Ваљево, одговорно лице Живорад Бајић, дипл.инж.ел., главни пројектант Живорад Бајић, дипл.инж.ел., број лиценце 350 1282 03, број дела пројекта ИП - 02-04/26-Е-4, Ваљево, април 2026. године;

Увидом у достављени захтев утврђено је да нису испуњени следећи услови прописани чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23):

1) Приложена документација није израђена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС”, број 96/23):

0 - Главна свеска садржи следеће недостатке:

- На 0.1 Насловној страни главне свеске наведена је рубрика „**Назив и ознака дела пројекта: 4. Пројекат електроенергетских инсталација**“, **потребно је наведено избрисати**, те Насловну страну главне свеске техничке документације израдити у складу са Прилогом 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС”, број 96/23);

- У 0.2 Садржају главне свеске, у табеларном приказу наведено је „0.9 Копије добијених услова преко обједињене процедуре“ уместо „**0.9 Услови прибављени ван обједињене процедуре**“. Потребно је Садржај главне свеске израдити у складу са Прилогом 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС”, број 96/23);

- У 0.3 Решењу о одређивању главног пројектанта није садржан одговарајући текст. У преамбули је цитиран погрешан члан Закона о планирању у изградњи, „чл. 128“ уместо „**чл. 128а**“. Испод навођења инвеститора, потребно је навести ко је „**одговорно лице/заступник**“ и његов „**потпис**“. Потребно је Решење о одређивању главног пројектанта израдити у складу са Прилогом 8. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС”, број 96/23);

- У 0.4 Изјави главног пројектанта није наведен одговарајући текст. У тачки 1. иза броја и датума Локацијских услова недостаје текст „**и условима ималаца јавних овлашћења**“. У тачки 2. се наводи да је пројекат израђен у складу са Пројектним задатком „Електродистрибуције Србије“ д.о.о. Београд, Огранак ЕД Ужице под бројем 2581200-Д.09.15-88186/1-2026 од 26.02.2026. године, а **наведени пројектни задатак није приложен**. У тачки 3. наведен је погрешан број Решења о одобрењу за прикључење објекта на ДСЕЕ „2461200-Д.09.16-481124/1-2025 од 28.11.2025.г.“ уместо „**2561200-Д.09.16-481124/1-2025 од 28.11.2025.г.**“. У тачки 4. наведен је погрешан број Уговора о пружању услуга за прикључење на ДСЕЕ „2461200-Д.09.16-483184/1-2025 од 09.12.2025.г.“ уместо „**2561200-Д.09.16-483184/2-25-УГП од 09.12.2025.г.**“. Потребно је Изјаву главног пројектанта израдити у складу са Прилогом 3. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС”, број 96/23);

- У 0.7 Општим подацима о објекту и локацији, у табеларном приказу „Локацијски услови и пројектни задатак“ наведен је погрешан број Решења о одобрењу за прикључење објекта на ДСЕЕ, „2461200-Д-09.16-481124/1-2025 од 28.11.2025.г.“ уместо **„2561200-Д.09.16-481124/1-2025 од 28.11.2025.г.“**. и наведен је погрешан број Уговора о пружању услуга за прикључење на ДСЕЕ, „2461200-Д-09.16-483184/1-2025 од 09.12.2025.г.“ уместо **„2561200-Д.09.16-483184/2-25-УГП од 09.12.2025.г.“**. Потребно је Опште податке о објекту и локацији израдити у складу са Прилогом 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23);

- Наслов „0.9 Услови јавних предузећа“ потребно је преименовати у **„0.9 Услови прибављени ван обједињене процедуре“**. Такође, документација која је приложена у овом одељку се не односи на предметни објекат **„МБТС 10/0,4 кВ 2х1000 кВА ЛР ФРУИТ и подземни кабловски енергетски вод 10 кВ на катастарској парцели бр. 1456/1 КО Богојевићи за потребе енергетског напајања хладњаче за воће и поврће у Ариљу“** што је потребно образложити, или поднети одговарајућу документацију. Потребно је наведено израдити у складу са Прилогом 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23);

4 - Пројекат електроенергетских инсталација садржи следеће недостатке:

- У 4.4 Изјави одговорног пројектанта није наведен одговарајући текст. У тачки 3. иза броја и датума Локацијских услова недостаје текст **„и условима ималаца јавних овлашћења“**. У тачки 4. се наводи да је пројекат израђен у складу са Пројектним задатком „Електродистрибуције Србије“ д.о.о. Београд, Огранак ЕД Ужице под бројем 2581200-Д.09.15-88186/1-2026 од 26.02.2026. године, а **наведени Пројектни задатак није приложен**. У тачки 5. наведен је погрешан број Решења о одобрењу за прикључење објекта на ДСЕЕ „2461200-Д-09.16-481124/1-2025 од 28.11.2025.г.“ уместо **„2561200-Д.09.16-481124/1-2025 од 28.11.2025.г.“**. У тачки 6. наведен је погрешан број Уговора о пружању услуга за прикључење на ДСЕЕ „2461200-Д-09.16-483184/1-2025 од 09.12.2025.г.“ уместо **„2561200-Д.09.16-483184/2-25-УГП од 09.12.2025.г.“**. Потребно је Изјаву главног пројектанта израдити у складу са Прилогом 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23);

