

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: ROP-ARI-27133-IUPH-11/2026

Заводни број: UPD-10/25

Датум: 19.06.2026. године

Ариље

Општинска управа општине Ариље решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора Милана Лончаревића из [REDACTED]

[REDACTED], поднетог преко пуномоћника Мирка Пеливановића, [REDACTED]

[REDACTED], за издавање употребне дозволе за мали надземни резервоар запремине $V=4,85 \text{ m}^3$ за складиштење гаса пропана, на кат. парцели број 705/6 КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 125212, димензије резервоара $L=4,25 \text{ m}$, $\varnothing 1,25 \text{ m}$, бруто површина темеља резервоара износи $13,78 \text{ m}^2$, и за подземни цевовод од полиетилена (РЕ) пречника $\varnothing 40 \text{ mm}$ на кат. парцелама број 705/6 и 702/5 обе КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 222100, дужина подземног гасовода $55,00 \text{ m}^2$, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и члана 43-48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23 и 33/26), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 96/23), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта за употребу, осматрање тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. Гласник РС“ бр. 27/15, 29/16, 78/19 и 6/24) и на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16, 95/18- аутентично тумачење и 2/23- одлука УС) доноси:

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I Инвеститору Милану Лончаревићу из [REDACTED]

[REDACTED], захтев је поднет преко пуномоћника Мирка Пеливановића, ул. [REDACTED], за мали

надземни резервоар запремине $V=4,85 \text{ m}^3$ за складиштење гаса пропана, на кат. парцели број 705/6 КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 125212, димензије резервоара $L=4,25 \text{ m}$, $\varnothing 1,25 \text{ m}$, бруто површина темеља резервоара износи $13,78 \text{ m}^2$, и за подземни цевовод од полиетилена (РЕ) пречника $\varnothing 40 \text{ mm}$ на кат. парцелама број 705/6 и 702/5 обе КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 222100, дужина подземног гасовода $55,00 \text{ m}^2$.

Предметни објекат је изграђен на основу:

- Решења о одобрењу за извођење радова, број предмета ROP-ARI-27133-ISAW-5/2023, заводни број: RIR-15/23, од 15.06.2023.године;
- Потврде о пријави радова, број предмета: ROP-ARI-27133-WA-8/2024, заводни број: PR-6/24, од 12.03.2024.г.;

Саставни део овог решења је:

- Елаборат геодетских радова СНИМАЊЕ ГАСОВОДА ОД РЕЗЕРВОАРА (ЦИСТЕРНЕ) НА К. П. БР. 705/6 ДО ОБЈЕКТА БР. 2 НА К. П. БР. 702/5 КО ГРДОВИЋИ, израђен од стране Г.А. ГЕОПројект Ариље, оверен од стране одговорног лица Бранко Љ. Бошковић, маст.инж.геодез., број лиценце 01 0209 12, предмет број 02-13/2023, предмет 956-307-32880/2024 ОКВ Ужице, датум доставе елабората 22.12.2024., место: Ариље;
- Извештај да је објекат подобан за употребу – Извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат погодан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, за мали надземни резервоар запремине $V=4,85$ м³ за складиштење гаса пропана, на кат. парцели број 705/6 КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 125212, и подземни цевовод од полиетилена (ПЕ) пречника Ø40 мм на кат. парцелама број 705/6 и 702/5, датум закључења техничког прегледа 26.03.2025.год.

Комисију за технички преглед изведених радова на објекту чини:

- 1) председник комисије Милан Чворовић, дип. инж. грађ., бр. лиц. 310 7384 04, за грађевинске радове, конструкцију;
- 2) члан комисије Владислав Поповић, дипл.инж.ел., лиценца бр 350 1055 03, за електро енергетске радове;
- 3) члан комисије Владимир С. Вукотић, дипл.инг.маш., лиценца бр. 6111100720, за машинске инсталације.

II Минимални гарантни рок за предметни објекат је предвиђен Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. Гласник РС“ бр. 27/15, 29/16, 78/19 и 6/24).

III Орган надлежан за издавање овог решења се не упушта се у оцену техничке документације на основу које је издато ово решење, те у случају да се накнадо утврди да иста није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чланом 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).

