

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву инвеститора

за изградњу рибњака са водозахватом на реци Мали Рзав, на кат.парцелама број 2143/2, 1856/4, 1856/1 и 1857 све КО Радобуђа, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) члана 21.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15 и 96/16) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБИЈА СЕ ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ**, инвеститору

за изградњу рибњака са водозахватом на реци Мали Рзав, на кат.парцелама број 2143/2, 1856/4, 1856/1 и 1857 све КО Радобуђа, категорије Г, класификационе ознаке 215201, димензије изградње објекта према пројектној документацији, укупне бруто грађевинске површине објекта 161,84 м<sup>2</sup>, површине земљишта под објектом 0.04, апсолутна висинска кота 405.50м, због нерешених имовинских односа на кат.парцели број 2143/2 КО Радобуђа.

За предметни објекат су издати локацијски услови број ROP-ARI-33014-LOCH-2/2016 , заводни број 01 број 353-37/16 од 09.01.2017.год.

## Образложење

Инвеститор, је, преко пуномоћника, овој управи поднео захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу рибњака са водозахватом на реци Мали Рзав, на кат.парцелама број 2143/2, 1856/4, 1856/1 и 1857 све КО Радобуђа, категорије Г, класификационе ознаке 215201, димензије изградње објекта према пројектној документацији, укупне бруто грађевинске површине објекта 161,84 м<sup>2</sup>, површине земљишта под објектом 0.04, апсолутна висинска кота 405.50м.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 16.08.2017.год. у 09:41:51 број предмета ROP – ARI – 33014 – СРІ -3/2017. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове дана 18.08.2017.год. под бројем GR-9/17.

Уз захтев, пуномоћник инвеститора је доставио:

1. Потврда о пријему захтева;
2. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП;
3. Доказ о уплати административне таксе;

4. Остала документа (нацрт локацијских услова);
5. Пројекат за грађевинску дозволу (Извод из пројекта);
6. Пројекат за грађевинску дозволу ( Хидротехнички пројекат);
7. Геодетски снимак постојећег стања;
8. Пуномоћје за подношење захтева;

Општинска управа општине Ариље је утврдила да су испуњени формални услови за поступање по захтеву у складу са чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

У складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, по утврђивању испуњености формалних услова за поступање по захтеву, прибављен је извод из листа непокретности за кат.парцеле број 2143/2, 1856/4, 1856/1 и 1857 све КО Радобуђа, које су предмет овог захтева.

На основу прибављених извода из листа непокретности утврђено је да подносилац захтева нема одговарајуће право на кат. Парцели број 2143/2 КО Радобуђа.

Кат.парцела број 2143/2 КО Радобуђа се налази у приватној својини Републике Србије, обим удела 1/1, а подносилац захтева није доставио доказ о регулисању имовинских односа за предметну кат.парцелу у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у поднети захтев, прибављену документацију и Локацијске услове број ROP-ARI-33014-LOCH-2/2016 , заводни број 01 број 353-37/16 од 09.01.2017.год.издате од стране Општинске управе општине Ариље, овај орган је утврдио да нису испуњени услови за издавање предметне грађевинске дозволе из члана 135. Закона о планирању и изградњи, односно сви услови за поступање у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, па је одлучено као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје преко ове управе и за исту се плаћа административна такса у износу од 460,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

**ОПШТИНА АРИЉЕ**  
**- Општинска управа –**

Број предмета: ROP-ARI-33014-CPI-3/2017  
Заводни број: GR-9/17, од 22.08.2017. године

Заменик начелника општинске управе  
Ружица Николић - Василић