**2) Чл. 145. ст.2 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25),** прописано је да надлежни орган за издавање решења о одобрењу за извођење радова не проверава усаглашеност приложене техничке документације са мерама и условима заштите животне средине, из одлуке о сагласности на студију и студије о процени утицаја на животну средину, односно одлуке да није потребна процена утицаја на животну средину. Усаглашеност исте се потврђује **изјавом инвеститора и одговорног пројектанта, којом потврђују да је техничка документација усаглашена са мерама и условима заштите животне средине** и која се обавезно прилаже уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова. Потребно је наведену изјаву израдити у складу са Прилогом 14. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23). Иако је Актом Министарства заштите животне средине број 002196037 2026 од дана 27.4.2026. године прописано да не постоји законска обавеза покретања процедуре процене утицаја на животну средину за наведени пројекат, ипак је потребно доставити напред наведену Изјаву а у складу са Законом, с тим да је у исту потребно унети одговарајућ текст у том смислу.

3) Чл. 26. ст. 2 тач. 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23 и 33/26) прописано је да се поступак за издавање решења о одобрењу за извођење радова из члана 145. став 1. Закона покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС и да се уз захтев прилаже **решење о сагласности на план управљања отпадом од грађења и рушења**. Чл.4 ст. 2 и ст.4 Правилника о уређивању, управљању, одлагању и депоновању грађевинског отпада у току извођења радова („Сл. гласник РС“, бр. 81/24) прописано је План управљања грађевинским отпадом сачињава се у току извођења радова, када се радови изводе на објектима категорије Г, и да се уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, прилаже и Решење о сагласности на наведени План.

4) Чл. 3. ст. 11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23 и 33/26) прописано је да ако се захтев подноси преко пуномоћника, уз захтев се прилаже пуномоћје издато у форми електронског документа, у pdf формату, потписано квалификованим електронским потписом, или дигитализовано у складу са ст. 5. и 6. овог члана, које не мора бити оверено од стране органа који је по закону надлежан за оверу, с тим што надлежни орган може накнадно тражити да му се достави оверено пуномоћје, ако посумња у његову истинитост односно веродостојност. Сходно напред наведеном, **потребно је приложити пуномоћје којим инвеститор и уједно финансијер ЛР ФРУИТ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПРОМЕТ И УСЛУГЕ ДОО БЕОГРАД (САВСКИ ВЕНАЦ), овлашћује ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПРОМЕТ ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ ЕЛЕКТРОВОЛТ ДОО, да у њихово име и за рачун може поднети захтев у поступку спровођења обједињене процедура кроз ЦИС за издавање Решења о одобрењу за извођење радова по чл. 145, за радове за изградњу МБТС 10/0,4 кВ 2х1000 кВА „ЛР ФРУИТ“ и подземног кабловског енергетског вода 10 кВ на катастарској парцели бр. 1456/1 КО Богојевићи, за потребе енергетског напајања хладњаче за воће и поврће у Ариљу.**

5) Чл. 26. ст. 2 тач. 5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23 и 33/26) прописано је да се поступак за издавање решења о одобрењу за извођење радова из члана 145. став 1. Закона покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС и да се уз захтев прилаже **уговор између инвеститора и финансијера**, ако је закључен и ако је у захтеву за издавање решења наведен финансијер. Дакле, потребно је приложити закључен уговор о финансирању (за који је наведено у систему ЦИС да је закључен), или изменити податке у систему ЦИС.

**Напомена:** Вршена је провера само формалних услова, није вршена провера усклађености поднетог захтева и приложене документације са издатим Локацијским условима, јер нису испуњени формални услови.

Одредбама члана 27. став 2. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23 и 33/26), прописано је да надлежни орган поред испуњености формалних услова из става 1. овог члана, проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим у случају изградње или доградње секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградње прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкције, адаптације и санације јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе

о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у чл. 26 став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23 и 33/26).

Уз усаглашени захтев у смислу Закона и правилника који уређује спровођење обједињене процедуре електронским путем, уз главну свеску се, као посебан документ, **обавезно доставља и изјашњење по примедбама** из одлуке којом је претходни захтев одбачен, а што је прописано у члану 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС”, број 96/23).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 26. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23 и 33/26).

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри извођење радова, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 26. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23 и 33/26), односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 27. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23 и 33/26).

Ако подносилац захтева није исправио недостатке у усаглашеном захтеву, односно ако су утврђени додатни формални недостаци у случају из става 12. члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23 и 33/26), надлежни орган ће донети решење о одбацивању захтева.

Поступајући на основу Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23), члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС” 96/23 и 33/26), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС”, број 96/23), ова управа је поступила као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре

Републике Србије - Златиборски управни округ Ужице, а преко органа који је издао предметно решење. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се плаћа административна такса у износу од 610,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 88-004-03976.

Запослени у Општинској управи Општине Ариље  
Мирослав Радуловић, дипл. прав.

Овлашћено лице НО  
руководилац Одељења за урбанизам,  
изградњу и инспекцијске послове  
Ружица Николић Василић