IV Инвеститор је дужан да трајно чува један оригиналан примерак техничке документације на основу које је издато ово решење, у складу са чланом 130. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).

Образложење

Инвеститор Милан Лончаревић из [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Мирка Пеливановића, ул. [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за мали надземни резервоар запремине $V=4,85 \text{ m}^3$ за складиштење гаса пропана, на кат. парцели број 705/6 КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 125212, димензије резервоара $L=4,25 \text{ m}$, $\varnothing 1,25 \text{ m}$, бруто површина темеља резервоара износи $13,78 \text{ m}^2$, и за подземни цевовод од полиетилена (РЕ) пречника $\varnothing 40 \text{ mm}$ на кат. парцелама број 705/6 и 702/5 обе КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 222100, дужина подземног гасовода $55,00 \text{ m}^2$.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 10.12.2025. године у 09:09:53, и уз захтев достављена је следећа документација:

- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 24.830,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.090,00 динара;
- Елаборат геодетских радова – Kontrola temelja.dwg;
- Елаборат геодетских радова – Контрола темеља објекта на к.п. бр.705/6 КО Грдовићи, израђена од стране ГА ГЕОПројект, Ариље, дана 10.03.2025. године, оверио и електронски потписао Бранко Љ. Бошковић, маст. инж. гео., бр. лиценце 01 0209 12;
- Елаборат геодетских радова – Катастарско топографски план на к.п. бр.705/6 и 702/5 КО Грдовићи, израђен од стране ГА ГЕОПројект, Ариље, дана 12.05.2022. године, оверио и електронски потписао Бранко Љ. Бошковић, маст. инж. гео., бр. лиценце 01 0209 12;
- Остала документа – Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова (Машински радови) да приликом извођења радова на постављању малог надземног резервоара запремине $V = 4.85 \text{ m}^3$ за складиштење гаса пропана, на К.П. бр 705/6, К.О. Грдовићи, и изградњу подземног цевовода од полиетилена (ПЕ) пречника $\varnothing 40 \text{ mm}$ од малог надземног резервоара до потрошача гаса на К.П. бр 705/6 и К.П. 702/5, обе у К.О. Грдовићи, није дошло до одступања од Пројекта за извођење, те да је изведено стање једнако пројектованом стању, Грдовићи март 2024.г.;
- Остала документа – Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова (Грађевински радови) да приликом извођења радова на постављању малог надземног резервоара запремине $V = 4.85 \text{ m}^3$ за складиштење гаса пропана, на К.П. бр 705/6, К.О. Грдовићи, и изградњу подземног цевовода од полиетилена (ПЕ) пречника $\varnothing 40 \text{ mm}$ од малог надземног резервоара до потрошача гаса на К.П. бр 705/6 и К.П. 702/5, обе у К.О. Грдовићи, није дошло до одступања од Пројекта за извођење, те да је изведено стање једнако пројектованом стању, Грдовићи март 2024.г.;
- Остала документа – Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова (Електро инсталације) да приликом извођења радова на постављању малог надземног резервоара запремине $V = 4.85 \text{ m}^3$ за складиштење гаса пропана, на К.П. бр 705/6, К.О. Грдовићи, и изградњу подземног цевовода од полиетилена (ПЕ) пречника $\varnothing 40 \text{ mm}$ од малог надземног резервоара до потрошача гаса на К.П. бр 705/6 и К.П. 702/5, обе у К.О. Грдовићи, није дошло до одступања од Пројекта за извођење, те да је изведено стање једнако пројектованом стању, Грдовићи март 2024.г.;
- Остала документа – Решење о одобрењу извођења радова бр. предмета ROP-ARI-27133-ISAW-5/2023, Заводни број: RIR-15/23, Датум: 15.06.2023. године;
- Остала документа – Потврда о пријави радова бр. предмета: ROP-ARI-27133-WA-8/2024, Заводни број: PR-6/24, Датум: 12.03.2024. године;

- Остала документа – Решење о образовању комисије за технички преглед бр.EVIA01088202 од 03.12.2025.г.;
- Остала документа – Упутство Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре од 14.01.2021.г.;
- Остала документа – Акт о пречнику цевовода, дигитално потписан од стране Мирка Пеливановића;
- Остала документа – Извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, датум закључења техничког прегледа 26.03.2025.г., дигитално потписан од председника комисије Милана Чворовића дипл.инж.гра., лиценца бр 310 7384 04;
- Остала документа – Решење МУП РС бр.07.31. бр.217-5-205/24 од 18.04.2024.г., којим је утврђено да је извршено постављање малог надземног резервоара за складиштење пропана, запремине $V = 4,85 \text{ m}^3$ на кат. парцели број 705/6 КО Грдовићи и подземног цевовода од полиетилена (ПЕ) пречника $\varnothing 25 \text{ mm}$ (1"), од поменутог резервоара до потрошача гаса, на кат. парцелама број 705/6 и 702/5 обе КО Грдовићи, подобно за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара;
- Овлашћење којим се овлашћује Мирко Пеливановић, [REDACTED], да може у име инвеститора извршити предају потребне документације у електронској форми за добијање употребне дозволе за предметни објекат;
- Пројекат за извођење –1- Архитектура (ПЗИ) израђен од стране пројектанта Агенција за пројектовање и пружање услуга из области заштите „STOJIC PROTECTION” – Лучани, ул. Југословенске армије бр. 12, Лучани, одговорно лице пројектанта Томо Стојић инж.зоп., одговорни пројектант Светлана Гашовић дипл.инж.арх., број лиценце 300 J670 11, број дела пројекта PZI-45/2022, Лучани, јун 2023. године;
- Пројекат за извођење – 4 – Електроенергетске инсталације (ПЗИ) израђен од стране пројектанта Агенција за пројектовање и пружање услуга из области заштите „STOJIC PROTECTION” – Лучани, ул. Југословенске армије бр. 12, Лучани, одговорно лице пројектанта Томо Стојић инж.зоп., одговорни пројектант Душан С. Караџић, дипл.инж.ел., бр. лиценце: 350 4925 03, број дела пројекта PZI-45/2022, Лучани, јун 2023. године;
- Пројекат за извођење – 6 – Машинске инсталације (ПЗИ) израђен од стране пројектанта Агенција за пројектовање и пружање услуга из области заштите „STOJIC PROTECTION” – Лучани, ул. Југословенске армије бр. 12, Лучани, одговорно лице пројектанта Томо Стојић инж.зоп., одговорни пројектант Слободан Р. Мојсиловић, дипл.инг.маш., бр. лиценце: 330 9005 04, број дела пројекта PZI-45/2022, Лучани, јун 2023. године.

Решењем Општинске управе општине Ариље, ROP-ARI-27133-IUP-10/2025, заводни број: UPD-10/25, датум: 09.03.2026. године, одбачен је захтев инвеститора Милана Лончаревића из [REDACTED], поднет преко пуномоћника Мирка Пеливановића, ул. [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за мали надземни резервоар запремине $V = 4,85 \text{ m}^3$ за складиштење гаса пропана, на кат. парцели број 705/6 КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 125212, димензије резервоара $L = 4,25 \text{ m}$, $\varnothing 1,25 \text{ m}$, бруто површина темеља резервоара износи $13,78 \text{ m}^2$, и за подземни цевовод од полиетилена (ПЕ) пречника $\varnothing 40 \text{ mm}$ на кат. парцелама број 705/6 и 702/5 обе КО Грдовићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 222100, дужина подземног гасовода $55,00 \text{ m}^2$, јер нису испуњени формални услови, након чега је инвеститор у законом предвиђеном року поднео усаглашени захтев.

Усаглашени благовремени захтев примљен је у ЦИС-у дана 01.04.2026. године у 09:47:02, те увидом у усаглашени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација, и да су испуњени формални услови предвиђена чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23 и 33/26), и то:

- Елаборат геодетских радова – Налог за пренос од 31.03.2026.г., износ 16.410,00 дин., сврха плаћања уплата по решењу РГЗ 956-02-1-307-7720/2024 обвезник Милан Лончаревић, дигитално потписан од стране Мирка Пеливановића;
- Елаборат геодетских радова – Решење РГЗ-а бр. 956-02-1-307-7720/2024 од 24.01.2025. године, којим се дозвољава упис подземног-надземног вода број 13, укупне дужине 47,01м, прикључни вод гасоводне мреже ознаке ГПЛ40, подземни дужине 45.86м и надземни дужине 1.15м за објекат2 на кп 702/5 КО Грдовићи, са припадајућим уређајима и постројењима за гасоводну мрежу који пролази катастарским парцелама бр. 705/6, 702/5 за катастарску општину ГРДОВИЋИ (АРИЉЕ), у општини АРИЉЕ;
- Остала документа – Решење МУП РС Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Ужицу, од дана 10.07.2023. године, број 07.31 број 217-4-1033/23, о давању сагласности инвеститору, Лончаревић Милану из Београда, на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара;
- Овлашћење којим се овлашћује Мирко Пеливановић, [REDACTED], да може у име инвеститора извршити предају потребне документације у електронској форми за добијање употребне дозволе за предметни објекат;
- Пројекат за извођење – 0-Главна свеска (ПЗИ) израђена од стране главног пројектанта Светлане Гашовић, дипл.инг.арх., број лиценце 300 J670 11, PZI-45/2022, Лучани, Јун, 2023. године;
- Остала документа – Изјашњење по примедбама, дигитално потписано од Мирка Пеливановића;
- Елаборат геодетских радова – Елаборат геодетских радова СНИМАЊЕ ГАСОВОДА ОД РЕЗЕРВОАРА (ЦИСТЕРНЕ) НА К. П. БР. 705/6 ДО ОБЈЕКТА БР. 2 НА К. П. БР. 702/5 КО ГРДОВИЋИ, израђен од стране Г.А. ГЕОПројект Ариље, оверен од стране одговорног лица Бранко Љ. Бошковић, маст.инж.геодез., број лиценце 01 0209 12, предмет број 02-13/2023, предмет 956-307-32880/2024 ОКВ Ужице, датум доставе елабората 22.12.2024., место: Ариље;
- Остала документа – Изјава одговорног извођача радова Мирка Пеливановића, дип.инж.грађ., да не постоји изјава о завршетку објекта у конструктивном смислу, јер не постоји конструкција на објекту, Ариље, 23.03.2026.г.;
- Остала документа – Изјава вештака геодетске струке Бранка Љ. Бошковића, маст. инж. геод., да су темељи постављени и урађени у складу са издатим решењем о одобрењу извођења радова, Ариље, 23.03.2026.г.;
- Остала документа – Изјава инвеститора Милана Лончаревића, да у кругу од 50 км не постоји оператер за третман и складиштење отпада, Београд 24.03.2026.г.

Поступајући у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/23 и 33/26) утврђено је следеће:

1. да је ова управа надлежна за поступање по захтеву;
2. да је подносилац захтева лице које, у складу са законом може бити подносилац захтева за издавање те употребне дозволе;
3. да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
4. да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;

5. да је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада.

У току обраде предмета утврђено је да је РГЗ Служба за катастар непокретности, одељење за КВ Ужице, донео Решење бр. 956-02-1-307-7720/2024 од 24.01.2025. године, којим се дозвољава упис подземног-надземног вода број 13, укупне дужине 47,01м, прикључни вод гасоводне мреже ознаке ГПЛ40, подземни дужине 45.86м и надземни дужине 1.15м за објекат2 на кп 702/5 КО Грдовићи, са припадајућим уређајима и постројењима за гасоводну мрежу који пролази катастарским парцелама бр. 705/6, 702/5 за катастарску општину ГРДОВИЋИ (АРИЉЕ), у општини АРИЉЕ. У решењу стоји да је Одељење за катастар водова Ужице извршило преглед елабората и картирање у графичкој бази података катастра водова. Водови су уцртани на скици геодетског мерења број АР13/24 дана 23.01.2024. године. Упис имаоца права ће се извршити по добијању употребне дозволе за исте.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члану 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/23 и 33/26) и Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. Гласник РС“ бр. 27/15, 29/16, 78/19 и 6/24), утврђено је да су испуњени формални услови, па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Накнада за подношење захтева у систему ЦЕОП и републичка административна такса наплаћени су у складу са Законом о републичким административним таксама.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се плаћа административна такса у износу од 610,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 88-004-03976.

Предмет обрадио
Запослени у Општинској управи Општине Ариље
Мирослав Радуловић, дипл. прав.

Овлашћено лице НО
руководилац Одељења за урбанизам,
изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић